

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU
Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 21.10.2016.
Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.10.2016.
Pošta R
Broj primjeraka.....1..... priloga.....
Taksirano
Potpis:

Obrazac 20. ②

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZADRU, STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU**

Poslovni broj spisa **9 St-52/15**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **DABRO d.o.o. –u stečaju- iz
Šibenika, Tijatska 12, OIB: 90152555646**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.11.2015. DO 21.10.2016.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Na održanom ispitnom ročištu održanom pred Trgovačkim sudom u Zadru, Stalnoj službi u Šibeniku dana 19. studenog 2015. godine stečajni upravitelj je predložio da se vrijednost bagera i nekretnine utvrdi putem Porezne uprave, te da se na osnovu toga utvrdi cijena te isto proda putem javne dražbe, a s predloženim su se usuglasili vjerovnici.

Stečajni upravitelj je zatražio od Porezne uprave procijenu vrijednosti za bager gusjeničar KOMATSU te za nekretninu upisanu u zk. ul. 6270 K.O. Crno, te je istu dostavio sudu dana 28. prosinca 2015. godine.

Stečajni upravitelj je podneskom od dana 03. veljače 2016. godine predložio da se unovčenje stečajne mase putem javne dražbe provede na način da se početna vrijednost za nekretninu kat. oznake čest. broj 3590/4 Z.U. 6270 K.O. Crno utvrdi u iznosu od 425.000,00 kn, a za pokretninu stroj opisan kao BAGER-gusjeničar, serijski broj proizvodnje K40092, Marka: KOMATSU, model: PC210-7K, godina proizvodnje 2002.g., u iznosu od 195.000,00 kn.

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku je rješenjem od dana 19. svibnja 2016. godine odredio prodaju u stečajnom postupku nekretnine čest. zem. broj 3590/4, oznake zemljišta pašnjak, površine 444 m², gromača površine 193 m² i put površine 56 m², upisana u zk.ul. 6270 K.O. Crno po početnoj cijeni od 425.000,00 kn te pokretnine BAGER-gusjeničar, serijski broj proizvodnje K40092, Marka: KOMATSU, model: PC210-7K, godina proizvodnje 2002. po početnoj cijeni od 195.000,00 kn.

Isto tako, Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku je zaključkom od dana 19. svibnja 2016. godine odredio prvo ročište javne dražbe za dan 30. lipnja 2016. godine.

Na održanom ročištu radi prve usmene javne dražbe održane dana 30. lipnja 2016. godine nije pristupila niti jedna zainteresirana osoba te nisu ispunjeni uvjeti za održavanje javne dražbe obzirom da nije uplaćena jamčevina, niti je pristupio ijedan ponuđač.

Stečajni upravitelj je nakon neuspjele prve dražbe sukladno dogovoru sa razlučnim vjerovnikom H-ABDUCO d.o.o. izvršio procjenu bagera dostavljenu od strane H-ABDUCO d.o.o. , u cilju utvrđenja stvarne tržišne vrijednosti.

Stečajni upravitelj je dana 19. srpnja 2016. godine dostavio Sudu procjenu tržišne vrijednosti bagera izrađenu od strane Mobile ekspert d.o.o. po stalnom sudskom vještaku Branimiru Kučko, dipl. ing.

Po dostavljenoj procjeni za bager KOMATSU procijenjena tržišna vrijednost s uračunatim PDV-om iznosi 162.000,00 kn.

Slijedom toga, stečajni upravitelj je predložio da se nekretnina čest. zem. br. 3590/4 Z.U. 6270 K.O. Crno prodaje ponovno po početnoj cijeni od 425.000,00 kn, a pokretnina BAGER-gusjeničar po početnoj cijeni od 162.000,00 kn.

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku zaključkom od dana 29. kolovoza 2016. godine je odredio drugo ročište za javnu dražbu za dan 06. listopada 2016. godine, na kojem će se prodavati nekretnina čest. zem. br. 3590/4 Z.U. 6270 K.O. Crno po početnoj cijeni od 425.000,00 kn i pokretnina BAGER-gusjeničar po početnoj cijeni od 162.000,00 kn.

Na održanom ročištu usmene javne dražbe dana 06. listopada 2016. godine pristupila je zainteresirana osoba te se prešlo na otvaranje ponude ponuditelja Visokogradnja d.o.o. Šibenik, te s obzirom da je ponuditelj ponudio cijenu koja je istaknuta u oglasu stečajni sudac je donio rješenje o prodaji BAGERA-gusjeničara za iznos od 162.000,00 kn.

Budući da za nekretninu nije bilo nikakvih interesanata stečajni upravitelj je predložio da se snizi cijena iste za 10%, s čim je bio suglasan i vjerovnik RH, Ministarstvo financija.

Zaključkom od dana 06. listopada 2016. godine Trgovačkog suda u Zadru, Stalne službe u Šibeniku je određeno treće ročište javne dražbe za dan 10. studenog 2016. godine na kojem će se prodavati nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika po početnoj cijeni od 382.500,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Imovina Dužnika sadržana je u nekretninama i pokretninama.

I. Nekretnina dužnika :

-nekretnina opisana kao kat. čest. br. 3590/4, pašnjak površine 444 m², gromača površine 193 m² i put površine 56 m², upisana u zk.ul. 6270 K.O. Crno

Navedena nekretnina je predmet razlučnog prava vjerovnika prvog prvenstvenog reda H-ABDUCO d.o.o. te vjerovnika drugog prvenstvenog reda RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija.

II. Pokretnine dužnika:

-stroj opisan kao BAGER-gusjeničar, serijski broj proizvodnje K40092, Marka: KOMATSU, model: PC210-7K, godina proizvodnje 2002.

Navedena pokretnina je predmet razlučnog prava vjerovnika H-ABDUCO d.o.o.

Prometi po računu, odnosno uplate i isplate bile su slijedeće:

Dana 22. rujna 2016. godine novčana sredstva su terećena za iznos od 50,00 kn (naplata naknade).

Dana 22. rujna 2016. godine Visokogradnja d.o.o. za građenje je uplatila 16.200,00 kn (iznos jamčevine za bager-KOMATSU)

Dana 12. listopada 2016. godine novčana sredstva su terećena za iznos od 29,80 kn (naplata naknade).

Dana 13. listopada 2016. godine uplaćen je iznos od 145.800,00 kn od strane Visokogradnja d.o.o. za građenje.

Novčana sredstva na žiroračunu na dan 13. listopada 2016. godine i do podnošenja ovog izvješća iznosi 161.920,20 kn.

Drugih isplata, osim naplate naknade za vođenje računa nema.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Unovčena je pokretnina BAGER-gusjeničar, serijski broj proizvodnje K40092, Marka: KOMATSU, model: PC210-7K, godina proizvodnje 2002. u iznosu od 162.000,00 kn s uključenim PDV-om

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nekretnina kat. čest br. 3590/4, pašnjak površine 444 m², gromača površine 193 m² i put površine 56 m², upisana u zk.ul. 6270 K.O. Crno nije unovčena jer na dva ročišta

javne dražbe nije bilo zainteresiranih kupaca te je Sud zakazao i treće ročište javne dražbe.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Razlučno pravo na pokretnini - stroj opisan kao BAGER-gusjeničar, serijski broj proizvodnje K40092, Marka: KOMATSU, model: PC210-7K, godina proizvodnje 2002., na kojoj razlučno pravo ima H-ABDUCO d.o.o. ostvareno je prodajom putem usmene javne dražbe za iznos od 162.000,00 kn s uključenim PDV-om (129.600,00 kn + 32.400,00 kn PDV-a), te stečajni upravitelj predlaže sukladno odredbi čl. 254. st.2. Stečajnog zakona da u troškove utvrđivanja tražbine je potrebno u stečajnu masu izdvojiti 5% utrženog iznosa kupovnine bez PDV-a, što iznosi 6.480,00 kn, te preostali iznos od 123.120,00 kn pripada razlučnom vjerovniku H-ABDUCO d.o.o.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nije prijavljeno niti jedno izlučno pravo.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Nema vjerovnika stečajne mase, osim naplate naknada za platni promet u iznosu od 79,80 kn te isplate PDV-a u narednom mjesecu u iznosu od 32.400,00 kn.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nije nastavljeno sa radom.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 21.10.2016. do 21.01.2017.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Stečajni upravitelj predlaže zakazati ročište za diobu kupovnine ostvarene unovčenjem pokretnine stečajnog dužnika, a od diobene mase ostvarene prodajom pokretnine BAGER-gusjeničar, serijski broj proizvodnje K40092, Marka: KOMATSU, model: PC210-7K, godina proizvodnje 2002. u vlasništvu stečajnog dužnika DABRO d.o.o. u stečaju namiruje se:

stečajna masa stečajnog dužnika temeljem troška za utvrđivanje istovjetnosti predmeta i prava na tom predmetu u iznosu od 6.480,00 kn;

tražbina razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. u iznosu od 123.120,00 kn.

Ukoliko se nekretnina kat. čest br. 3590/4, pašnjak površine 444 m², gromača površine 193 m² i put površine 56 m², upisana u zk.ul. 6270 K.O. Crno ne uspije prodati ni na trećoj usmenoj javnoj dražbi zakazanoj 10. studenog 2016. godine, stečajni upravitelj predlaže da se zakaže skupština vjerovnika na kojoj bi se odlučivalo o daljnjim uvjetima prodaje predmetne nekretnine.

Prijedlog odluka:

1. *Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase;*
2. *Donošenje odluke o daljnim uvjetima unovčenja nekretnine kat. čest br. 3590/4, pašnjak površine 444 m², gromača površine 193 m² i put površine 56 m², upisana u zk.ul. 6270 K.O. Crno*

Mjesto i datum

Šibenik, 21. listopada 2016.g.

Stečajni upravitelj

Ivica Matas, dipl. iur.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ivica Matas
Šibenik, Put Gimnazije 55

U prilogu:

-izvadak o stanju i prometu po računu broj 3