

Nadležni Trgovački sud Zagrebu
Poslovni broj spisa **St – 662/13**
GREGOR GRAĐENJE d.o.o. – u stečaju, OIB: , OIB: 82703604009 ,
Zagreb, Miškinina bb

Trgovački sud u Zagrebu
10 000 Zagreb
Petrinjska 8

Odvjetnica Rajka Jagmarević - stečajna upraviteljica
J. Dalmatinca 7
10000 Zagreb

Zagreb, 21. srpanj 2023.g.

PREDMET: podnesak stečajne upraviteljice kojim dostavlja obračun troškova radi donošenja Rješenja o namirenju

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu potraživanje prema kupcu/dužniku obzirom da je kupoprodajnim ugovorom utvrđena kupoprodajna cijena u iznosu od 1.755.000,00 kn. Kupac je odmah uplatio iznos od 40.000,00 kn dok je ostatak od 1.715.000,00 kn kupac bio dužan platiti u roku 30 dana od dana dostave dokaza o uknjižbi vlasništva nekretnine koja je bila predmet prodaje.

Tijekom trajanja ovog stečajnog postupka ukupno je uprihodovan iznos od 1.624.728,61 kn/ 215.767,41 EUR ,na način da je kupac/tuženik ukupno uplatio iznos od 1.624.586,01 kn/215.619,62 EUR i bankovna kamata u iznosu od 142,60 kn/18,92 EUR.

Tijekom trajanja postupka, nastali su i troškovi u ukupnom iznosu od 468.083,78 kn/62,125,39 EUR.

Na temelju naprijed navedenog, a nakon namirenja troškova, preostaje iznos od 1.156.644,83 kn/152.604,89 EUR za namirenje razlučnog vjerovnika koji se namiruje 69,4027784 %

priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

- trošak banke za vođenje poslovnog računa i transakcije, u iznosu od 2.294,46 kn/ 304,70 EUR,
- odvjetničke usluge u iznosu od 163.609,30 kn/22.811,66,
- trošak knjigovodstva u iznosu od 97.489,62 kn/12.940,42,
- naknada za šume u iznosu od 3,45 kn/ 0,46 EUR,

- sudska pristojba prisilna naplata 20.000,00 kn/2.654,46,
 - trošak FINA-e u iznosu od 175,00 kn/23,23 EUR,
 - materijalni troškovi stečajnog upravitelja u iznosu od 20.001,75 kn/2.656,27 EUR,
 - procjena nekretnine u iznosu od 7.500,00 kn/995,42 EUR,
 - pristojba za tužbu 2.500,00 kn/331,81 EUR,
 - nagrada stečajnom upraviteju u iznosu od 143.721,12 kn/19.075,07 EUR, uvećana za ZO u iznosu od 10.779,08 kn/1.430,63 EUR,
- što ukupno čini iznos od 468.083,78 kn/62,125,39 EUR.

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da Sud donese Rješenje o namirenju.

Stečajna upraviteljica

Odv. Rajka Jagmarević