

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
P.P.341, Zagreb
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Zagreb

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-2058/2017
Stečajni sudac: Ines Božić

Stečajni dužnik: MEDIJAK d.o.o. u stečaju,
OIB: 53930159824
Zagreb, Kalinovica 5

PODNEŠAK

I. Nastavno na podnesen prijedlog za donošenje rješenja o prodaji za nekretnine u vlasništvu Dužnika, stečajni upravitelj obavještava da je 1.travnja 2025. sklopljen ugovor o zakupu na određeno vrijeme(6 mjeseci podredno do donošenja zaključka o predaji u posjed kupcu, za slučaj da isti bude donesen unutar navedenog razdoblja) za nekretnine označene kao čest.zem. 4670/40, ZU: 18265, k.o. Grad Zagreb, zk.odjel Zagreb:

1. Suvlasnički dio: 18/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) parkirališno-garažni prostor sa dva parkirališna mjesta oznake PG 1 u podrumu korisne vrijednosti 26,36 čm u nacrtu označen svijetlo sivom bojom, za korist:

1.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2 MEDIJAK D.O.O., NEČUJANSKA BR. 17, ZAGREB

2. Suvlasnički dio: 34/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) parkirališno-garažni prostor sa dva parkirališna mjesta oznake PG 2 u podrumu korisne vrijednosti 48,74 čm u nacrtu označen tamno sivom bojom:

2.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2 MEDIJAK D.O.O., NEČUJANSKA BR. 17, ZAGREB

5. Suvlasnički dio: 13/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) parkirališno-garažni prostor oznake PG 5 u podrumu korisne vrijednosti 19,21 čm u nacrtu označeno bakrenom bojom:

5.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2 MEDIJAK D.O.O., NEČUJANSKA BR. 17, ZAGREB

13. Suvlasnički dio: 59/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) ulični poslovni prostor uredske namjene u prizemlju, a koji se sastoji od poslovnog prostora, hodnika, pretprostora i WC-a, ukupne korisne vrijednosti 85,81 čm, te vanjskog ulaza (tloc. pov. 4,80 čm) i parkirališnih mjesta na parceli oznake 4 i 5 (tloc. pov. 11,80 čm i 11,48 čm) kao pripadaka u nacrtu označeno ciklama bojom:

13.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2 MEDIJAK D.O.O., NEČUJANSKA BR. 17, ZAGREB

14. Suvlasnički dio: 41/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) dvorišni poslovni prostor uredske namjene u prizemlju, a koji se sastoji od poslovnog prostora, čajne kuhinje, arhive i WC-

a ukupne korisne vrijednosti 59,79 čm, te vanjskog ulaza (tloc. pov. 3,12 čm) i parkirališnih mjesta na parceli oznake 1,2 i 3 (tloc. pov. 26,64 čm, 12,09 čm i 13,31 čm kao pripadaka u nacrtu označeno ružičastom bojom:

14.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2 MEDIJAK D.O.O., NEČUJANSKA BR. 17, ZAGREB

Nadalje, sklopljen je ugovor o najmu na određeno vrijeme (6 mjeseci podredno do donošenja zaključka o predaji u posjed kupcu, za slučaj da isti bude donesen unutar navedenog razdoblja) za nekretninu:

29. Suvlasnički dio: 144/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) stan oznake 15 u potkrovlju, a koji se sastoji od stubišta, okna dizala, dva hodnika, dnevnog boravka s blagovanjem, kuhinje, izbe, degažmana, četiri sobe, garderobe, dvije kupaonice i WC-a ukupne korisne vrijednosti 211,30 čm, te terase prema ulici (tlocrtne pov. 30,10 čm, terase sa stubama prema dvorištu tloc.pov. 37,62 čm) koje su u sklopu stana, kao i terase nad potkrovljem (tloc. pov. 123,11 čm), koji su pripaci, u nacrtu označeno crnim obostranim kosim-dijagonalnim linijama:

29.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2 MEDIJAK D.O.O. , NEČUJANSKA BR. 17, ZAGREB

U odnosu na nekretnine u suvlasništvu Dužnika koje se nalaze u Samoboru, iste su slobodne od osoba i stvari.

III. Umoljava se žurno donošenje rješenja o prodaji.

Stečajni upravitelj