



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15601/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Helgi Madunović Pavošević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Papič Petera, OIB: 71360245993, Ulica Joze Laurenčića 8/A, Zagreb protiv protustranke BOREAS INVEST d.o.o., OIB: 22264128173, Radnička cesta 1/A, Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva dana 18. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5314 katastarske općine Osijek dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine, br.OV-5983/2025 od 18.09.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na 1/3 dijela nekretnina BOREAS INVEST d.o.o., OIB: 22264128173, Radnička cesta 1/A, 10000 Zagreb, a koje se sastoje od kčbr. 9476/2 oranica 5801 m² za korist:

Papič Petera, OIB: 71360245993, Ulica Joze Laurenčića 8/A, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Osijeku, 18. rujna 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Helga Madunović Pavošević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Papič Peter, Ulica Joze Laurenčića 8/A, 10000 Zagreb
2. BOREAS INVEST d.o.o., Radnička cesta 1/A, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Osijek, Županijska ulica 4, 31000 Osijek
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.09.2025 10:
08

**Serijski broj
certifikata**

249795732217695185771675247222901479699431914063

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1776985296520bab

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-