



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16497/2025-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Stjepan Antunović, OIB: 21984536076, Ulica Vebera Tkalčevića 6, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćnicima iz OD Burić i Koudela d.o.o., odvjetnicima u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 27. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 9775 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. *155/3**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 9593 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2542/1**

**c) Zemljišnoknjižni uložak 9776 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2543/2**

**d) Zemljišnoknjižni uložak 8005 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2543/3**

**e) Zemljišnoknjižni uložak 9406 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2543/5**

**f) Zemljišnoknjižni uložak 9364 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2610/5**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Stjepan Antunović, OIB: 21984536076, Ulica Vebera Tkalčevića 6, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćnicima iz OD Burić i Koudela d.o.o., odvjetnicima u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 9775 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. *155/3**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Antunović Bože, Oib: 72883443001, Južna Ulica 53, 10000 Zagreb, Hrvatska;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 9593 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2542/1**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Općina Kijevo, Kijevo;

**c) Zemljišnoknjižni uložak 9776 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2543/2**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Antunović Andrija, Oib: 10571876925, Ulica Brune Bušića 11, 10360 Sesvete, Hrvatska;

**d) Zemljišnoknjižni uložak 8005 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2543/3**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 171/512 Antunović Stjepan, P. Jure, Vebera Tkalčevića 6, Zagreb 2. Suvlasnički Dio: 68/512 Grgurinović Jelica, Oib: 26170860090, Ilica 230, 10000 Zagreb, Hrvatska 3. Suvlasnički Dio: 17/512 Antunović Darko, Oib: 83021888884, Gospočak 47b, 10000 Zagreb, Hrvatska 4. Suvlasnički Dio: 171/512 Antunović Jure, P. Petra, Kijevo 5. Suvlasnički Dio: 68/512 Antunović Božo, Oib: 52383537373, Kijevo, Ulica Bačvara1 6. Suvlasnički Dio: 17/512 Antunović Jasna , Oib: 29620135820, Gospočak 47b, 10000 Zagreb, Hrvatska;

**e) Zemljišnoknjižni uložak 9406 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2543/5**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Antunović Jure, P. Petra, Kijevo;

**f) Zemljišnoknjižni uložak 9364 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2610/5**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 1/2 Antunović Stjepan, P. Jure, Vebera Tkalčevića 6, Zagreb 2. Suvlasnički Dio: 1/2 Antunović Ante, P. Jure, 12 Th Street 7394, Canada, Bcv Surrey;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu prethodne provedbe u zemljišnoj knjizi i prijavnog lista potvrđenog od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-0 6/2025-02/113, URBROJ: 541-26-03/1-25-3 od 26. lipnja 2025. promijene podaci u posjedovnici te da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 9775 katastarske općine Kijevo

- cijepanje kat. čest. *155/3 kuća površine 83 m² na:

- kat. čest. *155/3 kuća površine 66 m²

- kat. čest. 40574 Kijevo, Ulica Bačvara, uređeno zemljište površine 17 m², sveukupne površine 17 m²

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 40574 Kijevo, Ulica Bačvara, uređeno zemljište površine 17 m², sveukupne površine 17 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Stjepan Antunović, OIB: 21984536076, Ulica Vebera Tkalčevića 6, 10000 Zagreb, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Antunović Bože, Oib: 72883443001, Južna Ulica 53, 10000 Zagreb, Hrvatska;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 9593 katastarske općine Kijevo

- cijepanje kat. čest. 2542/1 put površine 1018 m² na:

- kat. čest. 2542/1 put površine 966 m²

- kat. čest. 2542/7 Kijevo, Ulica Bačvara, dvorište površine 42 m², uređeno zemljište površine 10 m², sveukupne površine 17 m²

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 2542/7 Kijevo, Ulica Bačvara, dvorište površine 42 m², uređeno zemljište površine 10 m², sveukupne površine 17 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Stjepan Antunović, OIB: 21984536076, Ulica Vebera Tkalčevića 6, 10000 Zagreb, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih:

c) U zemljišnoknjižnom ulošku 9776 katastarske općine Kijevo

- cijepanje kat. čest. 2543/2 pašnjak površine 501 m² na:

- kat. čest. 2543/2 pašnjak površine 484 m²

- kat. čest. 2543/6 Kijevo, Ulica Bačvara, dvorište površine 17 m², sveukupne površine 17 m²

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 2543/6 Kijevo, Ulica Bačvara, dvorište površine 17 m², sveukupne površine 17 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uložka u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Stjepan Antunović, OIB: 21984536076, Ulica Vebera Tkalčevića 6, 10000 Zagreb, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Antunović Andrija, Oib: 10571876925, Ulica Brune Bušića 11, 10360 Sesvete, Hrvatska;

d) U zemljišnoknjižnom ulošku 8005 katastarske općine Kijevo

- cijepanje kat. čest. 2543/3 na:

- kat. čest. 2543/3 površine 135 m²

- kat. čest. 2543/7 Kijevo, Ulica Bačvara, kuća, Kijevo, Ulica Bačvara 2 površine 92 m², pomoćna zgrada površine 08 m², pomoćna zgrada površine 25 m², dvorište površine 81m², dvorište površine 172 m², sveukupne površine 378 m²

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 2543/7 Kijevo, Ulica Bačvara, kuća, Kijevo, Ulica Bačvara 2 površine 92 m², pomoćna zgrada površine 08 m², pomoćna zgrada površine 25 m², dvorište površine 81m², dvorište površine 172 m², sveukupne površine 378 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uložka u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Stjepan Antunović, OIB: 21984536076, Ulica Vebera Tkalčevića 6, 10000 Zagreb, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 171/512 Antunović Stjepan, P. Jure, Vebera Tkalčevića 6, Zagreb 2. Suvlasnički Dio: 68/512 Grgurinović Jelica, Oib: 26170860090, Ilica 230, 10000 Zagreb, Hrvatska 3. Suvlasnički Dio: 17/512 Antunović Darko, Oib: 83021888884, Gospočak 47b, 10000 Zagreb, Hrvatska 4. Suvlasnički Dio: 171/512 Antunović Jure, P. Petra, Kijevo 5. Suvlasnički Dio: 68/512 Antunović Božo, Oib: 52383537373, Kijevo, Ulica Bačvara1 6. Suvlasnički Dio: 17/512 Antunović Jasna , Oib: 29620135820, Gospočak 47b, 10000 Zagreb, Hrvatska;

e) U zemljišnoknjižnom ulošku 9406 katastarske općine Kijevo

- upis površine, adrese i kulture kat. čest. 2543/5 na:

- kat. čest. 2543/5 Kijevo, Ulica Bačvara, dvorište površine 36 m², uređeno zemljište površine 12 m², sveukupne površine 48 m²

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 2543/5 Kijevo, Ulica Bačvara, dvorište površine 36 m², uređeno zemljište površine 12 m², sveukupne površine 48 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uložka u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Stjepan Antunović, OIB: 21984536076, Ulica Vebera Tkalčevića 6, 10000 Zagreb, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Antunović Jure, P. Petra, Kijevo;

f) U zemljišnoknjižnom ulošku 9364 katastarske općine Kijevo

- cijepanje kat. čest. 2610/5 na:

- kat. čest. 2610/5 put površine 69 m²

- kat. čest. 2610/15 Kijevo, Ulica Bačvara, pašnjak površine 187 m², sveukupne površine 187 m²

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 2610/15 Kijevo, Ulica Bačvara, pašnjak površine 187 m², sveukupne površine 187 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Stjepan Antunović, OIB: 21984536076, Ulica Vebera Tkalčevića 6, 10000 Zagreb, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 1/2 Antunović Stjepan, P. Jure, Vebera Tkalčevića 6, Zagreb 2. Suvlasnički Dio: 1/2 Antunović Ante, P. Jure, 12 Th Street 7394, Canada, Bcv Surrey.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Kijevo i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 8. svibnja 2026. i istječe protekom 8. lipnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave u spis predmeta dostaviti pečat pravomoćnosti rješenja o nasljeđivanju br. O-26/75 od 5.2.1975., povijest promjena na katastarskim česticama, dokaz na okolnost darovanja predmetnih nekretnina (osim kat. čest. 2543/3 K.O. Kijevo) te izjave upisanih posjednika ili njihovih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda predmetnih nekretnina.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Stjepan Antunović je ovom sudu 15. rujna 2025., po punomoćnicima iz OD Burić i Koudela d.o.o., odvjetnicima u Šibeniku, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na dijelu kat. čest. *155/3, dijelu kat. čest. 2542/1, dijelu kat. čest. 2543/2, dijelu kat. čest. 2543/3, dijelu kat. čest. 2610/5 i kat. čest. 2543/5 K.O. Kijevo, a

kojim dijelovima su priloženim geodetskim elaboratom izrađenim od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 14/2025 od 25. veljače 2025. rezervirani podbrojevi kat. čest. 40574, 2542/7, 2543/6, 2543/7 i 2610/15 K.O. Kijevo, dok je kat. čest. 2543/5 K.O. Kijevo evidentiran stvarni položaj na terenu, navodeći da ih je naslijedio od oca Jure Antunovića i majke Marije Antunović te darovanjem od sunasljednika.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: preslika osobne iskaznice Stjepana Antunovića br. 100605000 izdana od PU Zagrebačka, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kninu br. O-26/75 od 5. veljače 1975. iza smrti Jure Antunovića p. Ante, geodetski elaborat izrađen od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 14/2025 od 25. veljače 2025. s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/2025-02/113, URBROJ: 541-26-03/1-25-3 od 26. lipnja 2025., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kninu br. O-70/97 od 8. rujna 1997. iza smrti Marije Antunović ud. Jure, ugovor o darovanju nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Željke Maroslavac iz Zagreba br. OV-19075/00 od 1. prosinca 2000., ugovor o darovanju nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Josipa Čujeca iz Knina br. OV-10202/2008 od 30. rujna 2008., ugovor o darovanju nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Josipa Čujeca iz Knina br. OV-10680/05 od 18. studenoga 2005., rješenje o izvedenom stanju Šibensko-kninske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Knin, KLASA: UP/I-350-05/13-02/17517, URBROJ: 2182/1-16/1-15-9 od 3. prosinca 2015., karton zemljišta kat. čest. *155/3 K.O. Kljevo, karton zemljišta kat. čest. 2542/1 K.O. Kljevo, karton zemljišta kat. čest. 2543/2 K.O. Kljevo.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 27. travnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Antunović Stjepan po opunomoćeniku Ante Burić, -
2. Grgurinović Jelica, Ilica 230, 10000 Zagreb, Hrvatska
3. Antunović Darko, Gospočak 47B, 10000 Zagreb, Hrvatska
4. Antunović Božo, Kijevo, Ulica Bačvara1
5. Antunović Jasna , Gospočak 47B, 10000 Zagreb, Hrvatska
6. Antunović Ante, P. Jure, 12 Th Street 7394, Canada, Bcv Surrey
7. Antunović Bože, Južna ulica 53, 10000 Zagreb, Hrvatska
8. Antunović Andrija, Ulica Brune Bušića 11, 10360 Sesvete, Hrvatska
9. e-oglasna ploča - do 8.6.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Općina Kijevo, Bajani 12, 22310 Kijevo



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

27.04.2026 13:
21

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z185572354540bd95