



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

70. St-5857/2016

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Maji Jurovicki, u stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom PRIMUS GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 24861037610 Samoborski Otok, Goriški 14, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Nevenka Koroman OIB: 29918517997 iz Zagreba, Gjura Szabe 4, dana 25. studenog 2020.

z a k l j u č i o j e

I Nalaže se Financijskoj agenciji, ponuditelju Željko Maleš, OIB: 10157455137, Split, Vukovarska 183B vratiti iznos od 224.000,00 kn na ime jamčevine uplaćene u provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, identifikator nadmetanja 25153 za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina: 335355 Remete, zk.ul. 22635, k.č.br.547/2, stambena zgrada br.1 a i dvorište, Gospočak,; stambena zgrada br. 1 a površine 132 m2, dvorište površine 520 m2; sveukupne površine 652 m2, u naravi se radi o samostojećoj nedovršenoj stambenoj zgradi vlasniku računa Željko Maleš, OIB: 10157455137, Split, Vukovarska 183B, račun broj IBAN HR 9623600003220232384.

II Nalaže se Financijskoj agenciji, ponuditelju Alfa nekretnine d.o.o., OIB: 66091825171, Zagreb, Oreškovićeve 1a vratiti iznos od 224.000,00 kn na ime jamčevine uplaćene u provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, identifikator nadmetanja 25153 za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina: 335355 Remete, zk.ul. 22635, k.č.br.547/2, stambena zgrada br.1 a i dvorište, Gospočak,; stambena zgrada br. 1 A površine 132 m2, dvorište površine 520 m2; sveukupne površine 652 m2, u naravi se radi o samostojećoj nedovršenoj stambenoj zgradi vlasniku računa Alfa nekretnine d.o.o., OIB: 66091825171, Zagreb, Oreškovićeve 1a, račun broj IBAN HR 472380006118001602.

III Nalaže se Financijskoj agenciji, ponuditelju Oceanic ulaganja d.o.o., OIB:64453162735, Zagreb, Andrije Žaje 61 vratiti iznos od 224.000,00 kn na ime jamčevine uplaćene u provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, identifikator nadmetanja 25153 za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina: 335355 Remete, zk.ul. 22635, k.č.br.547/2, stambena zgrada br.1 a i dvorište, Gospočak,; stambena zgrada br. 1

a površine 132 m2, Dvorište površine 520 m2; sveukupne površine 652 m2, u naravi se radi o samostojećoj nedovršenoj stambenoj zgradi vlasniku računa Oceanic ulaganja d.o.o., OIB:64453162735, Zagreb, Andrije Žaje 61, račun broj IBAN HR 4624840081135052393.

IV Nalaže se Financijskoj agenciji, ponuditelju Dovono Adria d.o.o., OIB: 19599338657, Kustošijanska ulica 250, Zagreb, vratiti iznos od 224.000,00 kn na ime jamčevine uplaćene u provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, identifikator nadmetanja 25153 za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina: 335355 Remete, zk.ul. 22635, k.č.br.547/2, stambena zgrada br.1 a i dvorište, Gospočak,; stambena zgrada br. 1 a površine 132 m2, Dvorište površine 520 m2; sveukupne površine 652 m2, u naravi se radi o samostojećoj nedovršenoj stambenoj zgradi vlasniku računa Dovono Adria d.o.o., OIB: 19599338657, Kustošijanska ulica 250, Zagreb, račun broj IBAN HR 2524020061100832402.

V Nalaže se Financijskoj agenciji, ponuditelju Erste&Steiermarkische bank d.d., OIB: 23057039320, Rijeka, Jadranski trg 3a, vratiti iznos od 224.000,00 kn na ime jamčevine uplaćene u provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, identifikator nadmetanja 25153 za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina: 335355 Remete, zk.ul. 22635, k.č.br.547/2, stambena zgrada br.1 a i dvorište, Gospočak,; stambena zgrada br. 1 a površine 132 m2, Dvorište površine 520 m2; sveukupne površine 652 m2, u naravi se radi o samostojećoj nedovršenoj stambenoj zgradi, vlasniku računa Erste&Steiermarkische bank d.d., OIB: 23057039320, Rijeka, Jadranski trg 3a, račun broj IBAN HR 9524020061031262160, model 05, poziv na broj 100109209-14102020.

Zagreb, 25. studenog 2020.

Sudac:

Maja Jurovicki

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba ( čl. 11. st. 9. SZ )

#### DNA:

- FINA
- Željko Maleš, Split, Vukovarska 183B
- Alfa nekretnine d.o.o., Zagreb, Oreškovićeve 1a
- Oceanic ulaganja d.o.o., Zagreb, Andrije Žaje 61
- Dovono Adria d.o.o., Kustošijanska ulica 250, Zagreb,
- Erste&Steiermarkische bank d.d. po pun.
- e-oglasna

Broj zapisa: **1789b-0fb40**

Kontrolni broj: **014c9-ed4b4-2f585**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MAJA JUROVICKI, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.