

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Trg pobjede 13

35000 Slavonski Brod

Broj: St-650/2011-88

Z A K L J U Č A K

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnom sucu Vesni Vukelić, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iz a brisanog društva NAŠ DOM d.o.o, u stečaju Nova Gradiška, povodom prodaje imovine stečajnog dužnika uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi, dana 5.svibnja 2016.g.

z a k l j u č i o j e

I – Razlučnom vjerovniku kao kupcu ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB 23057039320.

p r e d a j e s e

- nekretnina upisana u zk.ul.580 k.o Kovačevac, označena sa kč.br.1077, dvorište i oranica sa 4270m<sup>2</sup>, (u naravi poslovna zgrada, bruto građevinske površine 455m<sup>2</sup>), izgrađena na navedenom zemljištu od kojega je 1500m<sup>2</sup> građevinsko zemljište, a 2770 poljoprivredno zemljište.

II - Na nekretnini iz toč. I ovog zaključka određuje se:

- uknjižba prava vlasništva u zemljišnim knjigama na ime kupca ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB 23057039320.

Obrazloženje

Rješenjem o dosudi ovog suda br. St-650/2011-84 od 21.ožujka2016. kupcu ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB 23057039320 dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika NAŠ DOM d.o.o, u stečaju, navedena u toč. I zaključka.

Nakon što je sud izvršio provjeru u računovodstvu ovog suda, te uvid u priloženi izvadak iz stanja sudskog depozita, utvrdio je da je kupac u roku izvršio uplatu traženog iznosa na ime podmirenja troškova koji se određuju po pravilima iz čl. 170 Stečajnog zakona, a budući je kupovina u cijelosti izmirena putem prijeboja s tražbinom koja je osigurana založnim pravom upisanim na predmetnoj nekretninu, a rješenje o dosudi postalo pravomoćno, stekli su se svi zakonski uvjeti da se nekretnina prenese u vlasništvo i posjed kupcu, te da se odredi i brisanje prava i tereta koji prestaju prodajom, pa je iz tih razloga odlučeno kao pod I i II ovog zaključka temeljem čl. 164 Stečajnog zakona NN br.44/96, 29/99, 129/00, 129/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a uz primjenu čl. 108 st. 4 Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 94/14).

U Slav.Brodu, 5.svibnja 2016.

STEČAJNI SUDAC:

Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka -žalba nije dopuštena (čl. 11 st. 5 Ovršnog zakona)

Dostaviti putem e-oglasne ploče

steč.upravitelju

- ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, po pun.

Marijanu Hanžeković, odv.jz OD Hanžeković & partneri d.o.o Zagreb

- zk.odjel Općinskog suda u Slav.Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški, uz pravomoćno rješenje o dosudi