

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

08-03-2018

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **7 St-132/2015-9**

Dužnik: **Stečajna masa iza X.O.A. d.o.o. u stečaju, Rijeka, Kablerska cesta 56**

MBS: **040225081**

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ 1 _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Primo: _____

1.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.11.2017.g. DO 07.03.2018.g.

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. Nakon ispitnog izvještajnog ročišta održanog dana 16.11.2017.g. zaprimljen je dopis gospodina Amir Okić iz Rijeke, u kojem me obavještava da -pokretnina teretno vozilo VW Transporter iz 1996.g., broj šasije WV1ZZZ70ZTH012774, je otpisano zbog starosti i dotrajalosti i da ne posjeduju nikakvo vozilo. Na traženje poslovne dokumentacije se nije očitovao.

2. Na Općinskog suda u Rijeci poslovni broj 61: Ovr-9938/2016 (prije Ovr-5131/2013) održano je ročište 21.11.2017.g., radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine koja je predmet ovrhe odnosno za utvrđivanje vrijednosti nekretnine upisane na k.č. br. 4022/28 , z.k.ul. 3081, k.o. Viškovo, u naravi prostor u podrumu u stambenoj zgradi br.75 u ul Furičeva, etaža E-1 108/1000(nakon etažiranja 100/1000), ukupne površine 68,04 m2.

Na navedenom ročištu određeno je provođenje dokaza građevinskim vještačenjem , i naloženo ovrhovoditelju da uplati 3.000 kn na ime predujma za provođenje vještačenja, te 400 kn za troškove izlaska suda na uviđaj.

Zaključkom Općinskog suda u Rijeci, posl. broj =vr-9938/16 za vještaka je imenovana Jasminka Lilić iz Rijeke.

Dana 19.02.2018.g. izvršen je uviđaj na tereni te od strane imenovanog vještaka izvršena su mjerenja i fotografiranja, o čemu je sastavljen Zapisnik od strane suda na licu mjesta.

Do izrade ovog Izvješća nije dobiven elaborat o procjeni prometne vrijednosti predmetne nekretnine.

3.Kod Istarske Kreditne Banke d.d. Umag poslovnica Rijeka otvoren je transakcijski račun stečajne mase iza X.O.A. d.o.o. u stečaju, Rijeka, broj IBAN-a: HR5123800061160004495.

4.Sukladno zakonskim propisima Stečajna masa iza X.O.A. d.o.o. u stečaju, Rijeka, prijavljena je Poreznoj upravi Rijeka u obveznike poreza na dodanu vrijednost.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase stečajnog dužnika prema članku 223. Stečajnog zakona

Stečajnu masu stečajnog dužnika u cijelosti čini nekretnina navedena pod točkom 1.1.2. odnosno nekretnina upisana na k.č. br. 4022/28, z.k.ul. 3081, k.o. Viškovo, u naravi prostor u podrumu u stambenoj zgradi br.75 u ul Furičeva, etaža E-1 108/1000(nakon etažiranja 100/1000), ukupne površine 68,04 m2. Navedena nekretnina do izrade ovog izvješća nije dostavljena.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE

Do dana izrade ovog izvješća nije zaprimljen niti jedan račun.

4. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Dana 16.11.2017.g. održano je ispitno ročište na kome su ispitane prijavljene tražbine koje su unesene u tablicu prijavljenih tražbina i to od rednog broja 1 do 3 u ukupnom iznosu od **721.535,69 kn, a koja se u cijelosti priznate kao drugi viši isplatni red.**

Od društva Bimont d.o.o. Kukuljanovo zaprimljena je obavijest o postojanju razlučnog prava na nekretnini.

Zaprimljena je i obavijest o postojanju razlučnog prava i to na pokretninama – vozilu, za koje je temeljem dopisa zakonskog zastupnika dužnika do otvaranja stečajnog postupka utvrđeno da isto ne postoji, odnosno da je otpisano zbog dotrajalosti starosti.

5. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se s prodajom nekretnine pred Općinskim sudom u Rijeci, nekretnine upisane na k.č. br. 4022/28, z.k.ul. 3081, k.o. Viškovo, u naravi prostor u podrumu u stambenoj zgradi br.75 u ul Furičeva, etaža E-1 108/1000(nakon etažiranja 100/1000), ukupne površine 68,04 m2.

U Rijeci, 07.03.2018.g.

Stečajni upravitelj

Ljiljana Blagojević



Privitak: