



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-25212/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Mileni Ivančević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Marijana Matković, OIB: 32000841169, Derenčinova 5, Rijeka, zastupan po punomoćniku Miranu Maćešiću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Maćešić i suradnici d.o.o. iz Rijeke, , 12. svibnja 2026.

riješio je

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak za nekretnin kao k.č.br. 6461/3, upisana u z.k.ul. 2160, k.o. Sušak-Nova u naravi dvorište ukupne površine 51 m².

II. Zemljišnoknjižni odjel ovog suda objavljuje sljedeći

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja predlagatelja Marijan Matković, OIB: 32000841169, Derenčinova 5, Rijeka, zastupan po punomoćniku Miranu Maćešiću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Maćešić i suradnici d.o.o. iz Rijeke otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak za nekretninu k.č.br. 6461/3, upisana u z.k.ul. 2160, k.o. Sušak-Nova.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se uknjiži kao vlasnik na predmetnoj nekretnini u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se vlasništvo na predmetnim nekretninama na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak u kojem su upisane trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava iznosi 30 dana, a teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz toč. I. izreke.

V. Provedba ovog rješenja povjerava se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci.

Obrazloženje

1. Prijedlogu su priložene isprave kojima se dokazuje opravdanost i osnovanost prijedloga, čime su ispunjeni uvjeti za donošenje rješenja o pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka.

2. Budući da je predlagatelj podnio isprave kojima opravdava vođenje ovog postupka, to je na temelju odredbi čl. 208. do 211. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019 i 128/2022, 155/2023 dalje ZZK) valjalo odlučiti kao u izreci.

U Rijeci, 12. svibnja 2026.

Sutkinja:
Milena Ivančević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Matković Marijan po opunomoćeniku Miran Maćešić, Slave Raškaj 4, 51000 Rijeka

O tome obavijestiti:

1. Grad Rijeka, Korzo 16, 51000 Rijeka
2. Područni ured za katastar Rijeka, Riva 16, 51000 Rijeka



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.05.2026 13:
54

**Serijski broj
certifikata**

141513097528131338546394748298089692598640584633

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186092124c36a9e0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-