



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-34429/2017

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Boženi Busić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja G.U. za katastar i geodetske poslove radi provedbe prijavnog lista RN br. 79/2017 k.o. Trešnjevka u zk.ul.br.13822 k.o.Grad Zagreb, dana 13. rujna 2021.,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13822 katastarske općine Grad Zagreb, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavnog lista RN br. 79/2017 k.o. Trešnjevka od 28.07.2016. rješenja G.U. za katastar i geodetske poslove, klasa: UP/I 932-07/17-02/1368, ur.br. 251-15-02-1-17-2 od 12.05.2017., vanjskog uvida u JRO MUP RH od 13.09.2021. i čl. 361., 365. i 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima:

1./ upis promjene oblika i površine kod k.č.br. 5554/1 livada pov. 511,6 čhv ili 1840 čm, na:

"k.č.br. 5554/1 Ulica Ivana Rabara, livada pov.1429 čm" i

"k.č.br. 5554/16 Ulica Ivana Rabara, kuća br. 45/1 pov.50 čm, kuća br.45 pov. 61 čm i dvorište pov. 300 čm, ukupne pov. 411 čm

2./ besteretan otpis k.č.br. 5554/16 Ulica Ivana Rabara, kuća br. 45/1 pov. 50 čm, kuća br. 45 pov. 61 čm i dvorište pov. 300 čm, ukupne pov. 411 čm u novi zk.ul. br. 225552 ove k.o. uz uknjižbu prava vlasništva na istu za korist:

Čevra Ante, OIB: 37645129142, iz Ulica Ivana Rabara 45, 10000 Zagreb

3./ brisanje stambene zgrade u Stubičkoj ul. br.102, upisane kao posebno zk. tijelo All sagrađene na 117,9/511,6 dijela k.č.br. 5554/1

4./ uknjižba brisanja prava vlasništva uknjiženog na stambenu zgradu u Stubičkoj ul. br.102, upisanu kao posebno zk. tijelo All, za korist Čevra Ante, I odvojak 17, Kozari bok i Krašće br.26, Zagreb

5./ uknjižba brisanja prava korištenja uknjiženog temeljem čl. 37. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta na 117,9/511,6 dijela k.č.br.5554/1 uknjiženog u korist vlasnika zgrade u All

6./ upis promjene nazivnika kod zk. tijela AIII, IV, V i VI od 511,6 dijela na " /397,4"

7./ upis promjene nazivnika na teretnom listu C kod upisanog prava korištenja temeljem čl. 37. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta na zk. tijela AIII, IV, V i VI od 511,6 na " /397,4"

8./ upis promjene nazivnika kod nositelja prava korištenja po čl. 38. i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta Marović Ivana iz Zagreba, Petrova 71 B od /659,8 na " / 397,4", te kod Jakopec Vrdjuk Vladimira iz Zagreba, Ulica Ivana Rabara 42 od /601,4 na " /397,4"

II. Temeljem čl. 162. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), u zemljišnoknjižnom ulošku broj 13822 katastarske općine Grad Zagreb, dopušta se:

1./ uknjižba brisanja prava zalogu u iznosu od 15.000, din uknjiženog za korist Hrvatske katoličke banke d.d. Zagreb, rješenjem br. Z-7056/37

2./ uknjižba brisanja prava zalogu u iznosu od 14.710,25 din. uknjiženog za korist FNRJ rješenjem br. Z-13628/40

3./ uknjižba brisanja prava zalogu u iznosu od 5.384,00 kn uknjiženog za korist FNRJ rješenjem ovoga suda br. Z-237/44

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 225552 katastarske općine Grad Zagreb, dopušta se sljedeći upis:

1./ zabilježba da je za kuće Ulica Ivana Rabara 45 i 45/1 priložena uporabna dozvola (za građevinu izgrađenu do 15.veljače 1968.) Grada Zagreba, klasa: UP/I-361-05/2014-030/8, ur.br. 251-13-22/607-2014-3 od 28.11.2014. i rješenje o izvedenom stanju Grada Zagreba od 08.05.2014, klasa: UP/ I 350-05/2013-007/3031, ur.br. 251-13-22/604-2014-8

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 13. rujna 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Božena Busić

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Čevra Ante, Ulica Ivana Rabara 45, 10000 Zagreb
2. Halusek Mato, Rabarova 44, Zagreb
3. Javorović Zora, Podravska 32, Zagreb
4. Javorović Ivan, Stubička 109, Zagreb
5. Budanec Boris, Rabarova 42, Zagreb
6. Marović Ivan, Petrova ulica 71/B, 10000 Zagreb
7. Busija Frederik, Kastavska ulica 14, 10000 Zagreb
8. Jakopac Vrdjuk Vladimir, Ulica Ivana Rabara 42, Zagreb
9. Općinsko državno odvjetništvo u Zagrebu, Slavonska avenija 6, Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara 58/A, 10000 Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

14.09.2021 12:31

Serijski broj certifikata

321786601226916387546347806282570248815

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1307594675c7ea0e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-