

AMARILIS d.o.o. u stečaju
Kralja Zvonimira 99
Vinkovci
OIB: 35063921066

Stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša
Franje Račkog 95
Đakovo

Đakovo, 21.09.2021.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
N/r stečajni sudac: Boris Vuković
St-485/2019

PREDMET: Zahtjev za donošenje rješenja o prodaji nekretnina i pokretnina

Dana 28. svibnja 2021. godine održana je skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom Amarilis d.o.o. u stečaju. (Zapisnik 7 St-485/2019-105)

Pod točkom 2. dnevnog reda skupština vjerovnika većinom glasova ZA prihvatila je prijedlog stečajnog upravitelja o unovčenju nekretnina upisanih u zk.ul 1573, kč.br. 1583/3 i 1583/4, k.o. Nijemci, kao gospodarskog kompleksa s neodvojivim pripadajućim cjelinama i pripadajućim pokretninama.

Molim Sud da donese rješenje o prodaji nekretnina s neodvojivim pripadajućim cjelinama i pripadajućim pokretninama sukladno čl. 247. st. 2 Stečajnog zakona, i to kako slijedi:

1. Nekretnina upisana u zk.ul. 1573, kč.br. 1583/3 i 1583/4, k.o. Nijemci, u naravi skladišta, silosi, sušare.
- uknjiženo je založno pravo u korist Privredne banke Zagreb d.d. u iznosu od 1.800.00,00 EUR (26.01.2016., Z-423/16), te u iznosu od 649.763,30 EUR (25.03.2016., Z-1698/16).
2. Nekretnina upisana u zk.ul. 1733, kč.br. 1583/1, k.o. Nijemci, u naravi, sušara, skladište gotove robe, benzinska crpka.
Na nekretnini su upisana založna prava:
 - HEP d.d., Ulica grada Vukovara 31, Zagreb, prema OV-5901/2013 (07.10.2013., Z-6030/13) i OV-3955/2015 (25.05.2015., Z-2897/15)
 - Privredne banke Zagreb d.d. u iznosu od 1.800.00,00 EUR prema OV-765/16 (26.01.2016., Z-423/16) te u iznosu 649.763,30 EUR prema OV-3009/16 (25.03.2016., Z-1698/16)

Nekretnine su procijenjene u ukupnom iznosu od 6.020.000,00 kn.

Neodvojive pripadajuće cjeline:

R. br.	Inv. br.	Naziv	Mj.	Kol.	Procijenjena vrijednost s PDV-om
1.	008	Videonadzor s 8 kamera i alarmom <i>Proizvođač: DAHUA, VISONIC</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: NEPOZNATA</i>	set	1	2.000,00
2.	010	Mosna cestovna vaga <i>Proizvođač: LIBELA ELSI Celje</i> <i>Tip i model: TPT 61 SIGMA 6ICB18 50 tona</i> <i>Ident. br.: 18419</i> <i>Godina gradnje: NEPOZNATA</i>	kom	1	75.000,00
3.	021	Sušara <i>Proizvođač: NEPOZNAT</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: NEPOZNAT</i>	kom	1	950.000,00
4.	022	Mašina za čišćenje žitarica <i>Proizvođač: NEPOZNAT</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: NEPOZNAT</i>	kom	1	65.000,00
5.	023	Spremnik za plin <i>Proizvođač: DELTAGAZ G.A.M. HEAT spol s.r.o.</i> <i>Tip i model: 4850 L 16,7 bar</i> <i>Ident. br.: 302824 i 302826</i> <i>Godina: 2015</i>	kom	2	7.600,00
6.	024	Grijač plina <i>Proizvođač: NEPOZNAT</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: NEPOZNAT</i>	kom	1	2.600,00
7.	025	Bojler za sušaru <i>Proizvođač: VISSMANN</i> <i>Tip i model: VITOPEND 100</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: NEPOZNATA</i>	kom	1	1.200,00
8.	026	Silos sa sušarom i prijemom + oprema <i>Proizvođač: NEUERO Farm- und Fördertechnik GmbH</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina pr.: NEPOZNATA</i> <i>Sadrži: - CILINDRIČNI SPREMNIK 1.800 tona SA</i> <i>OPREMOM 4 kom</i> <i>- BRZI SPREMNIK ZA UTOVAR SA</i> <i>OPREMOM</i> <i>- KOMPLET TRANSPORTERA I</i> <i>ELEVATORA ZA PUNJENJE</i> <i>I PRAŽNENJE SPREMNIKA I SUŠARE</i> <i>- CILINDRIČNI SPREMNIK SUŠARE 80</i> <i>tona</i> <i>- CIKLON PREČISTAČA PRAŠINE</i>	kom	1	3.350.000,00
9.	121	Mostna cestovna vaga	kom	1	75.000,00

		<i>Proizvođač: VAGE Zagreb</i> <i>Tip i model: MJ 100 / L 225 50 tona</i> <i>Ident. br.: 04425</i> <i>Godina gradnje: NEPOZNATA</i>			
10.	124	Videonadzor <i>Proizvođač: NEPOZNAT</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: NEPOZNATA</i>	set	1	1.300,00
11.	131 132 133	Oprema mješaone <i>Proizvođač: METALAC OSTOJIĆ</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: 2004</i>	set	1	165.000,00
12.	135/1	Silos sa prijemom + oprema <i>Proizvođač: NEPOZNAT</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina pr.: NEPOZNATA</i> <i>Sadrži: - SPREMNIK 50 tona SA OPREMOM (6 kom),</i> <i>KOMPLET TRANSPORTERA I ELEVATORA ZA PUNJENJE</i> <i>I PRAŽNJENJE</i>	kom	1	275.000,00
		Ukupno			4.969.700,00

Ukupna vrijednost tehnološke cjeline koju čine nekretnine i pokretnine iznosi 10.989.700,00 kn.

Napomena: Nekretnine su oslobođene PDV-a s obzirom da su korištene duže od dvije godine prema čl. 75. st. 3. Zakona o PDV-u. Cijene pokretnina izražene su s PDV-om.

S poštovanjem.

Stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša, dipl.oec.