

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

U Zagrebu, 10. studenog 2021. godine

Na broj: St-745/2018

TRGOVAČKI SUD U  
OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

Stečajni predmet:

Poslovni broj: St-745/2018

Stečajni sudac: Boris Vuković

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza Živanović d.o.o. u stečaju  
OIB: 80641379098  
Zdenački zavoj 14  
Zagreb

Prilog:

1. Bilanca na dan 25.10.2021.
2. Preslika računa Centar akcija za procjenu nekretnine pod rednim brojem 1.

**ISPRAVAK ZAVRŠNOG RAČUNA STEČAJNOG UPRAVITELJA**

---

Stečajni upravitelj dopunjuje/ispravlja Završni račun stečajnog upravitelja od 27.10.2021. g. zbog omaške stečajnog upravitelja (stečajni upravitelj je omaškom računao za trošak unovčenja za nekretninu pod rednim brojem 1. iznos od 17.266,61 kn., a točan iznos koji treba biti je 17.226,61 kn). Zbog navedene omaške:

Stečajni upravitelja dostavlja ispravljenu tablicu Rashoda i tablicu Očekivani rashodi do kraja postupka u točki 1. RAČUN PRIHODA I RASHODA:

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

## Rashodi:

1.	Procjena vrijednosti nekretnine pod rednim brojem 1.: 5.000,00 kn+PDV Dokaz: Prilog 2. Preslika računa Centar akcija za procjenu nekretnine pod 1.	6.250,00 kn
2.	Procjena vrijednosti nekretnine pod rednim brojem 2.: 3.000,00 kn+PDV Dokaz: Prilog Preslika računa Centar akcija d.o.o. za procjenu nekretnine - poslan uz podnesak Obračun troškova unovčenja nekretnine od 29.01.2021.	3.750,00 kn
3.	Procjena vrijednosti prava građenja pod rednim brojem 3.: 5.000,00 kn+PDV Dokaz: Prilog: Preslika računa za procjenu nekretnine - poslan uz podnesak Obračun troškova unovčenja prava građenja od 16.08.2021.	6.250,00 kn
4.	Trošak unovčenja putem FINA-e Dokaz: Prilog: Preslika troška FINA, CVZH, žig, Njuškalo nastali do 28.01.2021. - poslan uz podnesak Obračun materijalnih troškova stečajnog upravitelja od 29.01. 2021.	3.600,00 kn
5.	Oglašavanje prodaje na mrežnim stranicama njuškalo.hr Dokaz: Prilog: Preslika troška FINA, CVZH, žig, Njuškalo nastali do 28.01.2021. - poslan uz podnesak Obračun materijalnih troškova stečajnog upravitelja od 29.01. 2021.	600,00 kn
6.	Ostali materijalni troškovi:  6.1. Poštanski troškovi: 184,50 kn  Dokaz: Prilog: Preslika računa i potvrda pošte - poslan uz podnesak Obračun materijalnih troškova stečajnog upravitelja od 29.01. 2021.  6.2. Troškovi biljega: 120,00 kn  Dokaz: Prilog Preslika troška biljega na zk izvadcima i potvrdi DGU - poslan uz podnesak Obračun materijalnih troškova stečajnog upravitelja od 29.01. 2021.  6.3. Troškovi ured. materijala: 347,55 kn  Dokazi: Prilog: Preslika računa za uredski materijal - poslan uz podnesak Obračun materijalnih troškova stečajnog upravitelja od 29.01. 2021.  6.4. Račun FINA-e za potvrdu o danima i stanju blokade: 50,00 kn Račun CVZH: 17,94 kn	839,99 kn

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

	<p>Račun za izradu žiga:120,00 kn</p> <p>Dokazi: Prilog: Preslika troška FINA, CVZH, žig, Njuškalo nastali do 28.01.2021. - poslan uz podnesak Obračun materijalnih troškova stečajnog upravitelja od 29.01. 2021.</p> <p>Ukupno od 6.1. do 6.4.: 839,99 kn</p>	
7.	<p>Putni troškovi</p> <p>7.1. Pristup na Izvještajno ročište 28.05.2019. Relacija: Zagreb-Osijek, prijeđeni kilometri 279km x 2 =558km x 2kn/km =1116 kn + cestarina (122kn +122kn) = 1360 kn</p> <p>7.2. Pristup na Skupštinu vjerovnika 18.11.2019, Relacija: Zagreb-Osijek, prijeđeni kilometri 279km x 2 =558km x 2kn/km =1116 kn + cestarina (122kn +122kn) = 1360 kn</p> <p>7.3. Pristup na Ročište za utvrđenje vrijednosti 05.02.2020. Relacija: Zagreb-Osijek, prijeđeni kilometri 279km x 2 =558km x 2kn/km =1116 kn + cestarina (122kn +122kn) = 1360 kn</p> <p>7.4. Pristup na skupštinu vjerovnika 18.03.2021. Relacija: Zagreb-Osijek, prijeđeni kilometri 279km x 2 =558km x 2kn/km =1116 kn + cestarina (122kn +122kn) = 1360 kn</p> <p>7.5. Pristup na skupštinu vjerovnika 01.06.2021. Relacija: Zagreb-Osijek, prijeđeni kilometri 279km x 2 =558km x 2kn/km =1116 kn + cestarina (122kn +122kn) = 1360 kn</p> <p>Ukupno od 7.1. do 7. 5.: 5 x1360kn =6.800,00 kn</p> <p>Dokaz: Prilog: Putni nalozi i računi za cestarinu - poslan uz podnesak Obračun materijalnih troškova stečajnog upravitelja od 29.01. 2021. za brojeve od 7.1. do 7.3., Prilog. Putni nalozi i računi za cestarinu - poslan uz podnesak Obračun materijalnih troškova stečajnog upravitelja od 16.08. 2021. za brojeve od 7.4. do 7.5.</p>	6.800,00 kn
8.	<p>Bankarski troškovi do 25.10.2021.</p> <p>Dokaz: Prilog 4. Izvadak stanja računa na dan 14.10.2021. (Na račun stečajne mase je uplaćeno 162.000 kn na ime kupovnine za nekretninu pod 1., 17.226,61 kn trošak unovčenja za nekretninu pod 2., 34.434,06 kn trošak unovčenja za nekretninu pod 3., ukupno: 213.660,67 kn, trenutno stanje računa je 212.631,38 kn. Bankarski troškovi su: 213.660,67 kn - 212.631,38 kn = 1.029,29 kn</p>	1.029,29 kn
9.	<p>Knjigovodstvo (11.02.2019-11.10.2021) – 32 mj. X1000 kn /mj. +PDV + 2x240 kn/god. +PDV za Financ. Izvj. za 2019., i 2020.</p> <p>Dokaz: Računi do 16.08.2021. poslani kao prilog: Preslika računa i ugovora za knjigovodstvo - uz podnesak Obračun troškova unovčenja prava građenja od 16.08.2021., računi od 16.08.2021. do 25.10. 2021. u Prilogu 3. Računi za knjigovodstvo od 16.08.2021. do 25.10.2021.</p>	40.600,00 kn

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

10.	Sudska pristojba po uredbi o sudskim pristojbama	1.205,44 kn
11.	Isplata vjerovnika – 2. viši isplatni red - RH, Ministarstvo financija	39.498,82 kn
12.	Isplata razlučnog vjerovnika - RH, Ministarstvo financija	20.773,39 kn
13.	Isplata razlučnog vjerovnika – Mirjana Jozinović, vlasnik obrta za trgovinu i prijevoz JOZINOVIĆ, OIB: 78225118412 (prijeboj)	48.326,94 kn
14.	Doprinosi na nagradu stečajnog upravitelja 7,5% za zdravstveno osiguranje	2.844,85 kn
15.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	37.931,32 kn
	<b>UKUPNO:</b>	<b>220.300,04 kn</b>

Očekivani rashodi do kraja postupka:

1.	Zatvaranje računa i bankarske naknade	800,00 kn
2.	Trošak predavanja završnih financ. Izvještaja	300,00 kn
3.	Putni troškovi Pristup na Završno ročište Relacija: Zagreb-Osijek, prijeđeni kilometri 279km x 2 =558km x 2kn/km =1116 kn + cestarina (122kn +122kn) = 1360 kn	1.360,00 kn
4.	Knjigovodstvo (11.10.2021-12/2021) - 2 mj. X1000 kn /mj. +PDV	2.500,00 kn
5.	Sredstva predviđena za podmirenje ostalih eventualnih troškova do kraja postupka – ostatak sredstava biti će uplaćen na račun fonda kod Trgovačkog suda u Osijeku	1.040,00 kn
	<b>UKUPNO:</b>	<b>6.000,00 kn</b>

**Ukupno rashodi + očekivani rashodi do kraja postupka: 226.300,04 kn**

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

Stečajni upravitelja dostavlja za točku 2. ZAVRŠNA BILANCA (fakultativno) ispravljenu bilancu na dan 25. listopada 2021. godine jer je zbog navedene omaške došlo do promjene u bilanci - Prilog br. 1.: Bilanca na dan 25.10.2021.

Stečajni upravitelja dostavlja za točku 3. DIOBNI POPIS ispravljenu Prijedlog završnog diobnog popisa jer je zbog navedene omaške došlo do promjene u Prijedlogu završnog diobnog popisa:

Prijedlog završnog diobnog popisa:

R.br.	Vjerovnik	Isplatni red	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos namirenja (kn)	Postotak namirenja u odnosu na priznatu tražbinu
1.	RH, Ministarstvo financija,, Porezna uprava (*prijavio tražbinu u iznosu od 60.272,21 kn, od toga kao razlučni namiren u iznosu od 20.773,39 kn)	2. viši	60.272,21 kn* (od toga kao razlučni namiren u iznosu od 20.773,39 kn)	39.498,82 kn	100,00 %

Stečajni upravitelj dostavlja vidljiviju presliku računa Centar akcija za procjenu nekretnine pod rednim brojem 1. – Prilog br. 2.: Preslika računa Centar akcija za procjenu nekretnine pod rednim brojem 1.

Stečajni upravitelj

Renato Sabljic