



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskom savjetniku Hrvoju Škrgatiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Katarine Pestić iz Zadar, Put Gazića 7, OIB: 26749980552 i Ivana Rašića iz Zadra, Put Gazića 7, OIB: 57412585808, oboje zastupani po punomoćnici Magdaleni Tomić, odvjetnici iz Zadra, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 8. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

O G L A S

Glede nekretnine oznake:

- čest. br. 3869/8, Stanovi, dvorište površine 159 m², garaža, Stanovi površine 38 m², kuća, Stanovi površine 112 m², ukupne površine 309 m², upisana u zk ul. 24528 k.o. Zadar, u korist Društvenog vlasništva za cijelo,

uz otpis navedene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i prijenos svih zabilježbi iz C lista.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim predlažu da se na predmetnoj nekretnini upišu kao suvlasnici svaki za 1/2 suvlasničkog dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Katarine Pestić i Ivana Rašića na čest. br. 3869/8 k.o. Zadar (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Katarine Pestić i Ivana Rašića na čest. br. 3869/8 k.o. Zadar (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 8. travnja 2026.

Sudski savjetnik

Hrvoje Škratić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljima po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar,
- Na oglasnu ploču ovog suda,
- Na oglasnu ploču Grada Zadra,
- Republika Hrvatska pp ODO GUO Zadar,
- Grad Zadar, Narodni trg 1, Zadar,
- Padelin Anka, Obala kneza Branimira 4A, Zadar.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.04.2026 14:
25

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Serijski broj
certifikata**

244027243178002242466884750192858180299979503090

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1848942963fca189

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-