


**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT



**Trgovački sud u Zadru**  
Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Klasa: O/110-10/22-01/1125  
Ur.br.: 07-01-23-68

Split, 07.09.2023

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Zadru, poslovni broj ST-31/2018, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 44033)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-31/2018

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: HABITAT D.O.O. U STEČAJU, BOŽE PERIČIĆA 26, 22000 ŠIBENIK, OIB: 26343225012

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ŽELJKO VRKIĆ, ULICA ANTE STARČEVIĆA 25 A, 23000 ZADAR, OIB: 11055072755

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 01.09.2022. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Financijska agencija postupila je sukladno Rješenju Trgovačkog suda u Zadru ST-31/2018-93 od 19.08.2022.g te provela elektroničku javnu dražbu bez uplaćenog predujma.

Iznosi izraženi u kunama su obračunati po fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK, sukladno pravilima za preračunavanje i zaokruživanje propisanim Zakonom o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj i isključivo su informativnog karaktera.



## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 17.03.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 42711

Financijska agencija objavila je dana 13.06.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 44033



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	15. suvlasnički dio 90/3446 nekretnina oznake kat.čest. 932/264 upisana u ZU 4072 za KO Vrulje Bilice, u naravi pašnjak površine 2547 m2. Adresa nekretnine je Bilice, Šibenik.
Identifikator predmeta prodaje	22720
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druga
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	13.06.2023. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	06.09.2023. 13:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	23.08.2023. 14:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	06.09.2023. 13:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika `)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj*)	<p><b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b></p> <p><b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 440337, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom</b></p>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

**III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fina	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	348,15 EUR 2.623,14 HRK	14.08.2023.	JOSIP LEŠIĆ TRG PROF. MARTINA ROBOTIĆA 2, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA OIB: 11573249161	Uplatitelj jamčevine	-



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR/HRK)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



# **VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	JOSIP LEŠIĆ TRG PROF. MARTINA ROBOTIĆA 2, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA OIB: 11573249161 OBRT OBRT PLANIKA J.J.STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA OIB: 11573249161	HR162340009116040 0465	-	JOSIP LEŠIĆ OIB: 11573249161	




**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR/HRK)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	40601	406015	1.740,73 EUR 13.115,53 HRK	JOSIP LEŠIĆ TRG PROF. MARTINA ROBOTIČA 2, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA OIB: 11573249161 OBRT OBRT PLANIKA J.J.STROSSMAYE RA 7, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA OIB: 11573249161	-	JOSIP LEŠIĆ OIB: 11573249161	Valjana ponuda



# **VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
-	-	-	-	-



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR/HRK)	Status ponude	Napomene
1	04.09.2023. 14:59:50.294	40601	JOSIP LEŠIĆ TRG PROF. MARTINA ROBOTIĆA 2, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA OIB: 11573249161 OBRT OBRT PLANIKA J.J.STROSSMAYE RA 7, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA OIB: 11573249161	-	JOSIP LEŠIĆ OIB: 11573249161	1.740,73 EUR 13.115,53 HRK	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija