

Stečajni upravitelj  
Ivanka Sušić  
Gornji kono 56  
20000 DUBROVNIK

1971

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIK  
DUBROVNIK Preko pošte  
IZ RUKE  
08-08-2016

Predano za poštu obično-prep. dne \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_  
POŠTA \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Broj primjerka \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
Taksirano \_\_\_\_\_ KN \_\_\_\_\_ POTPIS \_\_\_\_\_

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE -315

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

Posl.br. 6 St.211/2012

KONEL d.o.o. u stečaju  
OIB: 68436145137  
CAVTAT  
Put od Cavtata 41(adresa nije aktivna)

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.05.2016. DO 04.08.2016. god.

Pred Općinskim sudom u Dubrovniku prodana je poslovna zgrada na adresi Od Šipčina 2, koja je prije bila vlasništvo stečajnog dužnika, a u kojoj je stečajni dužnik bio u posjedu, tako da je stečajni dužnik ispraznio zgradu od svoje dokumentacije i predao je kupcu dana 14. listopada 2015. god. Stečajni upravitelj iznajmljuje skladište u Komolcu, na adresi Podgaj bb, petorici iznajmljivača. Stečajni dužnik nema zaposlenih. Stečajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja. Zaključenje stečajnog postupka spriječava prodaja nekretnina, poslije prodaje nekretnina zaključio bi se stečajni postupak. Popis postupaka pred sudovima je u prilogu izvješća.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine k.o. Obod i k.o. Močići prodaje ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. u ovršnom postupku, za dio nekretnine k.o. Knežica, k.o. Čajkovica i k.o. Obod napravljena je revizija starih procjena po vještaku Zdravku Niviću i održano je ročište za određivanje početne cijene po kojoj će se nekretnine prodavati u stečajnom postupku. Obzirom da na nekretninama imaju plombe ovrha na Općinskom sudu u Dubrovniku potrebno je da ih Općinski sud u Dubrovniku riješi. Isplaćene su tražbine bivšim zaposlenicima koje se namiruju kao troškovi stečajnog postupka u 100% iznosu, iz naplate potraživanja, isplaćen je dio tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda prema diobnom popisu od 16. studenog 2013. god. - 10 % tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda. Poslane su požurnice Općinskom sudu u Dubrovniku za skidanje plombi sa nekretnina stečajnog dužnika. U tijeku je rješavanje plombi na Općinskom sudu u Dubrovniku. Održana je sjednica odbora vjerovnika i predloženo je sklapanje nagodbe sa Perak auto d.o.o., i dostavljen je nacrt nagodbe društvu Perak auto d.o.o.

U razdoblju od 04.05.2016. god. do 04.08.2016.god. unovčena je stečajna masa u iznosu od 64.609,36 kn, a sastoji se od najma prostora 56.047,18 kn, naplate potraživanja 8.401,74 kn i kamate 160,44 kn. Plaćene su obveze stečajne mase u iznosu od 103.366,68 kn, naknada banke 690,39 kn, trošak vode 954,58 kn, električna energija 7.581,50 kn, naknada članovima odbora vjerovnika 2.300,00 kn, trošak odvjetnika 40.968,75 kn, knjigovodstvene usluge 4.500,00 kn, sudske pristojbe 40.875,00 kn, trošak osiguranja imovine 5.496,46 kn, stanje stečane mase iznosi 201.906,18 kn, i rezervirana je za osporene tražbine vjerovnika Ripić Darko iznos od 3.000,00 kuna, Josip Bilandžija iznos od 101.649,24 kune, i 97.256,94 kn za troškove stečajnog postupka i obveze stečajne mase.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 04. kolovoza 2016.god. do 04. studenog 2016.god. poslat će se ponovo požurnice za skidanje plombi sa nekretnina Općinskom sudu u Dubrovniku, i ako se plombe skinu započet će se sa prodajom nekretnina.

U Dubrovniku, 06. kolovoza 2016. god.

Stečajni upravitelj  
Ivanka Sušić

  
**KONEL** d.o.o.  
u stečaju  
CAVTAT

# Popis predmeta u tijeku

## KONEL d.o.o. - u stečaju

REDNI BROJ	POSL.BR. PREDMETA	TUŽITELJ/OVRHOVODITELJ	TUŽENIK/OVRŠENIK	RADI	VPS	NADLEŽNI SUD/INSTITUCIJA	ŽALBENI SUD
1.	Ovr - 1230/12	Hrvoje Grandov, vl. obrta FUTURO INTERNET STUDIO	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	37.683,21 kn	OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU	
2.	Ovr - 1226/12	RH	KONEL d.o.o.-u stečaju	osiguranja	343.171,62 kn	OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU	
3.	8 P-227/09	Luka Vušić i dr.	1. HEP d.d. 2. KONEL d.o.o.-u stečaju 3. DALEKOVOD d.d.	naknade štete	134.180 kn	OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU	ŽUPANIJSKI SUD U DUBROVNIKU
4.	Ovr-470/11	KONEL d.o.o.-u stečaju	Slaven Radišić	isplate	246.000 kn	FINA	
5.	17 P-379/13	KONEL d.o.o.-u stečaju	ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d.	utvrđenja	13.964.866,66 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	VISOKI TRGOVAČKI SUD
6.	17 P.363/13	RAŠKO d.o.o.	KONEL d.o.o.-u stečaju	utvrđenja	753.689,14 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	VISOKI TRGOVAČKI SUD
7.	7 P-343/13	Josip Bilandžija	KONEL d.o.o.-u stečaju	utvrđenja	1.016.492,42 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
8.	17 P-927/13	KONEL d.o.o. -u stečaju	MIROTEKS d.o.o.	utvrđenja ništetnosti	1.378.971,00 EUR	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	VISOKI TRGOVAČKI SUD
9.	7 P-928/13	KONEL d.o.o. - u stečaju	MIROTEKS d.o.o.	utvrđenja ništetnosti	547.965,00 EUR	FINA	
10.	17 Povrv.482/2013	HRVATSKE ŠUME d.o.o.	KONEL d.o.o.-u stečaju	utvrđenja osn osporav tražb	186.611,85 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	VISOKI TRGOVAČKI SUD
11.	P.189/11	TAVENER d.o.o.	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	1.572.819 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	VISOKI TRGOVAČKI SUD

1573

12.	12 P.806/11	Darko Ripić	KONEL d.o.o.-u stečaju	naknade štete	30.000 kn	OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU	ŽUPANIJSKI SUD U DUBROVNIKU
13.	17 P.1383/11	OTP DUBROVNIK d.o.o.	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	80.494,99 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
14.	P.162/11	Neven Surjan	1. EKO d.o.o. 2. KONEL d.o.o.-u stečaju	naknade štete	46.153,53 kn	OPĆINSKI SUD U KORČULI	
15.	7 P.1136/11	KONEL d.o.o.-u stečaju	PERAK AUTO d.o.o.	isplate	1.046.845,86 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
16.	73. PŽ-6666/13-3	HOTELI MAESTRAL d.d.	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	2.167.280,00 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	VISOKI TRGOVAČKI SUD
17.	6 P.1845/12	KONEL d.o.o.-u stečaju	HOTELI MAESTRAL d.d.	isplate	719.111,57 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
18.	17 P.1470/11	CONTINENTAL d.o.o.	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	117.700,51 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
19.	17. Povrv - 1726/2014	KONEL d.o.o.-u stečaju	Željka Antonić, vl. obrta BUFFET LA VIE	isplate	45.952,92 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
20.	Ovrv-817/13	KONEL d.o.o.-u stečaju	TOLO-TRADE d.o.o.	isplate	13.916,20 kn	OPĆINSKI SUD U IMOTSKOM	
21.	Ovrv-32648/2015	KONEL d.o.o.-u stečaju	IVO ETEROVIĆ, vl. obrta KLIN	isplate	430,50 kn	OPĆINSKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U SUPETRU	
22.	Ovrv-1466/13	KONEL d.o.o.-u stečaju	TEMOS NEKRETNINE d.o.o.	isplate	19.250,00	FINA	
23.	23 Povrv-537/2015	KONEL d.o.o.-u stečaju	BRODOMERKUR d.d.	isplate	10.175,68 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU	VISOKI TRGOVAČKI SUD
24.	Ovrv-1004/13	KONEL d.o.o.-u stečaju	STARAC GRAND d.o.o.	isplate	152.968,75 kn	FINA	
25.	8 P.349/11	ALTA MARIS d.o.o. KONEL d.o.o.-u stečaju (Umješac)	SGZ STANOGRAD	isplate	116.648,37 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	

1575

26.	9 P-721/12	Ivica Grubešić	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	1.526.310,00 EUR	OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU	
27.	7 P-383/14		MIROTEKS d.o.o.	utvrđ. nišet. odr. čl. 2.2 Ug		FINA	
28.	21 P-4224/11	1. Jadranka Rapačić 2. Josip Bernobić 3. Đon Lleši	1. GOLF - TAR d.o.o. 2. GALLUS d.o.o. 3. KONEL d.o.o.-u stečaju 4. ABANKA VIPA d.d.	utvrđenja nišetnosti, pobijanja i brisanja upisa		TRGOVAČKI SUD U RIJECI STALNA SLUŽBA U PAZINU	
29.	Ovr - 1262/13	KONEL d.o.o.-u stečaju	SAXUM d.o.o.	isplate	2.776.445,97 kn	FINA	
30.	45. Povrv - 2732/2015	KONEL d.o.o.-u stečaju	Dražan Benović, vl. obrta BIOKOVO	isplate	125.666,61 kn	TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU	
31.	Ovr - 2265/13	KONEL d.o.o.-u stečaju	DUHAN d.o.o.	isplate	12.500,00 kn	FINA	
32.	17 Povrv-42/2014	KONEL d.o.o.-u stečaju	Andrijan Dulaj, vl. obrta PEKARA „PLOČE“	isplate	16.008,14 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
33.	8 Povrv - 1104/2014	KONEL d.o.o.-u stečaju	NK KONAVLJANIN	isplate	57.255,89 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
34.	Ovr-6296/13	VIPnet d.o.o.	KONEL d.o.o. - u st.-u stečaju	isplate	48.988,32 kn	JAVNI BILJEŽNIK LUCA BRONZAN	
35.	Povrv - 140/14	KONEL d.o.o. - u stečaju	Sveučilište u Dubrovniku	isplate	71.497,18 kn	OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU	
36.	Ovr-3/2014	ČISTOĆA d.o.o.	KONEL d.o.o. - u stečaju	isplate	36.312,04 kn	OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU	ŽUPANIJSKI SUD U DUBROVNIKU
37.	17 P-1054/2011	RU-USLUGE d.o.o.	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	17.047,80 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
38.	Povrv-710/2012	AUTO HRVATSKA PRODAJNO SERVISNI CENTRI d.o.o.	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	30.585,36 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU	
39.	Z - 29/15	ELEKTRO-VUJEVA d.o.o.	KONEL d.o.o.-u stečaju	zabilježbe ovrhe	-	OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU	

1975

40.	8.Povrv.318/2014	Hrvatski Telekom d.d.	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	1.011,26 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
41.	17 P.871/13	PERAK AUTO d.o.o.	KONEL d.o.o. - u stečaju	utvrđenja osporene tražbine	622.217,33 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	VISOKI TRGOVAČKI SUD
42.	Z - 28/15	KONEL d.o.o. - u stečaju	PASTOR INŽENJERING d.d.	Brisanje upisa plombe		OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU	
43.	17 Povrv.675/2013	GEOEKSPERT d.o.o.	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	23.975 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
44.	8 Povrv.541/2013	Wilo Hrvatska d.o.o.	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	149.131,03 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
45.	17 Povrv.585/2013	Hrvatski Telekom d.d.	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	21.968,33 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
46.	Ovr-951/14	ČISTOĆA d.o.o.	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	26.184,03 kn	JAVNI BILJEŽNIK NIKŠA VIĐEN	
47.	17 P.342/13	PASTOR INŽENJERING d.d.	KONEL d.o.o. - u stečaju	utvrđ. postoj. osporene tražbine	1547254,82	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
48.	17 P.371/13	DALEKOVOD d.d.	KONEL d.o.o. - u stečaju	utvrđenja tražbine	4.040.017,62 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
49.	25 Povrv-760/2014	Davorin Katić, vl obrta PRINT	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate	53.373,29 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU	
50.	7 Povrv.838/2014	Hrvatski Telekom d.d.	KONEL d.o.o.-u stečaju	isplate		TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	
51.	7 P 365/15	KONEL d.o.o. u stečaju	RH, MIN FIN	isplate	268.198,89 kn	TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU	

1976

*[Signature]*

**KONEL** d.o.o.  
u stečaju  
CAVTAT