



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU,  
po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u prethodnom postupku radi utvrđivanja  
pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AGRO ZEMLJA d.o.o.  
Otok, Bana Jelačića 183A, OIB 18123887531, 30. listopada 2023.

riješio je

I – Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika AGRO ZEMLJA d.o.o. Otok, Bana Jelačića 183A, OIB 18123887531 te druge osobe koje za to imaju interes, u roku 15 dana od dana objave ovog poziva na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, predujmiti iznos od 4.647,00 eur/35.012,82 kn<sup>1</sup> za pokriće troškova stečajnog postupka na depozitni račun Trgovačkog suda u Osijeku IBAN HR31 23900011300000200, poziv na br. HR05 221 630-2023.

II – Ukoliko u navedenom roku predujam ne bude uplaćen, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad gore navedenim dužnikom.

Obrazloženje

1. FINA RC Osijek u skladu s odredbom čl. 110 st. 1 Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje SZ) podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AGRO ZEMLJA d.o.o. Otok, Bana Jelačića 183A, OIB 18123887531.

2. U prijedlogu navodi da dužnik na dan 4. rujna 2023. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 310.632,95 eur i da ima 1 zaposlenog.

3. Temeljem prijedloga sud je pokrenuo prethodni postupak rješenjem posl. br. St-630/2023-3 od 25. rujna 2023., odredio ročište radi očitovanja o prijedlogu i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja u osobi Domagoja Poljaka iz Zagreba sa zadatkom utvrditi

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 7,53450 HRK

obim, strukturu i vrijednost dužnikove imovine kao i njezinu dostatnost za pokriće troškova stečajnog postupka.

4. Na ročište nije pristupio uredno pozvani zakonski zastupnik dužnika dok je privremeni stečajni upravitelj na ročištu podnio svoje izvješće koje je prethodno dostavio u pisanom podnesku od 20. listopada 2023. koje je istoga dana objavljeno na mrežnim stranicama e-Oglasna ploča sudova.

5. U izvješću navodi da nije ostvario kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika te je podatke o imovini ishodio od nadležnih tijela i posljednjeg objavljenog godišnjeg financijskog izvješća. Iz podataka sudskog registra proizlazi da je društvo osnovano izjavom od 28. listopada 2021., a da je jedino i posljednje financijsko izvješće objavljeno za 2021. iz kojeg je vidljivo da je za tu godinu podnesena izjava o neaktivnosti. Nadalje navodi da je prema ishodenom uvjerenju Državne geodetske uprave utvrdio da dužnik nije upisan u katastarski operat, a prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila CVH STP EUROZAGREB od 2. listopada 2023. nije evidentiran kao vlasnik vozila. Prema podacima Središnjeg klirinškog depozitarnog društva također proizlazi da dužnik nije upisan kao nositelj računa niti imatelj vrijednosnih papira za koje se vode podaci dok iz uvjerenja Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave sigurnosti plovidbe Klasa: 342-11/23-05/548, Urbroj: 53004-23-2 od 3. listopada 2023. proizlazi da nije upisan kao vlasnik broda i drugih plovila. Navodi da je kontakt umjesto sa zakonskim zastupnikom ostvario s njegovim odvjetnikom koji ga je izvijestio da je u tijeku kazneni postupak koji se vodi pod broj Kir-217/2022 pred Županijskim sudom u Vukovaru, da je postupak u fazi istrage, a u postupku je s računa dužnika zaplijenjen novčani iznos od 366.425,54 kn do okončanja kaznenog postupka, a prema njegovoj ocjeni navedeni iznos u ovom trenutku ne može činiti imovinu koja bi ušla u stečajnu masu dužnika. Na temelju navedenih podataka zaključio je da dužnik nema imovine za pokriće troškova stečajnog postupka pa je predložio sudu zbog nedostatnosti imovine postupiti po čl. 132 SZ-a i pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka uplatiti predujam za pokriće troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka u ukupnom iznosu 4.647,00 eur.

6. Navedene troškove čine troškovi prethodnog postupka koji se odnose na njegovu nagradu u bruto iznosu 700,00 eur, putne troškove na relaciji Zagreb-Otok u iznosu 230,00 eur, materijalni troškovi za poštarinu, biljege i naknade nadležnim tijelima 25,00 eur te troškovi provođenja stečajnog postupka za razdoblje šest mjeseci trajanja postupka, a odnose se na troškove računovodstva 900,00 eur, troškove banke 48,00 eur, materijalne troškove (poštarina, uredski materijal, biljezi 120,00 eur) troškove skladištenja poslovne dokumentacije 1.800,00 eur, putne troškove stečajnog upravitelja za dolazak na 2 ročišta 524,00 eur te eventualne druge nepredviđene troškove 300,00 eur.

7. U tijeku dokaznog postupka sud je izveo dokaz uvidom u spis i sljedeće priložene isprave: izvadak iz sudskog registra za dužnika, potvrdu FINE o blokadi računa od 12. listopada 2023. Klasa: 034-011/23-07/3, Urbroj: 118-08-2012-23, uvjerenje o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d. STP EUROZAGREB od 2. listopada 2023. Klasa: 034-03/23-01/30232, Urbroj: 251-763-118/436-23-2, dopis SKDD broj O-11693/23-2MK od 4. listopada 2023., dopis Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave sigurnosti plovidbe Klasa: 342-11/23-05/548, Urbroj: 530-04-

23-2 od 3. listopada 2023., e-mail Ministarstva financija Porezne uprave od 20. listopada 2023. i fotodokumentaciju.

8. Odredbom čl. 5 SZ-a propisano je da se stečajni postupak može otvoriti ako sud utvrdi postojanje koje od Zakonom predviđenih stečajnih razloga, a stečajni razlozi su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

9. Prema odredbi čl. 6 st. 2 SZ-a između ostalog, smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje, ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju duljem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

10. Kako iz priloženih podataka FINE od 4. rujna 2023. te potvrde FINE od 12. listopada 2023. proizlazi da dužnik u Očevidniku ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanja u neprekinutom razdoblju više od 487 dana u iznosu od 312.883,26 eur, to je nesporno utvrđeno da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje kao zakonom propisani stečajni razlog predviđen odredbom čl. 6 st. 2 SZ-a.

11. Odredbom čl. 132 st. 1 SZ propisano je da ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Stavkom 2 propisano je da ako zainteresirane osobe ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka te se prema st. 4, u tom slučaju, postupak neće provesti i na odgovarajući će se primijeniti odredbe čl. 286-292 ovog Zakona.

12. Uvidom u podatke sudskog registra za dužnika proizlazi da je dužnik osnovan tijekom 2021., a prema jedinom objavljenom godišnjim financijskom izvješću proizlazi da za 2021. nema podataka o imovini jer je predana izjava o neaktivnosti dok temeljni kapital iznosi svega 20.000,00 kn.

13. Iz fotodokumentacije koja je priložena uz izvješće privremenog stečajnog upravitelja proizlazi da se na registriranom sjedištu dužnika nalazi obiteljska kuća bez naznake tvrtke.

14. Uvažavajući navedene činjenice kao i sadržaj uvjerenja te podatke nadležnih tijela i javnih upisnika koja je ishodio privremeni stečajni upravitelj proizlazi da dužnik nema u vlasništvu nekretnina, motornih vozila, brodova i drugih plovila niti vrijednosnih papira već postoje samo zaplijenjena novčana sredstva u kaznenom postupku koji se vodi protiv dužnika i odgovorne osobe, a koja sredstva za sada po ocjeni ovog Suda ne mogu činiti imovinu koja bi mogla ući u stečajnu masu, sud prihvaća izvješće privremenog stečajnog upravitelja koji tvrdi da dužnik nema imovine dostatne za pokriće troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka koji prema njegovom predračunu iznose 4.647,00 eur, a koji predračun prihvaća i ovaj Sud jer sadrži sve stvarne troškove koji su nužni za provođenje stečajnog postupka kao i one koji su već nastali tijekom ovog prethodnog postupka. U odnosu na zaplijenjena novčana sredstva valja istaći da se ovdje može raditi o

eventualnoj imovinskoj koristi koja se oduzima u kaznenom postupku pa ukoliko nadležni sud donese pravomoćnu oslobađajuću presudu, tek tada će biti ostvarene pretpostavke da se zaplijenjena sredstva vrate u stečajnu masu, a ukoliko se to i ostvari navedena sredstva činit će naknadno pronađenu imovinu koja se u skladu s odredbama Stečajnog zakona može podijeliti vjerovnicima u postupku naknadne diobe.

15. Slijedom navedenog, valjalo je u skladu s naprijed citiranom odredbom čl. 132 st. 1 SZ-a pozvati sve zainteresirane da predjme navedeni iznos koji je predvidiv i nužan da bi se stečajni postupak mogao provesti.

16. Na posljedice ne postupanja po ovom rješenju iz točke I, sukladno odredbi čl. 132 st. 1 SZ-a, upozoreno je točkom II izreke.

U Slavonskom Brodu 30. listopada 2023.

STEČAJNA SUTKINJA  
Vesna Vukelić

**NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **9-3085e-d7e33**

Kontrolni broj: **007fa-a71a0-6bcf5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Vesna Vukelić, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.