

②

5121

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

18A-202/98-130
TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

10.-11-2017

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Zagreb, Petrinjska 8

Poslovni broj spisa:

St- 202/98

Dužnik:

Stečajna masa iza SUTLA PZ u stečaju, OIB

70727110918, Zagreb, Lipovečka 1

poštom — neposredno
u primj. 122 priloga
pristojba

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.07.2017.g. do 30.09.2017.g.

Za izvještajno razdoblje stečajni upravitelj podnosi izvješće o poduzetim radnjama i obavljenim poslovima u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza SUTLA PZ u stečaju, OIB 70727110918.

Zaključkom Općinskog suda u Novom Zagrebu, broj Ovr-902/17 od dana 11. svibnja 2017.g. u pravnoj stvari ovrhovoditelja razlučnog vjerovnika OTP banka Hrvatska d.d., Zadar protiv ovršenika stečajnog dužnika, određeno je građevinsko vještačenje radi utvrđivanja tržišne vrijednosti nekretnine ovršenika-stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, u z.k.ul.br. 5477, k.č. 647/2, k.o. Brdovec, površine 836 čhv. U privitku dostavljamo e-izvadak iz zemljišnih knjiga.

Dana 4. rujna 2017.g. sudska komisija je na licu mjesta u Zaprešiću, Pavla Beluhana izvršila pregled, fotografiranje i potrebne izmjere. Zaključkom broj Ovr-902/17-11 od 04.09.2017.g. određen je sudskom vještaku rok od 60 dana za izradu nalaza i mišljenja s procjenom.

U pravnoj stvari broj Revt 103/17-2, tužitelja Općine Brdovec protiv tuženika Stečajne mase iza Sutla PZ u stečaju uz sudjelovanje umješača na strani tuženika OTP Banka d.d., radi utvrđenja prava vlasništva, odlučujući o reviziji tuženika protiv rješenja Visokog trgovačkog suda RH broj Pž-1317/16-3 od 29.02.2016.g. kojim je kao nepravovremena odbačena žalba tuženika podnesena protiv presude Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-536/14 od 08.09.2014.g., Vrhovni sud Republike Hrvatske je dana 1. ožujka 2017.g. donio rješenje kojim je ukinuto rješenje Visokog trgovačkog suda RH broj Pž-1317/16-3 od 29.02.2016.g. i predmet vratio drugostupanjskom sudu na ponovno suđenje. Presliku predmetnog rješenja dostavljamo u privitku ovog izvješća kao njegov sastavni dio.

Sukladno odredbama čl. 81. Stečajnog zakona, te čl. 7. Pravilnika o utvrđivanju lista stečajnih upravitelja, stečajni je upravitelj produžio Policu osiguranja odgovornosti stečajnih upravitelja na period od jedne godine, tj. do 1. rujna 2018.g. O produženju valjanosti Police, stečajni je upravitelj izvijestio Ministarstvo pravosuđa.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od imovine stečajni dužnik posjeduje:

- neunovčena imovina, nad kojom se vodi parnica radi predaje u posjed stečajnom dužniku, nekretnine upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, u z.k.ul.br. 1783, k.o. Kraj, k.č.br. 611/3, zgrada s trgovinom, skladištem i dvorištem u Kraju Dol, površine 1348 čhv
- neunovčena imovina, nekretnine upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, u z.k.ul.br. 5477, dva skladišta, nadstrešnica i ekonomsko dvorište, ul. Pavla Beluhana u Brdovcu, k.č. 647/2, k.o. Brdovec, površine 836 čhv, opterećene založnim pravom u korist Dalmatinske banke d.d. Zadar radi osiguranja tražbine po Općem Ugovoru od 04.09.1997.g., u iznosu od 1.160.000,00 dem.

Pod brojem Z-10993/2017, zaprimljeno 25.04.2017.g., provedena je zabilježba, ovrha, rješenje o ovrši Općinskog suda u Novom Zagrebu, broj Ovr-902/17-2 od 28.03.2017.g., utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem izvrhovoditelja OTP Banke d.d., OIB 52508873833 iz unovčenja dobivenog prodajom.

Saldo na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 0,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju će se poduzeti slijedeće radnje:

- nastaviti sa sudjelovanjem u sudskim postupcima koji su u tijeku.
- nastaviti s redovnim knjiženjem poslovnih događaja do kraja 2017.g. kao i s pripremom za završna knjiženja.

Mjesto i datum
Zagreb, 02.11.2017.

Stečajni upravitelj:
Pero Hrkać, dipl.oec.

stečajna masa za
SUTLA PZ
u stečaju
ZAGREB