

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

RIJEKA

Stečajni predmet:

Stečajni dužnik: **HOTELI OMIŠALJ d.d.**, Omišalj, Zagradi 39,
OIB: 18048322611;

Stečajni vjerovnik: **OPĆINA OMIŠALJ**, Omišalj, Prikešte 13,
OIB: 72908368249,
zastupana po punomoćnicima:

Radi: provođenja stečajnog postupka;

Poslovni broj: **St-32/2008;**

PODNEŠAK STEČAJNOG VJEROVNIKA

I Skupština vjerovnika zakazana za dan 25. travnja 2024. godine odgođena je za dan 09. svibnja 2024. godine sa predloženim dnevnim redom na kojem se između ostaloga ima donijeti odluka o ne nastavku poslovanja Društva

II U odnosu na točku 2. dnevnog reda- Donošenje odluke o ne nastavku poslovanja

Stečajni vjerovnik se protivi donošenju odluke o ne nastavku poslovanja društva.

Kako je stečajni vjerovnik naveo i u podnesku od dana 19.04.2024. godine, ustraje se kod stava da stečajni dužnik treba otvoriti barem minimalni kapacitet smještajnih jedinica.

Naime, u interesu stečajnog dužnika, njegovih vjerovnika i zajednice je da isti nastavi sa poslovanjem, a sve kako bi se zadržala radna mjesta te održao kontinuitet obavljanja turističke djelatnosti. Radnici Hotela Omišalj su stanovnici općine Omišalj te je Općini prvenstveno u interesu da isti ostanu što duže u radnom odnosu. Nadalje, rad Hotela Omišalj utječe i na rad objekata koji se nalaze u neposrednoj blizini Hotela Omišalj te bi zatvaranje Hotela Omišalj negativno utjecalo i na poslovanje tih objekata.

Stečajni vjerovnik dodatno napominje kako i sam okoliš Hotela Omišalj obuhvaća vrlo veliki obuhvat pješačke površine uz plaže te stanje njegove čistoće i urednosti u velikoj mjeri ovisi i o samom radu Hotela.

Stečajni vjerovnik smatra da će u slučaju prestanka poslovanja doći do propadanja i uništenja imovine društva od strane trećih osoba kao što je to bio slučaj i sa Haludovom. Suprotno tome, dok su objekti u korištenju minimalna je mogućnost njihove devastacije.

Zaključno, stečajni vjerovnik smatra da je svrsishodno nastaviti s poslovanjem Hotela Omišalj, obzirom bi zatvaranjem istoga nastali veći troškovi samome stečajnom dužniku, no što bi to bilo da se nastavi s poslovanjem. U slučaju da stečajni dužnik nije u mogućnosti održavati poslovanje u svim objektima stečajni vjerovnik predlaže da se nastavi poslovanje glavnog objekta odnosno Hotela Adriatic, obzirom isti smatra da je za razdoblje glavne sezone još uvijek moguće organizirati rad toga objekta.

Naposlijetku ističemo da je današnjeg dana radnik stečajnog dužnika Amir Mulahalilović obavijestio Općinu Omišalj da su se radnici stečajnog dužnika organizirali da je radnica Claudia Slany pristala biti voditeljica poslovanja objekta te da imaju sasvim dovoljno radne snage potrebne za organiziranje poslovne djelatnosti u ovoj godini.

U Rijeci, dana 08.05.2024. godine

Stečajni vjerovnik Općina Omišalj p.p.