



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Broj: 1/St-1693/2017-119

Z A K L J U Č A K

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU,
po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u postupku stečaja nad dužnikom ARMANOS STUDIO
d.o.o. u stečaju Požega, Arslanovci 58, OIB 90752075943, dana 21. travnja 2020.

z a k l j u č i o j e

I – Kupcu - razlučnom vjerovniku Podravska banka d.d. Koprivnica, Opatička 3, OIB 97326283154,

p r e d a j e s e

I. dio imovine vlasništva stečajnog dužnika ARMANOS STUDIO d.o.o. u stečaju Požega, Arslanovci 58, OIB 90752075943, koju čine nekretnine označene sa:

- kč.br. 1827, kuća i dvorište površine 426 m²,
 - kč.br. 1828/1, 8 zgrada i dvorište površine 11049 m²,
- sve upisane u zk.ul. 7701 k.o. Požega.

II - Na nekretninama iz toč.I ovog zaključka određuje se:
uknjižba prava vlasništva u zemljišnim knjigama na ime kupca **Podravska banka d.d. Koprivnica, Opatička 3, OIB 97326283154.**

Obrazloženje

Rješenjem o dosudi ovog suda br. 1/St-1693/2017-114 od 12. veljače 2020., razlučnom vjerovniku Podravska banka d.d. Koprivnica, Opatička 3, OIB 97326283154, dosuđene su nekretnine vlasništva stečajnog dužnika ARMANOS STUDIO d.o.o. u stečaju Požega, Arslanovci 58, OIB 90752075943, navedene u toč. I zaključka.

S obzirom da je kupac ujedno i prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu i da njegova osigurana tražbina iznosi više od utvrđene vrijednosti, to je kupcu temeljem navedenog rješenja određeno položiti samo onaj iznos kupovnine koji odgovara troškovima postupka koji obuhvaćaju stvarne troškove unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu 570.507,21 kn.

Uvidom u obavijest računovodstva ovog suda, utvrđeno je da je razlučni vjerovnik kao kupac izvršio uplatu navedenog iznosa, a kako je rješenje o dosudi postalo pravomoćno, stekli su se svi zakonski uvjeti da se navedene nekretnine prenesu u vlasništvo i posjed kupcu, pa je iz tih razloga odlučeno kao pod I i II ovog zaključka temeljem čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17), a uz primjenu čl. 108 st. 4 Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17).

U Slavonskom Brodu 21. travnja 2020.

STEČAJNA SUTKINJA:
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka -žalba nije dopuštena (čl. 11 st. 5 Ovršnog zakona).

Broj zapisa: **17895-74293**

Kontrolni broj: **082c7-db201-58002**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.