

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba Karlovac

Poslovni broj spisa: **St-2884/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

KONTEX, d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zavižanska 8, OIB: 46821567482

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 01.06.2019. g.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka utvrđena je imovina stečajnog dužnika, te je ista procijenjena od strane sudskih vještaka.

Nekretnina ukupno procijenjene vrijednosti od 1.155.000,00 kuna, odnosno 152.977,37 EUR prema procjeni stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina dipl.ing.arh. Bojane Sajko i to:

A) Nekretnine

KUĆA BR. 8, ZGRADA, DVORIŠTE I PUT U ZAVIŽANSKOJ ULICI upisana u zk.ul.br. 6287, k.o. 335258, ŠESTINE, i to

10. Suvlasnički dio: 22,67/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)

1. Četiriipolsobni stan oznake ST3 u I (prvom) katu površine 116,36 čm, te spremište u prizemlju oznake S3, površine 1,92 čm, sveukupne površine 118,28 čm.

Procijenjena vrijednost je 997.100,00 kn ili 132.066,23 EUR.

Prijenos vlasništva

HRVOJE RADIĆ, Zavižanska 8, Zagreb, OIB: 09461067335

11. Suvlasnički dio: 2,56/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)

1. Garaža oznake G III (tri) u prizemlju površine 13,38 čm.

Procijenjena vrijednost 78.950,00 kn ili 10.455,57 EUR.

Založno pravo

HRVOJE RADIĆ, Zavižanska 8, Zagreb, OIB: 09461067335

12. Suvlasnički dio: 2,46/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

1. Garaža oznake G VI (šest) u prizemlju površine 12,81 čm.

Procijenjena vrijednost 78.950,00 kn ili 10.455,57 EUR.

Založno pravo

HRVOJE RADIĆ, Zavižanska 8, Zagreb, OIB: 09461067335

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi dane su ponude za sve tri nekretnine i nadmetanje je završeno 20.02.2019. godine

Stečajni upravitelj je sukladno zaključku od 14.05.2019. predao u posjed kupcu Hrvoju Radiću, Zagreb, Zavižanska 8, OIB 09461067335, nekretninu stečajnog dužnika KONTEX, d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zavižanska 8, OIB 46821567482, upisana u zk.ul.br. 6287 k.o. Šestine, k.č.br. 241/5, kuća br. 8, zgrada, dvorište i put u Zavižanskoj ulici, ukupne površine 941 m², i to:

- 11. Suvlasnički dio: 2,56/100 Etažno vlasništvo (E-11)

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

1. Nekretnine, opisane u točki I

- Nastavno se daje Izvješće o ostvarenim troškovima u periodu do 01.06.2019. godine

1.	STANJE NA RAČUNU NA DAN 01.03.2019.GODINE	0,00
	žiro račun	0,00
2.	PRILJEV SREDSTAVA	0,00
	Pasivna kamata	0,00
3.	ODLJEV SREDSTAVA	0,00
	Naknada banke	0,00
	Trošak procijene pokretnine	0,00
4.	STANJE NA RAČUNU NA DAN 01.06.2019.GODINE	0,00

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će poduzeti slijedeće radnje:

- nakon ročišta za diobu kupovnine predložiti zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Zagreb, 01.06.2019.

Stečajni upravitelj
Milan Kanjer