



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZADRU  
Franje Tuđmana 35, Zadar

Posl.br. Z-23576/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po višem sudskom savjetniku-specijalistu Vinku Paviću u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Antonia Arbanasa, Smilčić 97 A, Smilčić, 23 420 Benkovac, OIB: 15038794738, zastupan po punomoćnicima, odvjetnicima u odvjetničkom uredu Luka Mrkić u Zadru, odlučujući o prijedlogu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, 20. travnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

da je glede nekretnina označenih kako slijedi:

- kat. čest. br. 1588/1 Redine šuma površine 326 m<sup>2</sup>,
  - kat. čest. br. 1588/2 Redine pašnjak površine 1510 m<sup>2</sup>,
  - kat. čest. br. 1588/3 Redine šuma površine 1239 m<sup>2</sup>,
- nastale cijepanjem kat. čest. br. 1588 šuma površine 3075 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 607 k.o. Smilčić;
- kat. čest. br. 1589/1 Redine šuma površine 1599 m<sup>2</sup>,
  - kat. čest. br. 1589/3 Redine pašnjak površine 293 m<sup>2</sup>,
- nastale cijepanjem kat. čest. br. 1589/1 oranica u Kuklju neutvrđene površine, upisana u zk. tijelo I zk.ul. 6 k.o. Smilčić;
- kat. čest. br. 1589/2 Redine šuma površine 999 m<sup>2</sup>,
  - kat. čest. br. 1589/4 Redine pašnjak površine 724 m<sup>2</sup>,
- nastale cijepanjem kat. čest. br. 1589/2 šuma površine 1723 m<sup>2</sup>, upisana zk.ul. 607 k.o. Smilčić;

uz otpis navedenih čestica u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati;

sve prema Geodetskom elaboratu broj 97/2024 izrađenog od strane Geo Kontura d.o.o., a potvrđenog od strane Republike Hrvatske, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Benkovac, KLASA: 932-06/24-02/458, URBROJ: 541-24-05/2-24-3 od 23. listopada 2024. godine;

po prijedlogu predlagatelja otvoren pojedinačni ispravn postupak, kojim se predlaže da se u navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se na predmetnim kat. čest. kao vlasnik uknjiži predlagatelj za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo

izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II. Nalaže se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama, „Narodne novine“ broj 63/19, 128/22, 155/2023, 127/2024, dalje: ZZK), kao i upis zabilježbe prijave predlagatelja kojom predlaže upis prava vlasništva nad predmetnim nekretninama (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 7. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

Zadar, 20. travnja 2026.

Viši sudski savjetnik-specijalist  
Vinko Pavić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

#### Dostaviti:

1. Predlagateljima pp
2. Perinović Mate, Dubrovačka 20, Zadar
3. Perinović Mate, Dubrovačka ulica 20, 23000 Zadar
4. Perinović Boris, Dubrovačka 20, Zadar
5. Perinović Renato, Dubrovačka 20, Zadar
6. Perinović Ante, Dubrovačka Ulica 20, 23000 Zadar
7. Perinović Ivica, Dubrovačka 20, Zadar
8. Alavanja Miloš, Gornje Biljane 224, Gornje Biljane 23420 Benkovac
9. Alavanja Dragan, Gornje Biljane 225, Gornje Biljane 23420 Benkovac
10. Pupovac Milica, Ugljarevo, 37240 Trstenik, Srbija
11. Arbanas Ivan, Smilčić 149, Smilčić 23420 Benkovac
12. Arbanas Ante, Smilčić 149, Smilčić 23420 Benkovac
13. Perinović Alen, Dubrovačka Ulica 21, 23000 Zadar
14. Perinović Maja, Ulica Armina Šrapca 3, 10000 Zagreb
15. Perinović Stipe, Ulica Postrojbi Specijalne Policije Zadar 8, 23000 Zadar

16. Nikolovski Milena, Ulica Emanuela Vidovića 5, 23000 Zadar

17. Arbanas-Blagdan Sonja, Zrinsko-Frankopanska Ulica 2, 23000

Zadar

18. Oglasna ploča Grada Benkovca

19. Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, Ulica Stjepana Radića  
10, 23420 Benkovac

20. E-oglasna ploča suda



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

20.04.2026 13:57

**Serijski broj certifikata**

1580093947999518646

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z18530286302809d8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-