



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-16577/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Maji Martinjak Kolar, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe prijavnog lista dostavljenog po Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica, dana 21.studenog 2025. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5974 katastarske općine Strmec Stubički, na nekretninama u vlasništvu Vrbanc Milan, OIB: 19140707707, iz Strmečka cesta 69, Stubičke Toplice i dr., dopušta se sljedeći upis:

1.Na temelju Prijavnog lista potvrđenog po Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica, Klasa: 932-06/2025-02/363. Ur.broj: 541-13-01/1-25-3 od 29.09.2025. godine

izvršena je promjena izgrađenosti kčbr. 2114/11

2.Na temelju Obavijesti Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica, Klasa: UP/I- 932-07/25-02/328, Ur.broj: 541-13-05/5-25-4 od 30.09.2025. godine, a sukladno čl. 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN br.153/13, 20/17, 39/19, 125/19) zabilježuje se:

a) da je za evidentiranje kuće, Stubičke Toplice, Strmečka cesta 69, sa 160 m², izgrađene na kčbr. 2114/11 k.o. Strmec Stubički priloženo Rješenje o izvedenom stanju KZZ, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Donja Stubica, Klasa: UP/I-361-03/13-01/5754, Ur.broj: 2140/01-08/2-14-10 od 20.03.2014. godine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 21. studenog 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. VRBANC MILAN, Strmečka cesta 69, 49244 Stubičke Toplice
2. VRBANC ĐURĐICA, Badelova 1, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

21.11.2025 08:
57

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

505941760539576698228055997027365563783765171191

RSA

Z179991480cb180e3