Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Samoboru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14852/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anita Rožić Bencetić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Samobor, iz Ulica Ivana Perkovca 20/ , Samobor radi dana 27. svibnja 2026.

r i j e š i o j e:

Na temelju RN:13/2026 RAKOV POTOK od 22.05.2026., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/137 25.05.2026 od 22.05.2026., kopija katastarskog plana pns od 22.05.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.05.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.05.2026., kopija katastarskog plana spp od 22.05.2026., zk izvadak od 27.05.2026.,

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 139 katastarske općine Rakov Potok dopušta se sljedeći upis:

na nekretnini
1. Suvlasnički dio: 12/60
KARLOVIĆ FRANJO, RAKOV POTOK 3
2. Suvlasnički dio: 6/60
KARLOVIĆ VINKO, RAKOV POTOK 3
3. Suvlasnički dio: 3/60
KARLOVIĆ DRAGICA, RAKOV POTOK 176
7. Suvlasnički dio: 2/60
MILAČA NEVENKA, RAKOV POTOK 216
10. Suvlasnički dio: 3/60
RADELJA ZDENKA, ŠKOLSKA 17, RAKOV POTOK
11. Suvlasnički dio: 6/60
PUĐ STJEPAN , KARLOVAČKA 33, RAKOV POTOK
12. Suvlasnički dio: 6/60
PUĐ KREŠIMIR, KARLOVAČKA 30, RAKOV POTOK
13. Suvlasnički dio: 4/60
KARLOVIĆ MARIJAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 7, SAMOBOR
14. Suvlasnički dio: 3/60
GAJAN NADICA, BREZINA 2, RAKOV POTOK

15. Suvlasnički dio: 6/60
GAJAN NADICA, BREZINA 2, RAKOV POTOK
16. Suvlasnički dio: 4/60
KARLOVIĆ MIRKO, OIB: 57468413299, FRANJE HERMANA 32, ZAGREB
17. Suvlasnički dio: 2/60
MILAČA MIROSLAV, OIB: 52291389566, MAROVIĆI 10, RAKOV POTOK
18. Suvlasnički dio: 3/60
RADELJA ZDENKA, OIB: 78277649425, ŠKOLSKA 17, RAKOV POTOK

a koja se sastoji od kčbr. 1475 voćnjak pod kućom u Branom vrhu 315 čhv, OTPIS u novi zk br. k.o. iste, za korist istih vlasnika, zatim u novom zk ul.br.

cijepa se kčbr. 1475 na sada:

kčbr. 1475/1 voćnjak, Rakov potok, Brezina, pov. 724 m2
kčbr. 1475/2 voćnjak, Rakov potok, Brezina, pov. 311 m2

brisanje tereta pod Dn-515/39, Dn-632/39, Z-775/71, sukladno čl. 162 st. 2 ZZk-a

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2290 katastarske općine Rakov Potok dopušta se sljedeći upis:

na nekretnini
Suvlasnički dio: 2/8 HRŽENJAK STANCA, RAKOV POTOK 2
2. Suvlasnički dio: 1/8
HRŽENJAK IVAN, RAKOV POTOK 168
3. Suvlasnički dio: 1/8
GAJAN NADICA, BREZINA 2, RAKOV POTOK
4. Suvlasnički dio: 4/8
STUNJA MARIJA, OIB: 11790300623, OKIĆKA CESTA 9, 10436 RAKOV POTOK

a koja se sastoji od kčbr. 1472/5 vrt 487 m2 (livada 487 m2)

upisuje se promjena površine na sada:475 m2

Nalaže se provedba ovog upisa.

Samobor, 27. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anita Rožić Bencetić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Karlović Franjo, Rakov Potok 3
2. Karlović Vinko, Rakov Potok 3
3. Karlović Dragica, Rakov Potok 176
4. Milača Nevenka, Rakov Potok 216, svi oglasna ploča
5. Radelja Zdenka, Školska 17, Rakov Potok
6. Puđ Stjepan , Karlovačka 33, Rakov Potok
7. Puđ Krešimir, Karlovačka 30, Rakov Potok
8. Karlović Marijan, Trg Kralja Tomislava 7, Samobor
9. Gajan Nadica, Brezina 2, Rakov Potok
10. Karlović Mirko, Franje Hermana 32, Zagreb
11. Milača Miroslav, Marovići 10, Rakov Potok
12. Radelja Zdenka, Školska 17, Rakov Potok
13. Hrženjak Stanca, Rakov Potok 2- oglasna ploča
14. Hrženjak Ivan, Rakov Potok 168- oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Samobor

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.05.2026 12:28	**Serijski broj certifikata**	304230842362062012541741093609897259250172127163
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z186656487643cc77	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -