

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

**Zadarska 1-3**

**51 000 RIJEKA**

**Posl. br.: VII St – 505/11-1005**

*Trgovačko društvo*

**TRANSADRIA d.d. u stečaju**

**Riva Boduli 1,**

**51 000 RIJEKA**

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

31-08-2017

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka 1 (22) priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Priloga: \_\_\_\_\_

**TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 01.06.17.-  
31.08.17.g. (XXIV IZVJEŠĆE) – OBRAZAC 21.**

**I STEČAJNE AKTIVNOSTI**

1.1. Dana 06. lipnja 17.g., stečajni upravitelj je društvu JADRANSKA VRATA d.o.o. Rijeka, dostavio pisani podnesak – odricanje od vlasništva nad robom u skladištu 46, pri čemu se radilo o 1 paleti robe – stare torbe, zaprimljena skladištu temeljem dokumenta 440/1483 od 27.07.2009. godine, koju nije htio preuzeti principal, niti se mogla vratiti pošiljatelju, niti prodati trećim osobama.

1.2. Sukladno obavijesti društva EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, kojim smo obaviješteni da je tvrtka ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb preuzelo (otkupilo) tražbinu društva IMPULS LEASING d.o.o. Zagreb, ustupatelju tražbine tvrtci IMPULS LEASING d.o.o. Zagreb je dostavljen pisani podnesak kojim je pojašnjeno da tražbina nije priznata bveć osporena, da je IMPULS LEASING d.o.o. Zagreb upućen u parnicu, te da je prvostupanjski sud tužbeni zahtjev odbio i tuženiku doznačio parnični trošak.

Dokaz: Prilog 1.: Kopija pisane obavijesti,

1.3. Dana 14. lipnja 17.g. dostavljen je Trgovačkom sudu u Rijeci odgovor na žalbu razlučnog vjerovnika tvrtke CROATIA BANKA d.d. Zagreb, koja je 31. svibnja 17.g., uputila žalbu na Rješenje o diobi kupovnine Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br.: 7 St-505/11-995 od 10. svibnja 17. godine.

Dokaz: Prilog 2.: Kopija odgovora na žalbu,

1.4. Dana 29. lipnja 17.g. zaprimljeno je Rješenje TS Rijeka posl. br.: 6/1 P-134/2017-11 kojim je sud naložio tvrtci BRODOSPAS d.d. Split kao tužitelju da plati parnični trošak Transadria d.d. u stečaju Rijeka, kao tuženiku.

Dokaz: Prilog 3.: Kopija Rješenja, posl.br.: 6/1 P-134/2017-11

1.5. Dana 06. srpnja 17.g., temeljem odluke osnivača i jedinog člana društva, pokrenut je postupak redovne likvidacije društva TRANSADRIA RIJEKA d.o.o. Rijeka, koja je osnovana 2013. godine, sukladno odluci odbora vjerovnika, radi nastavka djelatnosti i poslovanja stečajnog dužnika.

1.6. Dana 07. srpnja 2017.g. na Trgovačkom sudu u Rijeci u sudskom registru, sukladno odluci osnivača i jedinog vlasnika Društva TRANSADRIA RIJEKA d.o.o. Rijeka o prestanku poslovanja istog, pokrenut je postupak redovne likvidacije.

Dokaz: Prilog 4.: Izvadak iz sudskog registra

1.7. Dana 10. srpnja 2017. godine izvršena je primopredaja nekretnine u **Kopru, Vojkovo nabrežje 30a, površine 230,20 m<sup>2</sup>**, prodane tvrtci TRANSAGENT d.o.o. Koper za iznos od **322.280,00 Eura**, od čega je tvrtci PETROL HRVATSKA d.o.o. Zagreb, kao razlučnom vjerovniku pripao iznos od **196.590,580 Eur**, a stečajnom dužniku iznos od **125.689,20 Eura**.

Dokaz: Prilog 5.: Kopija notarskog zapisa i zapisnik o primopredaji,

1.8. Dana 11. srpnja 17.g. zaprimljeno je Rješenje CERP-a Zagreb, s klauzulom pravomoćnosti kojim je potvrđeno da je u postupku pretvorbe društvenog poduzeća Transadria Rijeka, unijet u temeljni kapital društva poslovni prostor u prizemlju i na katu poslovne zgrade u Šibeniku, površine 669 m<sup>2</sup> NGP, odnosno 762,60 m<sup>2</sup> BRP,

Dokaz: Prilog 6.: Rješenje CERP-a s klauzulom pravomoćnosti,

1.9. Dana 17. srpnja 2017. godine stečajni upravitelj je dopstavio pisani dopis u Ministarstvo državne imovine kojim je zatraženo od istog da utvrdi način prodaje poslovnog prostora u Osijeku, kod kojeg je stečajni dužnik vlasnik prava građenja, a država zemljišta na kojem je poslovni prostor izgrađen,

Dokaz: Prilog 7.: Kopija dopisa,

1.10. Zakup poslovnog prostora u Sežani, Vrtojbi, Celju i Šibeniku mjesečno se fakturira, te iz predmetnih prihoda pokrivaju tekući troškovi.

1.11. Dana 31. kolovoza u društvu radi još 4 (četiri) zaposlenika, dok je s jednim zaposlenikom radni odnos raskinut 11. srpnja 2017. godine.

- 1.12. Parnični postupci u kojima je stečajni dužnik tužitelj, odnosno tuženik su nastavljeni, pri čemu se izvješća punomoćnika stečajnog dužnika, nalazi u prilogu ovog izvješća i čini njegov sastavni dio.

Dokaz: Prilog 8.: Izvješće o parničnim postupcima


## II STANJE STEČAJNE MASE

- 2.1. Stanje transakcijskog računa na dan 31. kolovoza 2017.g. iznosi na **deviznom računu S= 1.841,00 Eur**, odnosno na **kunskom računu S= 63.164,00 kn.**
- 2.2. U razdoblju od 01.06.17.g. do zaključno 31.08.17. godine nije bilo prodaja imovine stečajnog dužnika.

## III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI

- 3.1. U narednom vremenskom razdoblju od **01.09. – 30.11.2017.g.**, stečajni dužnik planira provesti slijedeće poslovne aktivnosti:
1. Uknjižbu naknadno legalizirane imovine u Šibeniku, uz istovremeni izmjenu etažnog elaborata poslovne zgrade u Šibeniku,
  2. Prodaju ostalih nekretnina,
  3. Zakup nekretnina u Republici Sloveniji do prodaje istih,
  4. Nastaviti započete parnične postupke,

Za TRANSADRIA d.d. u stečaju :

  
**TRANSADRIA d.d.**  
u stečaju  
RIJEKA