

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: 11.St-440/2013

Dužnik: TOTO d.o.o., u stečaju

OIB: 35968235491

23-06-2017

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 15.06.2017.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj: St-440/2013 od 24.10.2014. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Toto d.o.o., Split, OIB:35968235491. U tijeku postupka došlo je do promjene stečajnog suca i stečajnog upravitelja. Rješenjem br. 11.St-440/2013 od 09.11.2016.god. imenovana sam za stečajnu upraviteljicu predmetnog dužnika.

Na ispitnom ročištu održanom 04.09.2015.god. ispitane su i utvrđene sve tražbine stečajnih vjerovnika pristigle u rokovima propisanim rješenjem o otvaranju stečajnog postupka i čl.172 st.2 SZ/96 (na snazi do 01.09.2015.). Priznate tražbine stečajnih vjerovnika utvrđene su Rješenjima br.St-440/2013 od 21.03.2017.god. a za osporene tražbine vjerovnici su upućeni u parnicu radi utvrđenja osporene tražbine i to kako slijedi:

VJEROVNIK	Prijavljene tražbine	Utvrđene tražbine	Osporene tražbine
Prvi viši isplatni red	203.028,47	203.028,47	0,00
Drugi viši isplatni red	603.987,41	559.078,97	44.908,44

Obavjest o razlučnom pravu upisanom na imovini stečajnog dužnika u zk.ul. 3563, e-23 garaža i e-30 stan, k.o. Strmec Samoborski dostavio je vjerovnik RH, Ministarstvo financija, koji je u cijelosti prijavio svoju tražbinu osiguranu razlučnim pravom i kao stečajni vjerovnik za slučaj nenamirenja iz kupovine ostvarene prodajom imovine na kojoj ima upisano svoje razlučno pravo.

Na izvještajnom ročištu održanom 04.09.2015.god. stečajni upravitelj podnio je vjerovnicima Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika a koje su vjerovnici u cjelosti prihvatili. U izvješću je prema knjigovodstvenim podacima navedena imovina koja bi predstavljala stečajnu masu a sastojala se od nekretnina, stana i garaže u Strmecu Samoborskom na adresi Ulica Lipa 3/ 1 I , Općina Sv.Nedelja te od financijske imovine.

Nadalje, stečajni upravitelj je obavijestio vjerovnike i Naslovni sud da bivši z.z. gosp. Miro Toto odbija predati posjed nad imovinom, stanom i garažom u Strmecu Samoborskom, Ulica Lipa 3/1 I a na kojoj adresi ima prijavljeno prebivalište u RH od 2014.god. Posjed nad predmetnim stanom i garažom stečajni upravitelj je pokušao preuzeti dana 18.01.2016.god. no spriječenila ga je kćerka i odvjetnica gosp. Mira Tota o čemu je podneskom od 20.01.2016.god. detaljno obavijestio Naslovni sud. Obzirom da ni do danas bivši z.z. ne želi predati posjed mirnim putem nije bilo moguće izvršiti procjenu vrijednosti i oglasiti prodaju premetnih nekretnina na kojima je upisno razlučno pravo vjerovnika RH, Ministarstva financija. U daljnjem tijeku postupka, sukladno SZ/96, predložiti će se radnje radi preuzimanja posjeda od bivšeg z.z. gosp. Mira Tota.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina dužnika prema knjigovodstvenoj vrijednosti na dan otvaranja stečajnog postupka iznosila je ukupno 780.214,48 kn a sastojala od iskazane knjigovodstvene vrijednosti materijalne imovine-nekretnina i pokretnina te knjigovodstvene vrijednosti financijske imovine-potraživanja i to kao slijedi:

1. Materijalna imovina:	605.414,82 kn
- alat i inventar:	5.647,78 kn
- stan:	511.363,24 kn
- garaža:	88.403,80 kn
2. Financijska imovina:	174.799,66 kn
- potraživanja od kupaca:	131.929,82 kn
- od zaposlenika	42.869,84 kn
Ukupno imovina:	780.214,48 kn

Materijalna imovina iskazana u iznosu 612.965,67 kn sastojala se od alata i inventara u iznosu 5.647,78 kn koji nisu pronađeni te je izvršen otpis te od stana i garaže upisani u zk.ul. 3563 k.o. Strmec Samoborski, anagrafske oznake Ulica Lipa 3/ 1 I, u podulošcima:

1. E-23: 88/10000 suvlasništvo/etažno vlasništvo: garažno-parkirališno mjesto D2-GPM5 u podrumu, ukupne neto korisne površine 10,90 m², knjigovodstvene vrijednosti 88.403,80 kn.
2. E-30: 512/10000 suvlasništvo/etažno vlasništvo: dvosobni stan na I katu oznake D2-ST6 i spremište u podrumu oznake D2 sprema 06, ukupne neto korisne površine 63,05 m², knjigovodstvene vrijednosti 511.363,24 kn.

Financijska imovina iskazana u iznosu 174.799,66 kn sastojala se od potraživanja od kupaca u iznosu od 131.929,82 kn i zaposlenika 42.869,84 kn. Za potraživanja od kupca Tromont d.o.o. iskazana u iznosu 93.641,17 kn u tijeku postupka utvrđeno je da stvarno iznose 63.319,17 kn koje je tvrtka uplatila na IBAN stečajnog dužnika o čemu je Naslovni sud obavješten podneskom od 09.11.2015.god. a razlika od 30.322,00 kn je otpisana.

Potraživanje stečajnog dužnika od kupca „Pastor inženjering“ d.d. u iznosu od 18.188,11 kn utvrđeno je u predstečajnoj nagodbi 4.Stpn-174/15 na TS Zagreb, Stalna služba u Karlovcu, pravomoćna od 07.12.2016.god., u kojoj je stečajnom dužniku otpisana glavnica u iznosu 60%, odnosno 10.912,87 kn te kamata u cijelosti a preostali iznos glavnice od 40%, odnosno 7.275,24 kn za isplatu u 84 jednakih mjesečnih rata, (7 godina), mjesečna rata 86,61 kn s time što prva rata dospjeva nakon 12 mjeseci počeka od pravomoćnosti rješenja o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.

Nadalje, stečajni dužnik vodio je postupak kao tužitelj protiv Pastor inženjering d.d. radi naknade štete u iznosu 400.000,00 kn, pokrenut prije otvaranja stečajnog postupka pri TS Zagreb posl. br. P-2215/2012 i koji je prekinut 01.12.2015.god. zbog otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem. Navedeno potraživanje po osnovu naknade štete nije bilo evidentirano u poslovnim knjigama stečajnog dužnika te se po tom osnovu nije izvršila prijava tražbine u predstečajnoj nagodbi nad tuženikom Pastor inženjering d.d. koji je nije iskazao u obvezama i nije ušla u predstečajnu nagodbu slijedom čega će se u nastavku postupka tražiti njegova obustava.

Do dana podnošenja ovog izvješća naplaćena su sva naplativa potraživanja stečajnog dužnika a preostala nenaplativa će se otpisati u 2017.god.

U nastavku se daje pregled prihoda i rashoda od otvaranja stečajnog postupka do 15.06.2017.god i to kako slijedi:

I. PRIHOD-naplaćena potraživanja	97.000,00 kn
II. RASHOD	
1. do 31.12.2016. prema spec.u privitku	30.052,03 kn
2. Knjig.uslug. za 11 i 12 2016.god.	2.200,00 kn
3. provizija banke u 2017.god.	<u>245,03 kn</u>
Ukupno rashod:	32.497,06 kn

STANJE sredstava na dan 15.06.2017. (I-II) **64.502,94 kn**
na IBAN-u stečajnog dužnika kod OTP banke d.d., br. HR 21 2407000 1100438873

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stčajnog postupka predlaže se Naslovnom sudu da naloži pismenim putem bivšem zz gosp. Miru Totu, s prebivalištem na adresi Ulica Lipa 3/ 1 I, Strmec Samoborski, Sv. Nedelja da stečajnoj upraviteljici preda žurno mirnim putem posjed nad stanom, spremom i garažom u Ulici Lipa 3/1 I, Strmec Samoborski, Sv. Nedelja, vlasništvo stečajnog dužnika za cijelo, u protivnom se predlaže poduzimanje ovršnih radnji predviđenih čl. 145 st.2 SZ/96.

Stečajna upraviteljica:

Ljiljana Poljanić, dipl.oec.

Privitak: kao u tekstu

TOTO d.o.o.
u stečaju
SPLIT

TOTO D.O.O. U STEČAJU
GUNDULIĆEVA 26, 21 000 SPLIT
OIB: 35968235491

SPECIFIKACIJA TROŠKOVA I PRIHODA OD 01.01.2016. - 01.12.2016.

SALDO 01.01.16.		67.000,00
POVRAT SREDSTAVA	3.411,45	
NAKNADA BANKE ZA VOĐENJE RN	76,55	
ISPL.PUTNOG NALOGA STEČ.UPR.	3.909,00	
KNJIG.USLUGE HIRNEA	2.250,00	
NAKNADA BANKE ZA VOĐENJE RN	40,00	
KNJIG.USLUGE ZA 1,2,3/16	3.300,00	
PRIPIS KAMATE		10,00
NAKNADA BANKE ZA VOĐENJE RN	37,35	
KNJIG.USLUGE 4/16	1.200,00	
KNJIG.USLUGE ZA 2015.	5.750,00	
NAKNADA BANKE ZA VOĐENJE RN	42,08	
KNJIG.USLUGE ZA 5/16	1.150,00	
TROŠAK JAVNE OBJAVE FIN.IZVJ. 2015	230,00	
PRIPIS KAMATE		12,13
NAKNADA BANKE ZA VOĐENJE RN	31,20	
KNJIG.USLUGE ZA OBJAVU FIN.IZVJEŠTAJA	3.000,00	
KNJIG.USLUGE ZA 6/16	1.100,00	
NAKNADA BANKE ZA VOĐENJE RN	34,80	
KNJIG.USLUGE ZA 7/16	1.100,00	
NAKNADA BANKE ZA VOĐENJE RN	27,40	
PRIPIS KAMATE		10,44
KNJIG.USLUGE ZA 8/16	1.100,00	
KNJIG.USLUGE ZA 9/16	1.100,00	
NAKNADA BANKE ZA VOĐENJE RN	27,40	
KNJIG.USLUGE ZA 10/16	1.100,00	
NAKNADA BANKE ZA VOĐENJE RN	34,80	
	30.052,03	67.032,57
STANJE RAČUNA NA 31.12.2016.		36.980,54

+ 30.000,00 kn
NA ADIKO BANK

Nepodmirena dugovanja na dan 31.12.2016.
knjigovodstvene usluge za 11 i 12.mj

2.200 kn