

## STEČAJNI UPRAVITELJ SLAVEN GAVRIĆ

ZAGREBAČKA 18, 51000 RIJEKA, TEL: +38551 833 648 MOB: +38599 2267831

U Rijeci, 15. svibnja 2023. godine

### TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI

Na poslovni broj: **7 St-558/2021**

Stečajni dužnik: **D.I.B. d.o.o. u stečaju**, OIB: 92648826680, Rijeka, Titov trg 2B

### PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Dana 20. travnja 2023. godine stečajni upravitelj je naslovnom sudu podnio završni račun u uvodno naznačenom stečajnom postupku.

Kao dio završnog račun stečajni upravitelj je podnio i prijedlog završne diobe.

Nakon što je podnesen završni račun, dana 27. travnja 2023. godine izvršena je zapljena iznosa od 398,28 EUR – a od strane FINANCIJSKE AGENCIJE i to temeljem zaprimljenog prijedloga za izravnu naplatu po rješenju o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave donesenog od strane javnog bilježnika DAVORKA FLEGO dana 5. prosinca 2022. godine po prijedlogu ovrhovoditelja RUMAT d.o.o., 79513253561, Rijeka, Žrtava fašizma 1/I.

*Prilog:*

- *rješenje o ovrsl posl. broj UPP/OS Ovrsv-15846/2022*

Stečajni upravitelj ističe da, iako je javni bilježnik na predmetno rješenje o ovrsl stavio klauzulu pravomoćnosti i ovršnosti, to rješenje nikada nije dostavljeno stečajnom upravitelju slijedom čega isti nije imao niti saznanja o potencijalnoj obvezi stečajne mase prilikom podnošenja završnog računa.

Nadalje, nakon zapljene iznosa, stečajni upravitelj je od strane FINANCIJSKE AGENCIJE pribavio presliku opisanog rješenja te u komunikaciji sa ovrhovoditeljem, društvom RUMAT d.o.o. ustanovio kako se obveza odnosi na potraživanje tog društva radi naplate zajedničke pričuve za poslovne prostore koji su bili u vlasništvu Stečajnog dužnika.

Sukladno pribavljenom Međuvlasničkom ugovoru ustanovljeno je kako je Stečajni dužnik bio obveznik plaćanja pričuve za dva poslovna prostora, i to za poslovni prostor na adresi Franje Račkog 1 za koji je mjesečna obveza po pričuvi iznosila 367,50 kuna te za poslovni prostor na adresi Franje Račkog 1A za koji je mjesečna obveza po pričuvi iznosila 276,50 kuna.

*Prilog:*

- *Međuvlasnički ugovor*

Predmet ovrhe je bilo potraživanje po osnovi pričuve za poslovni prostor na adresi Franje Račkog 1A u vlasništvu Stečajnog dužnika za razdoblje 12. mjesec 2021. godine do 5. mjesec 2022. godine.

Uzimajući u obzir kako taj vjerovnik nije prijavio svoje potraživanje koje je nastalo do dana otvaranja stečajnog postupka, stečajni upravitelj nije imao saznanja o postojanju predmetne obveze (niti o obvezi stečajne mase nastaloj nakon otvaranja stečajnog postupka).

## STEČAJNI UPRAVITELJ SLAVEN GAVRIĆ

ZAGREBAČKA 18, 51000 RIJEKA, TEL: +38551 833 648 MOB: +38599 2267831

Međutim, kako se radilo o valjanoj obvezi stečajni dužnik je izvršio namirenje obveze stečajne mase po osnovi pričuve za razdoblje 12. mjesec 2021. – do 1. mjeseca 2023. godine za poslovni prostor na adresi Franje Račkog 1A u ukupnom iznosu od 513,41 EUR te daljnju obvezu za pričuvu za poslovni prostor na adresi Franje Račkog 1 u iznosu 390,21 EUR za razdoblje 6. mjesec 2022. godine do 1. mjesec 2023. godine.

Također, to je društvo obaviješteno kako je dana 8. veljače 2023. godine izvršena primopredaja nekretnina koje su bile u vlasništvu Stečajnog dužnika kupcu ARNO MATIĆ, OIB: 59608261987, Rijeka, Vrtlarski put 11c.

Uzimajući u obzir navedeno, stečajni upravitelj će istovremeno sa slanjem ovog podneska uputiti sudu ispravljeni završni račun s ispravljenom rekapitulacijom prihoda i rashoda kao i s time novim usklađenim prijedlogom završne diobe.

**Slaven Gavrić, stečajni upravitelj**