



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Broj: 1/St-1436/2018-21

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom PROJEKT NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Kennedyjev trg 2, OIB 07061109987, dana 16. rujna 2019.

r i j e š i o j e

I – Otvara se stečajni postupak nad dužnikom **PROJEKT NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Kennedyjev trg 2, OIB 07061109987.**

II - Stečaj se otvara s danom **16. rujna 2019. u 14,00 sati.**

III - Imenuje se stečajni upravitelj **ŽELJKO FERENČIĆ, dipl. pravnik iz Vukovara, Velebitska 95, OIB 73873182459.**

IV – Pozivaju se vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stanici e-Oglasna ploča sudova, prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju Željku Ferenčiću, dipl.pravniku iz Vukovara, u skladu s odredbama Stečajnog zakona o prijavama tražbina i to u dva primjerka zajedno s ispravama iz kojih tražbina proizlazi i dokazom o uplati sudske pristojbe u iznosu 2% od vrijednosti prijavljene tražbine (ali ne više od 500,00 kn). Pristojba se uplaćuje na račun državnog proračuna IBAN HR12 1001005-1863000160, s pozivom na br. HR64 5045-3531-1436-2018.

U prijavi je potrebno navesti osnovu i iznos tražbine u kunama, te broj žiro računa ili drugog računa vjerovnika ako ga ima, a ako se o prijavljenoj tražbini vodi parnica, u prijavi je potrebno navesti oznaku broja spisa i sud pred kojim se parnica vodi.

Smatrat će se da su radnici i prijašnji radnici dužnika svoju tražbinu prijavili u skladu s popisom koji je sastavio stečajni upravitelj, ako najkasnije 8 dana prije ispitnog ročišta ne podnesu svoju prijavu (čl. 257 st. 3 i 4 Stečajnog zakona, NN br. 71/15, 104/17, dalje SZ).

V - Pozivaju se različni vjerovnici da u roku navedenom u toč. IV ovog rješenja, obavijeste stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi razlučno pravo. Ako različni vjerovnici

prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni označiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti pokrivena tim razlučnom pravom.

Upozoravaju se razlučni vjerovnici na posljedice propisane čl. 258 st.3 SZ-a.

VI – Pozivaju se izlučni vjerovnici da u navedenom roku obavijeste stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, njegovoj pravnoj osnovi, te označe predmet na koji se izlučno pravo odnosi (čl. 258 st. 1 SZ-a).

VII - Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VIII - Ispitno ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine određuje se na dan **19. prosinca 2019. u 10,30 sati, u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slav.Brodu, Trg pobjede 13/III – sudnica br.89.**

IX - Izvještajno ročište na kojem će se temeljem izvješća stečajne upraviteljice odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka održat će se **istoga dana u 11,00 sati.**

X - Otvaranje stečajnog postupka ima se upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

XI – Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavljuje se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda s danom 16. rujna 2019. u 14,00 sati.

Obrazloženje

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom PROJEKT NEKRETNINE d.o.o. Zagreb podnijela je Financijska agencija RC Zagreb, na temelju čl. 110 st1 Stečajnog zakona (NN br.71/15, 104/17, dalje SZ).

Prijedlog je podnesen Trgovačkom sudu u Zagrebu kao stvarno i mjesno nadležnom sudu.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda RH Zagreb br.31-Su-669/18-5 od 11. listopada 2018. u pogledu odlučivanja o podnesenom prijedlogu, određeno je postupanje ovog suda kao drugo stvarno nadležnog suda temeljem odredbe čl. 11 st1 Zakona o sudovima.

U prijedlogu FINE navodi se da dužnik na dan 08.08.2018. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 582.951,35 kn i da zapošljava 1 radnika.

Temeljem prijedloga sud je rješenjem posl.br. 1/St-1436/2018-2 od 03. siječnja 2019. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka te je istim rješenjem zakazao ročište radi očitovanja o prijedlogu.

Na ročište je pristupio pozvani zastupnik po zakonu Josip Galinec koji nije osporio postojanje dugotrajne blokade poslovnog računa, ali se protivio otvaranju stečajnog postupka s obzirom da dužnik ima realne izgleda za nastavak poslovanja i da nositelji poslovnih udjela imaju namjeru podnijeti sudu izjavu o pristupu dugu te je predložio ročište odgoditi radi dostave isprava potrebnih za donošenje rješenja kojim će se odobriti pristupanje dugu u smislu odredbe čl. 124 SZ-a.

Prijedlog zakonskog zastupnika dužnika sud je prihvatio te je ročište odgodio i zatražio dostavu odgovarajućih isprava temeljem kojih će dužnik dokazati da je izjava o pristupanju dugu dana s valjanim pokrićem.

Nakon toga zakonski zastupnik dužnika podneskom od 12.09.2019. izvijestio je sud kako nije uspio pribaviti zatraženu dokumentaciju i da je dužnik suglasan s otvaranjem stečajnog postupka.

Odredbom čl. 5 st. 1 i 2 SZ-a propisano je da se stečaj može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnoga razloga, a stečajni razlozi su: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema čl. 6 st. 2 istog Zakona smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

U tijeku dokaznog postupka sud je izveo dokaz uvidom u podatke FINE od 07.01.2019., Očevidnik o redoslijedu plaćanja s obračunatom kamatom od 04.04.2019., podatke o blokadi računa koji su pribavljeni po službenoj dužnosti putem aplikacije e-blokade, ovjerovljeni prokazni popis imovine dužnika i bilance za 2017. i 2018.

Iz priloženih podataka FINE od 08.01.2019. i 04.04.2019. te podataka o blokadi računa koje je sud pribavio po službenoj dužnosti na dan donošenja ovog rješenja, proizlazi da dužnik u Očevidniku o redoslijedu osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana u ukupnom iznosu od 973.958,63 kn.

S obzirom da zastupnik po zakonu ove činjenice nije osporio te da u ostavljenom roku nije dostavio zatražene isprave radi donošenja odluke kojom bi se odobrilo pristupanje dugu te je i sam predložio da se stečajni postupak otvori, sud je utvrdio da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje kao stečajni razlog propisan odredbom čl. 6 st. 2 SZ-a.

Iz priloženih financijskih izvješća za 2017. i 2018. te ovjerovljenog prokaznog popisa imovine utvrđeno je da dužnik od imovine evidentira vrijednost nenaplaćenih potraživanja u iznosu 186.890,62 kn i poslovne udjele u drugim društvima u vrijednosti od ukupno 210.000,00 kn, što je po ocjeni ovog suda dostatno za pokriće troškova stečajnog postupka.

Iz tih razloga ostvarene su sve zakonske pretpostavke da se stečajni postupak otvori, zbog čega je valjalo odlučiti kao u izreci rješenja na temelju čl. 129, čl. 130 i čl. 131 SZ-a.

Stečajni upravitelj Željko Ferenčić imenovan je na temelju izbora koji je obavljen metodom slučajnog odabira u skladu s odredbom čl. 84 st. 1 SZ-a, pa je odlučeno kao pod toč. III na temelju odredbe čl. 85 st. 1 SZ-a.

U Slavonskom Brodu 16. rujna 2019.

STEČAJNA SUTKINJA:
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja član Uprave odnosno zastupnik po Zakonu do trenutka nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom 8 dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se upućuje Trgovačkom sudu u Osijeku Stalna služba u Slav.Brodu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud RH Zagreb. Žalba ne zadržava ovrhu rješenja.

Broj zapisa: **1788e-0c5e2**

Kontrolni broj: **0d897-162c5-58bb7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.