



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Novom Zagrebu  
Stalna služba u Zaprešiću  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-23816/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Galović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Čutura Darka, OIB: 36918361452, Ulica Antuna Mihanovića 19, Zaprešić protiv protustranke Jurkovac Božice, OIB: 75991116669, Ulica Otona Ivekovića 5, Zaprešić, radi uknjižbe prava vlasništva dana 14. kolovoza 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7399 katastarske općine Zaprešić dopušta se:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 25.07.2025., aneksa ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 25.07.2025., od 02.08.2025. i potvrde o isplati i tabularne izjave od 06.08.2025.,

- uknjižba prava vlasništva na nekretnine Jurkovac Božice, OIB: 75991116669, Ulica Otona Ivekovića 5, 10290 Zaprešić koje se sastoje od kčbr. 3695 Ivekovića Otona 152 m<sup>2</sup> (kuća br.5 67 m<sup>2</sup>, dvorište 85 m<sup>2</sup>) upisane u AI(jedan), za korist:

Čutura Darka, OIB: 36918361452, Ulica Antuna Mihanovića 19, 10290 Zaprešić.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zaprešić, 14. kolovoza 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ivana Galović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Čutura Darko, Ulica Antuna Mihanovića 19, 10290 Zaprešić
2. Jurkovac Božica, Ulica Otona Ivekovića 5, 10290 Zaprešić
3. Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Zaprešić, 10290 Zaprešić, Drage Švajcara 1



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

14.08.2025 12:  
49

**Serijski broj  
certifikata**

216546973775179631505174069398477744717308239783

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1765162436d62ab7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-