

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

ZADARSKA 1 i 3

STEČAJNI UPRAVITELJ

51000 RIJEKA

SNJEŽANA VRKLJAN

Posl.br.11 St-235/2018

KRALJA ZVONIMIRA 75

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

10000 ZAGREB

PRIMLJENO:

13 -05- 2019

E-mail:svrkljan18@gmail.com

MOB:091/593-1804

099/3111-211

Neposredno - predano pošti: 09.05.2019
Obično preporučeno: 09.05.2019
Pošta: Zagreb R 13 451 913.5
Primjeraka: 2 priloga 25.62.
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primio:

PREDMET: STEČAJNI DUŽNIK : MAGNETIC d.o.o. u stečaju OIB:95496424502, Rab,Barbat 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Ovosudnim Rješenjem, posl.br. 7 St-32/2019-6 od 08.03.2019., a na prijedlog izlučnog vjerovnika NIKICE PERČINIĆA, zast.po odvjetnici ŽELJKI PILIPOVIĆ iz Zagreba,određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza MAGNETIC d.o.o. u stečaju, Rab, Barbat 20 (ranije MBS:040083268- OIB:95496424502).

Trgovački sud u Rijeci je dana 11.03.2019.upisao Stečajnu masu iza MAGNETIC d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Zagrebu Kralja Zvonimira 75 ,u registarski uložak s MBS 040401073, .

Prema podacima kojima raspolaže i Sud, Stečajna masa iza stečajnog dužnika Magnetic d.o.o. u stečaju, obuhvaća nekretnine i to:zk.č.br.632/3,kuća br.35,površine 233 m2,dvorište povr.500 m2,neplodno-parkiralište pov.566 m2 i nekretnine z.k.č.br.632/9 pašnjak,pov.26 m2,svzakupne pov.1.325 m2, sve upisano u zk.ul.2142 i z.k.ul.2013 k.o.Barbat.

Izlučni vjerovnik NIKICA PERČINIĆ iz Raba, dostavio je Ugovor o kupoprodaji nekretnine koja sada čine Stečajnu masu iza Magnetic d.o.o. u stečaju.

Kupoprodajni ugovor je potpisan i ovjeren od strane tadašnje ovlaštene osobe Magnetic d.o.o. kao prodavatelja, dana 20.04.2018.godine.

Kupac sada izlučni vjerovnik, ishodio je kod Zagrebačke banke u Rijeci, dana 25.04.2018. kredit na iznos od 475.000,00 kn, te su navedena sredstva isplaćena na račun prodavatelja, Magnetic d.o.o. dana 25.04.2018.

Dokaz :

Potvrda Zagrebačke banke o isplatama iz kredita od 02.10.2018.

Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 20.04.2018.

Potvrdu o isplati –tabularnu izjavu prodavatelja od 27.04.2018.

Izlučni vjerovnik je nadalje dostavio od FIN-e ,ispis stanja blokada u Očevidniku redoslijeda plaćanja od 03.10.2018. iz kojeg je razvidno da je zaključno sa 26.04.2018. stanje blokade steč.dužnika 0,00 kn.

Dokaz: Ispis Očevidnika redoslijeda plaćanja FIN-e za razdoblje od 19.11.2015. do 21.09.2017,

Kao stečajni upravitelj, do danas nisam zaprimila druge prijave eventualnih stečajnih vjerovnika, niti je itko osporio Ugovor o kupoprodaji između kupca, sada izlučnog vjerovnika i prodavatelja Magnetic d.o.o.,sada u stečaju..

Slijedom iznijetog, predlažem da sud donese rješenje o izdvajanju iz Stečajne mase iza st.dužnika Magnetic d.o.o . u stečaju, nekretnine upisane u zk.ul.2142 k.o. Barbat ,k.č.br.632/3 i nekretnine upisane u zk.ul.2013 k.o.Barbat, k.č.br.632/9 , te iste dosudi izlučnom vjerovniku Perčinić Nikici iz Raba,Barbat 20 OIB:97450125132 .

Zagreb,07.05.2019.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Snježana Vrkljan dipl.iur.