



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

2 St-198/2017-103

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Adriani Labinjan Skok, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza STELLA DVANAEST d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 75065797140, na prijedlog predlagatelja GLOBAL WINES (BIRMINGHAM) LIMITED, 2-4 Abbey Road, Somethwick, Warley, West Midlands, B67 5RD, UK, Company number: 04096253, OIB: 81737133579, kojeg zastupa punomoćnik Matej Zubović, odvjetnik iz Pazina, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 6, 21. prosinca 2020. donio je sljedeći

Z A K L J U Č A K

Nalaže se Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Buje - Buie, izvršiti brisanje zabilježbe nastavka postupka radi naknadne diobe nad Stečajnom masom iza STELLA DVANAEST d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 75065797140, određene rješenjem ovoga suda 2 St-198/17-19 (prije: St-1227/15) od 5. travnja 2017., i brisanje zabilježbe prodaje određene rješenjem ovoga suda 2 St-198/17-33 od 10. srpnja 2017., na nekretninama:

- k.č.br. 1252/1 upisane u zk.ul. 5205 k.o. Umag, 44. suvlasnički dio 9/10000, etažno vlasništvo (E-44), s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade: OB06 (spremište u podrumu) ostava površine 3,88 m², korisna površina 2,91 m²,

- k.č.br. 1252/1 upisane u zk.ul. 5205 k.o. Umag, 100. suvlasnički dio 193/10000, etažno vlasništvo (E-100), s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade: APP.B7-villa B, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom 39,08m², kupaonica 5,45m², spavaća soba 10,41m², spavaća soba 11,28m², loggia 16,49m², ukupno: 82,71m², ukupno korisno: 78,59m².

Obrazloženje

Nakon što je nekretnina stečajnog dužnika prodana i uknjižena na kupca, te je i stečajni postupak nad Stečajnom masom iza STELLA DVANAEST d.o.o. u stečaju, pravomoćno zaključen, na prijedlog kupca – predlagatelja valjalo je donijeti odluku kao u izreci.

U Pazinu 21. prosinca 2020.

Stečajna sutkinja
Adrijana Labinjan Skok

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona, Narodne novine broj 71/2015, 104/2017).

DNA:

- predlagatelj pp
- stečajni upravitelj Ivan Gjurašić, Zagreb, Petrinjska 28
- e-oglasna ploča 8 dana
- Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie, Buje, Istarska ul. 1

Broj zapisa: **eb2f5-03434**

Kontrolni broj: **0dfce-e9192-9dfcf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ADRIJANA LABINJAN SKOK, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.