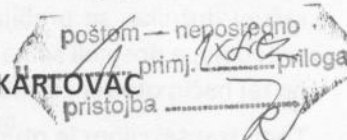


IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
MASE

PRIMLJENO

12-06-2019



Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA KARLOVAC**
Poslovni broj spisa: **St-3415/17**
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište: **PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 173, OIB 48630586213**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.12.2018. DO 10.06.2019. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, poslovni broj 4 St-3415/17 od dana 16.07.2018 godine otvoren stečajni postupak nad stečajnim dužnikom PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 173, OIB 48630586213.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 06.12.2018. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1. NEPOKRETNOST I IMOVINA

Nekretnine u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, upisane kao vlasništvo dužnika, i to na:

- kat. čestica 7072/3, kat. čestica 7079/5, kat. čestica 7079/15 i kat. čestica 7079/16 upisane u zk. ul. 25211 k.o. Grad Zagreb,
- kat. čestica 7078/3 upisana u zk. ul. 30631 k.o. Grad Zagreb,
- kat. čestica 7070/11, kat. čestica 7071/6, kat. čestica 7073/9 i kat. čestica 7073/11 upisane u zk. ul. 25167 k.o. Grad Zagreb,
- kat. čestica 7072/2 upisana u zk. ul. 35824 k.o. Grad Zagreb

Kao što je opisano u prethodnom izvješću, na svim gore opisanim nekretninama prema izvadcima zabilježene su ovrhe različitih ovrhovoditelja utvrđenjem vrijednosti, prodajom i namirenjem istih.

Nekretnine u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, nekretnine koje su upisane kao vlasništvo dužnika, i to na:

- kat. čestica 35/3 i kat. čestica 35/4 upisane u zk. ul. 1337 k.o. Donji Andrijevi,
- kat. čestica 32/5 upisana u zk. ul. 1323 k.o. Donji Andrijevi,
- kat. čestica 444, kat. čestica 1818/2 i kat. čestica 1825/1 upisane u zk. ul. 1119 k.o. Donji Andrijevi,
- kat. čestica 485 i kat. čestica 1824 upisane u zk. ul. 1120 k.o. Donji Andrijevi,
- kat. čestica 1734/2 upisana u zk. ul. 11345 k.o. Slavonski Brod.

Na gore opisanim nekretninama postoje tereti i zabilježbe ovršivosti tražbina. Stečajni upravitelj je dao procijeniti nekretnine po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Zvonimiru Benjaku, dipl.ing.građ. iz Zaboka, K.Š. Đalskog 2. DO dobivenoj procjeni stečajni upravitelj dostaviti će istu Sudu, kao i prijedlog za prodaju sukladno Stečajnom i Ovršnom zakonu.

II.2. POKRETNOST IMOVINA

Vozila, postrojenja i oprema

Kao što je opisano u prethodnim izvješćima, iz Izjave o prijebu broj 19378 od dana 28.02.2018. godine koja je dostavljena od strane bivšeg zakonskog zastupnika, vidljivo je da su sva postrojenja i oprema koja su bila u vlasništvu stečajnog dužnika, prodana su društvu Dravacel d.o.o., Slatina, OIB: 73528468147, a prema računima koji su ispostavljeni od 31.10.2017. do 01.02.2018. godine. Ti izdani računi dužnika se prebijaju sa računima od društva Dravacel d.o.o. koji su kasnije priloženi uz Izjavu o prijebu, a dospjeli su na plaćanje 10.01.2018. godine. Ukupna vrijednost svih postrojenja i opreme koji su na taj način otuđeni iznose ukupno 65.472.759,00 kn.

Tom transakcijom je otuđena gotovo sva pokretna imovina stečajnog dužnika, a ostatak vrijednosti koji je naveden u bilanci sa 15.07.2018. godine iznosi **2.190,00 kn**.

Kako su gore opisane radnje ispunjavale pretpostavke za pobijanje pravnih radnji dužnika, stečajni upravitelj je o tome izvjestio Sudu i predložio Sudu da donese odobrenje sukladno članku 212. stavak 1. Stečajnog zakona za pobijanje pravne radnje stečajnog dužnika članak 199. Stečajnoga zakona.

Dana 29.03.2019. Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, donio je Rješenje poslovni broj 4 St-3415/2017-111 kojim se odobrava stečajnom upravitelju stečajnog dužnika podnošenje tužbe za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika, protiv društva Dravacel d.o.o., Slatina, Trg svetog Josipa 5/a, OIB 73528468147, i to:

- prodaje pokretnina koje u naravi čine opremu, postrojenja i transportna sredstva za koje je dužnik izdao račune u ukupnom iznosu od 65.472.759,00 kn;
- Izjave o prijebu (kompenzaciji) broj 1581 od 28. veljače 2018.;
- Izjave o prijebu (kompenzaciji) broj 19378 od 28. veljače 2018.

Nakon dobivenog odobrenja stečajni upravitelj je zatražio ponudu za zastupanje - a vezano za postupak pobijanja pravnih radnji dužnika - od odvjetničkog društva OSTERMAN I PARTNERI iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 284.

Dana 29.05.2019. godine odvjetničkog društva OSTERMAN I PARTNERI iz Zagreba je dostavilo ponudu za zastupanje, koja se dostavlja u privitku. Stečajni upravitelj drži ponudu prihvatljivom, te je zatražio suglasnost Odbora vjerovnika za prihvaćanje navedene ponude.

Stečajni upravitelj je predložio sazivanje sjednice Odbora vjerovnika sa dnevnim redom: Davanje suglasnosti stečajnom upravitelju za angažiranje odvjetničkog društva OSTERMAN I PARTNERI za zastupanje stečajnog dužnika (u privitku).

III.2. PRAVNI PREDMETI

Slijedi kratak opis sudskih postupaka:

1. Trgovački sud u Zagrebu, P-3064/18

Tužitelj: PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. u stečaju
Tuženik: INTEGRALNI MARKETING I KOMUNIKACIJE d.o.o.
Radi: dokazivanje osnovanosti osporavanja tražbine
VPS: 154.231,70 kn

Dana 31.12.2018. podignuta tužba. Tuženiku nije priznata tražbina temeljem ovršne isprave, pa je zbog toga trebalo pokrenuti tužbu radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbine.

Na ročištu održanom dana 16. 04.2019. određen zastoj postupka do 16.08.2019. Tuženik predložio zastoj, a stečajni dužnik se suglasio.

2. Trgovački sud u Zagrebu, P-3062/18

Tužitelj: PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. u stečaju
Tuženik: PLIN-PROJEKT d.o.o.
Radi: dokazivanje osnovanosti osporavanja tražbine

VPS: 2.819.884,68 kn

Dana 31.12.2018. podignuta tužba. Tuženiku nije priznata tražbina, jer nije usklađena s tražbinom utvrđenoj u postupku predstečajne nagodbe nad tužiteljem, pa je zbog toga trebalo pokrenuti tužbu radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbine.

Na ročištu održanom dana 02.05.2019. sklopljena je sudska nagodba kojom je određeno osnovanim osporavanjem tražbine, odnosno tuženik je priznao tužbeni zahtjev, a svaka strane snosi svoje troškove postupka.

3. Trgovački sud u Zagrebu, P-3063/18

Tužitelj: PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. u stečaju

Tuženik: REPUBLIKA HRVATSKA – Ministarstvo financije, Porezna uprava - Područni ured Zagreb

Radi: dokazivanje osnovanosti osporavanja tražbine

VPS: 2.402.128,30 kn

Dana 31.12.2018. podignuta tužba. Tuženiku nije priznat dio tražbine temeljem ovršne isprave, i to JOPPD obrazaca, pa je zbog toga trebalo pokrenuti tužbu radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbine.

Dana 30.05.2019. doneseno je prvostupanjsko rješenje kojim je prihvaćen tužbeni zahtjev stečajnog dužnika.

4. Trgovački sud u Zagrebu, P-330/18

Tužitelj: MARINKO MIKULIĆ

Tuženik: PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. u stečaju

Radi: utvrđivanja tražbine

VPS: 173.053.091,81 kn

Tužitelju nije priznata tražbina, pa je podigao tužbu radi utvrđivanja tražbine. Dana 11. veljače 2019. dostavili smo sudu odgovor na tužbu.

Dana 26.03.2019. održano je pripremno ročište na kojem je određeno da će se priklopiti dio spisa br. St-3415/17.

Novo ročište određeno je za dan 12.06.2019.

5. Općinski radni sud u Zagrebu, Pr – 520/2019

Tužitelj: NKOLA ŽALAC

Tuženik: PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. u stečaju

Radi: radno - ostalo

VPS: 50.000,00 kn

Tužitelj je upućen u parnični postupak radi utvrđivanja svoje tražbine u iznosu od 376.470,99 kn, kao tražbine I. višeg isplatnog reda, te tvrdi da mu to pripada temeljem sudskih odluka. Dana 5. ožujka 2019. podnijeli smo odgovor na tužbu.

Dana 04.06.2019. održano je ročište, zaključena je rasprava i određeno je ročište za objavu presude za dan 12.07.2019.

6. Trgovački sud u Zagrebu, P– 110/2014

Tužitelj: PAN –TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o u stečaju, OIB: 48630586213, Radnička cesta 173, 10000 Zagreb

Tuženik: REPUBLIKA HRVATSKA

Radi: stjecanje bez osnova

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-110/2014 od dana 12.09.2018. godine u gornjem predmetu donešeno je Rješenje o prekidu postupka temeljem činjenice otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem. Stečajni upravitelj stečajnog dužnika, ovdje tužitelja, dana 17.04.2019. predložio je da Sud odredi nastavak u gornjoj pravnoj stvari.

7. Trgovački sud u Zagrebu, Povrv– 5133/2012

Tužitelj: PAN –TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o u stečaju, OIB: 48630586213, Radnička cesta 173, 10000 Zagreb
Tuženik: Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost
Radi: Ovrha radi naplate 8.118.994,70 kn

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-5133/2012 od dana 13.11.2018. godine u gornjem predmetu donešeno je Rješenje o prekidu postupka temeljem činjenice otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem. Stečajni upravitelj stečajnog dužnika, ovdje tužitelja, dana 17.04.2019. predložio je da Sud odredi nastavak u gornjoj pravnoj stvari.

III.3. ISPLATA RADNIKA - AGENCIJA

U prethodnom izvještajnom razdoblju Agencija za osiguranje radničkih tražbina, Zagreb, Frankopanska 11, isplatila je na poseban namjenski žiro račun otvoren za isplate radnika ukupni iznos od 1.645.210,58 kn od čega je iznos od 1.444.351,05 kuna isplaćen po tražbinama radnika I viši isplatni red, a iznos od 200.859,53 kn isplaćen je po tražbini Ministarstva financija – Porezna uprava za tražbinu priznatu u I višem isplatnom redu.

U privitku izvješća dostavljaju se dokazi o isplati – izvodi i JOPPD obrasci

FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

a) Ukupan priljev od 09.03.2019. do 10.06.2019.

-	Sredstva na žiro računu iz prethodnog razdoblja	28.707,09	kn
-	ĐURO ĐAKOVIĆ STAN d.o.o.	28.137,09	kn
-	prihodi od redovitih kamata	0,06	kn
-	Trgovački sud	2.550,00	kn
	Ukupno:	59.394,24	kn

d) Ukupan odljev od 09.03.2019. do 10.06.2019.

-	Naknada platnog prometa	640,21	kn
-	Milan Erceg – Plaća za 11., 12 mj. 2018. i 01, 02/2019 neto mjesečno 4.000,00 kn	23.778,84	kn
	Administrativni troškovi: - Milan Erceg – 500,00 kn - Poštarina – 59,70 kn - Upravni biljezi – 150,00 kn	709,70	kn
	Ukupno:	25.128,75	kn

e) Ukupno dospjeli nepodmireni troškovi za razdoblje od 16.07.2018. do 10.06.2019.

-	Financijska agencija	1.255,75	kn
-	HEP ELEKTRA ZAGREB- struja	858,24	kn
-	ZAGREBAČKI HOLDING- Zagreb, - odnosi se na račune za nekretnine u Zagrebu na adresama Otona Županića 6,- Sv. Mateja 65, Čerinina 13i Otona Župančića 10.	8.246,42	kn
-	Grad Zagreb- komunalna naknada - Radnička cesta 173, Zagreb, 2 x 89.323,93 kn - Otona Županića 6, Zagreb 34,50 kn - Sv. Mateja 65, Zagreb 31,42 kn - Čerinina 13, Zagreb 20,54 kn - Otona Župančića 10, Zagreb 34,65 kn	178.768,97	kn

-	VIP metronet d.o.o.	9.655,34	kn
-	Grad Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka - komunalna naknada za 8,9,10 i 12 mj/18	74.376,63	kn
-	Zagrebački holding d.o.o. – Čistoća, Radnička cesta 173, Zagreb	108,00	kn
-	Privredna banka Zagreb d.d.	238,20	kn
-	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Radnička cesta 173, Zagreb	2.413,75	kn
-	Gradska plinara Zagreb, Radnička cesta 173, Zagreb	1.442,48	kn
	Milan Erceg - neisplaćene plaće za 03., 04. i 05.2019.	17.780,70	kn
-	FBS d.o.o. Zagreb - računovodstvene usluge - 17.000,00 kn +PDV jednokratno = 21.875,00 kn, - 3.000,00 kn mj + PDV = 3.750,00 x 6 mj = 33.750,00 kn	55.625,00	kn
-	Radnici – otkazni rok	942.522,06	kn
-	Radnici – plaće čl. 155 SZ	1.136.867,66	kn
	Ukupno:	2.430.159,20	kn

1420
1423

f) Plan troškova za naredno tro mjesечно razdoblje od 11.06.2019 do 12.09.2019.

-	FBS d.o.o. Zagreb - računovodstvene usluge 3.000,00 kn/mj+ PDV x 3	11.250,00	kn
-	Administrativni troškovi 500,00 kn mjesečno x 3 mj	1.500,00	kn
-	Milan Erceg bruto: 5.926,90 kn mj x 3 mj (neto: 4.000,00 kn mj)	17.780,70	kn
-	Bankarska naknada 50,00 kn x 3	150,00	kn
-	Komunalne naknade, vodne naknade 11.819,78 kn kn mjesečno x 3 mj	35.459,34	kn
	Kom.nakn.posl.pr. Grad Sl.Brod 1.083,67 kn		
	Kom.nakn.posl.pr. Grad Sl.Brod 5.290,24 kn		
	Grad Sl. Brod - naknada za uređenje voda 4.864,59 kn		
	Grad Sl.Brod - naknada za uređenje voda 332,16 kn		
	Hrvatske vode – Slavonski Brod 249,12 kn		
	Ukupno:	66.140,04	kn

Dospjeli, a nepodmireni troškovi stečajnog postupka su nužni troškovi koji se javljaju kod otvaranja stečajnog postupka.

Napomena:

Stečajni upravitelj je dana 22.11.2018. uputio Gradu Slavonski Brod, Upravni odjel za financije i računovodstvo, Vukovarska 1,35 000 Slavonski Brod Zahtjev za smanjenjem komunalne naknade i naknade za uređenje voda za poslovni prostor na adresi Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 42.

Dana 19.03.2019. godine Grad Slavonski Brod, Upravni odjel za komunalni sustav i komunalno redarstvo donio je Rješenje KLASA: UP/I-363-03/18-01/5277, Ur.broj: 2178/01-09-19-5, Rješenje KLASA: UP/I-363-03/18-01/5277, Ur.broj: 2178/01-09-19-2, kojim se umanjuje komunalna naknada za 50%.

U privitku izvješća dostavljaju se gore navedena rješenja.

Istog dana uputio je i na adresu Općina Donji Andrijevcil, Trg kralja Tomislava 5,35214 Donji Andrijevcil upućen je isto tako Zahtjev za smanjenjem komunalne naknade i naknade za uređenje voda za poslovni prostor na adresi Donji Andrijevcil, Grobljanska bb, no do dana pisanja ovog izvješća nismo dobili nikakav odgovor, te će stečajni upravitelj ponovno uputiti dopis Općini Donji Andrijevcil.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Stečajni upravitelj će pratiti sudske postupke koji su u tijeku i o tome redovito izvijestiti Sud.
2. Po primitku odobrenja Odbora vjerovnika za angažiranje odvjetničkog društva, a vezano za pobijanje pravnih radnji pokrenuti će sudski postupak.
3. Nakon izvršene procjene nekretnina po ovlaštenom sudskom vještaku dostavit će ih Sudu uz prijedlog za prodaju istih sukladno Stečajnom i Ovršnom zakonu.

Shodno svemu iznesenome stečajni upravitelj

predlaže

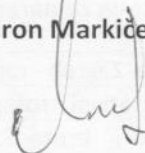
Da stečajni Sud primi na znanje radnje koje je učinio stečajni upravitelj u odnosu na imovinu stečajnog dužnika, pravne predmete i financijsko izvješće.

Mjesto i datum:

Zagreb, 11.06.2019.

Stečajni upravitelj:

Miron Markićević



U privitku:

- kao u tekstu