

Ref

6 St-349/14-79 912

e. od. pl.  
04. 07. 16

VETFARM d.o.o. u stečaju  
Valpovo, Tina Ujevića 20  
OIB 66024669033

stečajna upraviteljica  
Nada Gagro, odvjetnica

6 St-349/2014

IBAN HR 6824850031100290919

TRGOVAČKI SUD U OSIJE

predno - preko pošte

29 06 2016 god. u

rubrika

Podnesak stigao poštom otvoren - s ostecenim omotom

Preuzet na poštu preporučeno - s ostecenim omotom

Plaćena pristojba

Plaćeno

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Prilježima - ma

Republika Hrvatska  
Trgovački sud Osijek

O b r a z a c 20

Potpis djeteta

Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

U svom izvješću obuhvaćam razdoblje od 14. ožujka do 28. lipnja 2016. godine.

Stečajnu masu čine samo nekretnine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravima i to:

nekretnina upisana u zk.ul. 1719 k.o. Beli Manastir kč.br. 913/1 dvije zgrade s 566 m<sup>2</sup> procijenjena na iznos od 226.128,63 kn s upisanim založnim pravima za korist Izgradnja d.o.o. Tenja za iznos od 350.000,00 kn i RH MF Porezna uprava za iznos od 397.085,90 kn uvećano za zatezne kamate koje teku od 16. travnja 2012. godine

i nekretnina upisana u zk.ul. zk.ul. 656 k.o. Bilje kč.br. 1402 zgrada i dvorište ulica Rade Končara s 1956 m<sup>2</sup> procijenjena na iznos od 769.654,13 kn s upisanim založnim pravima za korist Medika d.d. Zagreb za iznos od 856.399,96 kn uvećano za zakonske zatezne kamate i za korist HR MF Porezna uprava za iznos od 397.085,90 kn uvećano za zakonske zatezne kamate koje teku od 16. travnja 2012. godine.

Navedene nekretnine se unovčavaju u stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 164. Stečajnog zakona i i obje us nekretnine unovčene na 4. javnoj dražbi koja je održana 20. travnja 2016. godine.

Nekretninu upisanu u zk.ul. 1719 k.o. Beli Manastir kč.br. 913/1 dvije zgrade s 566 m<sup>2</sup> kupio je kupac Drago Mihaljević -Jurić iz Belišća, Tomislava 41 za iznos od 145.000,00 kn.

Nekretninu upisanu u zk.ul. zk.ul. 656 k.o. Bilje kč.br. 1402 zgrada i dvorište ulica Rade Končara s 1956 m<sup>2</sup> kupio je razlučni vjerovnik Medika d.d. Zagreb za iznos od 492.579,00 kn i tražio je oslobođenje od plaćanja kupovnine jer mu je priznata tržišna viša s tim da ga je sud obvezao na uplatu troškova unovčenja sukladno odredbi čl. 170. Stečajnog zakona u iznosu 116.129,22 kn.

Kupovina i troškovi unovčenja su uplaćeni na račun suda i sudf treba zaključkom naložiti upis prava vlasništva i predati nekretnine u posjed kupcima, te će nakon toga dostaviti sudu prijedlog podjele kupovnine kako bi sud mogao zakazati ročište za podjelu kupovnine.

OGLASNA PLOČA  
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU  
04. 07. 16

Stavljeno: \_\_\_\_\_

Skinuto: \_\_\_\_\_

Potpis i pečat

43

Nastavno se daje pregled priljeva i odljeva.

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Potraživanja od kupaca u zemlji - u stečaju	14.000,00
	TISAK d.d.	1.500,00
	VETERINARSKE LJEKARNE d.o.o.	12.500,00
2.	Potraživanja od kupaca u zemlji - prije stečaja	
3.	Prihodi od kamata	2,54
4.	<b>Ukupno priljev sredstava na žiro račun</b>	<b>14.002,54</b>
Red. br.	Opis	Iznos
1.	Plaćanje obveza dobavljačima	9.484,00
	FIDES - rač.usluge, poštarina, ured.mat., e-fina	3.984,00
	GRAD BELI MANASTIR	
	OPĆINA BILJE	
	GLAS SLAVONIJE d.d.	5.500,00
2.	Troškovi procjene (drugi dohodak)	
3.	Troškovi platnog prometa i sl.	150,75
4.	Komunalna naknada i NUV	
5.	Porez na dodanu vrijednost	299,33
6.	<b>Ukupno odljev sredstava sa žiro računa</b>	<b>9.934,08</b>
Red. br.	Opis	Iznos
1.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	14.002,54
2.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	9.934,08
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.1 - red.br.2)	4.068,46
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	7.777,49
5.	<b>Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (3+4)</b>	<b>11.845,95</b>

Novčana sredstva na žiro računu na dan 31.05.2016. godine iznose 11.845,95 kn.

Iz prikaza priljeva i odljeva je razvidno da su jedini prihodi koji se ostvaruju u stečajnom postupku prihodi u zakupa nekretnina koje se unovčavaju u stečajnom postupku, a iz kojih prihoda se podmiruju troškovi oglašavanja prodaje nekretnina, knjigovodstvene usluge, komunalna naknada, i sl. plaćena je i procjena nekretnina.

U daljnjem tijeku kako je već navedeno trebanajprije održati ročište za podjelu kupovnine radi namirenja razlučnih vjerovnika, te nakon što se novčana



254  
sredstva sukladno odredbi čl.170. Stečajnog zakona doznače u stečajnu masu treba najprije podmiriti sve troškove stečajnog postupka.

Nakon podmirenja svih troškova stečajnog postupka ,eventualni ostatak stečajne mase će se podijeliti vjerovnicima.

U Vinkovcima, 28.lipnja 2016. godine

stečajna upraviteljica:  
Nada Gagro, odvjetnica

**VETFARM** d.o.o.  
u stečaju  
VALPOVO, Tina Ujevića 20  
OIB 66024669033