

posl.br: St-3082/2019

Podnositelj: **MASLINOVI DVORI d.o.o.** Zagreb, Zadarska 77, **OIB:40302320266**, zastupano po direktoru Sandri Evačić, OIB:94901767307, kao vjerovnik i sudski utvrđeni osporavatelj cjelokupno prijavljene tražbine II.višeg isplatnog reda vjerovnika PODSUSED NEKRETNINE d.o.o.

Dužnik: **JANKOMIR NEKRETNINE d.o.o. u stečaju**, Zagreb, V.Filakovca 13, **OIB:6886082854**, zastupano po stečajnom upravitelju Goranu Jujnović Lučić, OIB:62461289936

POŽURNICA

putem e-komunikacije

I. Podnositelj MASLINOVI DVORI d.o.o., kao vjerovnik ovog stečajnog postupka i ujedno sudski utvrđeni osporavatelj cjelokupno prijavljene tražbine vjerovnika PODSUSED NEKRETNINE d.o.o., ispitane i u cijelosti osporene kao tražbine II.višeg isplatnog reda u iznosu od 60.916.543,00 kn / 8.085.014,67 €, podnio je dana 28.05.2024. Prijedlog za donošenje rješenja kojim se utvrđuje počinjena zlorporaba procesnih ovlaštenja stečajnog upravitelja Gorana Jujnović Lučić pri podnošenju. "Prijedloga od 21.02.2024. za unovčenje nekretnina na kojima postoji razlučno pravo" u korist vjerovnika PODSUSED NEKRETNINE d.o.o., unatoč činjenici da nije bila ispunjena temeljna pretpostavka - pravomoćno sudsko utvrđenje postojanja određene tražbine u korist vjerovnika PODSUSED NEKRETNINE d.o.o., a da bi stečajni upravitelj imao na zakonu osnovano pravo iz čl.247.st.1.SZ.

DOKAZ - 1.: Prijedlog vjerovnika od 28.05.2024. (e-Oglasna 04.06.2024. u 09:13h)

DOKAZ - 2.: Prijedlog stečajnog za unovčenje nekretnine od 21.02.2024. (e-Oglasna 27.02.2024. u 13:41h)

II. Podnositelj skreće pažnju, da je naslovni sud uputio osporavatelja MASLINOVI DVORI d.o.o. na pokretanje parnice protiv vjerovnika PODSUSED NEKRETNINE d.o.o., radi dokazivanja osnovanosti osporavanja cjelokupno prijavljene tražbine tog vjerovnika, i da u **parničnom postupku P-115/2022 nije donesena pravomoćna presuda.**

Budući da osporavanje i dalje nije otklonjeno, naslovni sud nije imao niti ima zakonsko utemeljenje donijeti rješenje o ispravku Tablice stečajnog suca St-3082/2019 od 19.05.2021., a koja okolnost predstavlja zakonsku pretpostavku stečajnom upravitelju za podnošenje prijedloga za unovčenje nekretnina u korist vjerovnika PODSUSED NEKRETNINE d.o.o.

Upravo na temelju svjesne zlorporabe procesnih ovlaštenja, stečajni upravitelj Goran Jujnović Lučić je predložio prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika primjenom odredbe čl.247.st.1. SZ u korist vjerovnika PODSUSED NEKRETNINE d.o.o., **a koji nije utvrđeni razlučni vjerovnik**, budući da nema određenu (utvrđenu) tražbinu prema stečajnom dužniku, a koja bi uopće mogla biti osigurana razlučnim pravom.

III. Podnositelj ističe, **da naslovni sud do današnjeg dana nije donio odluku po Prijedlogu vjerovnika od 28.05.2024.**, unatoč činjenici da je po svojoj službenoj dužnosti, dužan onemogućiti svaku zlorabu prava u postupku sukladno čl.10.st.1. i čl.3.st.3. ZPP u svezi čl.10.SZ.

Nije sporno, da je naslovni sud dužan osigurati svim sudionicima postupka pravo na pravično i nepristrano suđenje zajamčeno čl.29.st.1. USRH, a koja se povezuju sa pravom na pošteno suđenje zajamčeno odredbama čl. 6.1. Konvencije za zaštitu ljudskih prava i temeljnih sloboda, a što podrazumijeva pravo na pravnu sigurnost (legal certainty), pravo na pristup sudu (access to court), pravo na dokaz (rights to proof), pravo na procesnu ravnopravnost (equality of arms), pravo na nezavisnost i nepristranost u suđenju (impartiality and independence) i zabranu arbitrarnog postupanja (arbitrariness).

IV. Stoga se umoljava naslovni sud za bezodložno postupanje.

Zagreb, 23.01.2025.

Podnositelj:
MASLINOVI DVORI d.o.o
Sandra Evačić, direktor