

STEČAJNI UPRAVITELJ
VIŠNJA PETRUŠIĆ

Zagreb, Đorđićeva 3 B, 01/48 19 657
e-mail: stecajniupravitelji3b@gmail.com

Stečajna masa iza ARHITEKTURA - ROVINJ d. o. o. u stečaju
Zagreb (Grad Zagreb), Đorđićeva ulica 3B
MBS:130123254, OIB:99528917326,

Trgovački sud u Pazinu

Posl.br.: St-9/2022

Podnesak stečajnog upravitelja

II/ Dana 10. veljača 2025. godine, stečajni vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava uplatio je iznos od 1.380,32 EUR-a, na ime troškova osnivanja likvidacijske mase iza BARBA NEKRETNINE d.o.o., sukladno Zaključku Suda od 30. siječnja 2025. godine.

III/ Obzirom na navedeno, stečajni upravitelj je dana 19. veljače 2025. godine Trgovačkom sudu u Pazinu podnio Prijedlog za osnivanjem likvidacijske mase i imenovanjem likvidatora društva BARBA NEKRETNINE d.o.o., sve u svrhu ishođenja tabularne izjave i opravdanja predbilježbe prava vlasništva u korist stečajnog dužnika na nekretnini upisanoj u zk.ul. 7683 k.o. Rovinj, E-8.

III/ Sukladno svemu navedenom, predlaže se Naslovu sukladno čl. 131. Stečajnog zakona, **da Općinskom sudu u Puli - Pola, zk. odjel Rovinj, naloži upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, i to na nekretnini upisanoj u zk.ul. 7683 k.o. Rovinj, i označenoj kao: 42/1166 suvlasničkog dijela kat.čest.br. 7875/8 u naravi KUĆA POP. BR. 4687, DVORIŠTE I PAŠNJAK površine 1086 m2, od toga KUĆA površine 430 m2, DVORIŠTE površine 500 m2 i PAŠNJAK površine 156 m2, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to: posebni dio zgrade sl. "H" koji se sastoji od stana na I katu a kojeg čine pet prostorija i loggie sl. "H1-H6" ukupne površine 41,95 m2, sa pravom suvlasništva zajedničkih dijelova zgrade sl. p,v,s, i dvorišta sl. T1, tip-a 1050, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8).**

uz istodoban upis zabilježbe otuđenja nekretnine bez suglasnosti suda.

U Zagrebu, 19.02.2025. godine.

Stečajni upravitelj
Višnja Petrušić