

Zagreb, 22. srpnja 2025. godine

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Dr. Franje Tuđmana 35

23000 Zadar

POSLOVNI BROJ: St-30/2011

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza RASTOVAC d.d. u stečaju, OIB: 07885176855, Težačka ulica 5A, 22243 Murter

PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA

Općina Tisno, Uska ulica 1, Tisno, OIB: 00699288369, kao stečajni vjerovnik i većinski vlasnik društva PRISLIGA d.o.o., OIB: 68955368576, Put Jazine 318A, Tisno, koje upravlja kampom „Jazina“, u okviru stečajnog postupka nad stečajnom masom iza RASTOVAC d.d. u stečaju, OIB: 07885176855, Težačka ulica 5A, Murter, predlaže sazivanje Skupštine vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

1. Obustava stečajnog postupka

Podredno:

2. Identificiranje stečajnih vjerovnika

PRIJEDLOZI ODLUKA:

Ad 1) Obustava stečajnog postupka

Budući da stečajna masa iza RASTOVAC d.d. u stečaju, OIB 07885176855, Težačka ulica 5A, 22243 Murter, nema pravo vlasništva nad kampom Jazina, predlaže se obustava stečajnog postupka.

Uz ovaj prijedlog dostavlja se pravno mišljenje koje potvrđuje da stečajna masa iza RASTOVAC d.d. u stečaju ne može biti vlasnik kampa „Jazina“.

PRILOG:

- pravno mišljenje o pravu vlasništva stečajne mase iza RASTOVAC d.d. u stečaju, OIB: 07885176855, Težačka ulica 5A, 22243 Murter nad kampom „Jazina“

Dodatnu potvrdu navedenog predstavlja činjenica da se postupak prisilne prodaje kampa „Jazina“ vodi pred Općinskim sudom u Šibeniku pod brojem Ovr-1451/00, koji je pokrenut još 2000. godine, a do danas nije došlo do prodaje niti unovčenja predmetne imovine.

S obzirom na to da stečajna masa iza Rastovac d.d. nema pravo vlasništva nad kampom „Jazina“, unovčenje imovine nije moguće. Dugotrajnost i neuspješnost postupaka jasno pokazuju da se imovina ne može prodati, a dodatno potvrđuju i da je Republika Hrvatska stvarni vlasnik kampa „Jazina“. Zbog svega navedenog, svrha stečajnog postupka, odnosno namirenje vjerovnika, nije ostvarena i više nije moguća.

Slijedom svega navedenog, predlaže se donošenje sljedeće

ODLUKE

Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad stečajnom masom iza RASTOVAC d.d. u stečaju, OIB: 07885176855, Težačka ulica 5A, 22243 Murter te se nalaže brisanje stečajne mase iz sudskog registra nadležnog Trgovačkog suda.

Nalaže se stečajnom upravitelju da obavijesti stečajnog suca o donesenoj odluci radi donošenja rješenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka i brisanju stečajne mase iz sudskog registra.

U slučaju da skupština vjerovnika ne donese odluku o obustavi stečajnog postupka, podredno se predlaže:

Ad 2) Identificiranje stečajnih vjerovnika

Ako Skupština vjerovnika ne prihvati prijedlog iz točke 1., smatramo da je nužno odmah zatražiti dostavu potpunog i ažuriranog popisa svih razlučnih vjerovnika. Popis treba sadržavati pravnu osnovu razlučnog prava (npr. hipoteka, založno pravo, fiducija), iznos prijavljene tražbine, obračunate zatezne i ugovorne kamate, kao i podatak o statusu eventualnog osporavanja. Nužno je bez daljnjeg odgađanja, učiniti dostupnima sve podatke o razlučnim pravima, kako bi se omogućilo zakonito i transparentno osporavanje eventualno neosnovanih tražbina, utvrdio prvenstveni red naplate, ali i kako bi se mogla utvrditi stvarna mogućnost obračuna i naplate zateznih kamata. Osnovanost i pravna valjanost tražbina koje sadrže zahtjev za kamate moraju se posebno provjeriti, s obzirom na to da takve tražbine mogu imati izravan učinak na raspodjelu sredstava i donošenje odluka o upravljanju stečajnom masom.

Predlaže se da Skupština vjerovnika donese odluku kojom se stečajnom upravitelju nalaže da pozove sve razlučne vjerovnike na identifikaciju, te da za svakog pojedinačno utvrdi pravnu osnovu, iznos tražbine, iznos kamata i eventualno postojanje osporavanja. Svi ti podaci trebaju biti javno dostupni kako bi se vjerovnicima omogućilo kvalitetno sudjelovanje u postupku i zaštita njihovih prava.

Nakon što se svi razlučni vjerovnici identificiraju, predlažemo da se ponovno glasa o obustavi stečajnog postupka, odnosno točki 1. ovog prijedloga, posebno uzimajući u obzir činjenicu da troškovi stečajnog postupka kontinuirano rastu, a da je vlasnik kampa „Jazina“ Republika Hrvatska, što znači da imovina ne može biti unovčena. U ovakvim okolnostima, nastavak postupka više nije svrhovit niti opravdan.

Slijedom svega navedenog, predlaže se donošenje sljedeće

ODLUKE

Nalaže se stečajnom upravitelju da bez odgode identificira sve razlučne vjerovnike stečajne mase iza RASTOVAC d.d. u stečaju, OIB: 07885176855, Težačka ulica 5A, 22243 Murter, te da utvrdi i učini dostupnima podatke o pravnoj osnovi razlučnih prava, iznosima prijavljenih tražbina, zateznim i ugovornim kamatama te eventualnom statusu osporavanja.

Podaci se trebaju objaviti i biti dostupni svim vjerovnicima u primjerenom roku, a najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja ove odluke, radi osiguranja transparentnosti i zakonitosti daljnjih odluka u stečajnom postupku.

Nakon identifikacije razlučnih vjerovnika, predlaže se ponovno glasanje o točki 1. prijedloga odnosno ponovnog glasanje o obustavi stečajnog postupka.

Posebno je važno istaknuti da troškovi stečajnog postupka kontinuirano rastu, čime se dodatno opterećuju stečajna masa i stečajni vjerovnici, dok se imovina, odnosno kamp „Jazina“ uopće ne može unovčiti. Radi zaštite interesa stečajne mase i vjerovnika, predmetne odluke moraju se donijeti bez odgađanja, uz osiguranje potpune transparentnosti i pravne sigurnosti svih uključenih strana.

Općina Tisno (stečajni vjerovnik)
David Jakovljević, odvjetnik