



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1901/2025-36

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u povodu prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE, Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom EKO BIOGRAD plus d.o.o., OIB 49226936693, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269D, 21. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

- I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provođenje stečajnog postupka nad dužnikom EKO BIOGRAD plus d.o.o., OIB 49226936693, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269D, u roku od 15 dana nakon isteka 8 dana od dana objave ovog rješenja, uplatiti predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 8.875,00 EUR, na žiro račun ovog suda broj IBAN HR9223900011300000460, otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d., Zagreb, model HR05, poziv na broj 1901-25.
- II. Ako osobe iz točke I. ovog rješenja ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, sukladno odredbi čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, OIB 85821130368, je temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17, 36/22 i 27/24 dalje: SZ) podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom EKO BIOGRAD plus d.o.o., OIB 49226936693, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269D.

2. Rješenjem ovog suda broj gornji od 8. rujna 2025. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom sukladno odredbi čl. 115. st. 1. SZ-a. Ujedno je sud zaključkom naredio dužniku u roku

od 8 dana dostaviti sudu popis imovine i obveza dužnika sukladno odredbi čl. 17. st. 1. SZ-a.

3. Iz potvrde FINE od 17. listopada 2025. proizlazi da dužnik na dan 17. listopada 2025. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 164 dana u ukupnom iznosu od 212.606,04 EUR (list 64 spisa).

4. Uvidom u sustav eBlokade na dan pisanja ovog rješenja utvrđeno je da ukupan iznos dužnikovih obveza po svim neizvršenim osnovama za plaćanje s kamatom iznosi 231.447,17 EUR.

5. Iz informacijskog sustava zemljišnih knjiga proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnina upisanih kod zk odjela BIOGRAD NA MORU u zk. ul. 2118, 2119 i 2120 k.o. Turanj (list 28, 35 spisa).

6. Iz informacijskog sustava provjere MUP- podaci o vlasništvu vozila od 9. listopada 2025. Proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila: M1, marke MERCEDES SPRINTER 211 DCI, godina proizvodnje 2008., objavljeno 2024., O3 THNOSTROJ DP 800, godina proizvodnje 2008., objavljeno 2022., T FENDT 411 VARIO, godina proizvodnje 2006., objavljeno 2020. i M1 LADA NIVA C-161596 1.7 I, godina proizvodnje 2006., objavljeno 2020. (list 26 spisa).

7. Iz informacijskog sustava provjere ePlovilo od 9. listopada 2025. proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji (list 39 spisa).

8. Iz informacijskog sustava provjere Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo od 9. listopada 2025. proizlazi da dužnik nema u svom vlasništvu zrakoplov koji je upisan u Hrvatski registar civilnih zrakoplova (list 40 spisa).

9. Iz informacijskog sustava provjere Središnjeg klirinškog depozitarnog društva proizlazi da dužnik ne posjeduje račun nematerijaliziranih vrijednosnih papira (list 41 spisa).

10. Iz izvješća privremene stečajne upraviteljice od 9. veljače 2026. i dopune izvješća od 13. travnja 2026., proizlazi da je dužnik upisan kao vlasnik nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Zadru, ZK odjel Biograd na Moru i to u zk.ul. 2118, zk.ul. 2119 i zk.ul. 2120 k.o. Turanj. Na sve tri nekretnine su upisane aktivne plombe sa prijedlogom uknjižbe prava vlasništva.

Za navedene nekretnine privremena stečajna upraviteljica je od Zemljišno knjižnog odjela Biograd na Moru zaprimila isprave iz spisa aktivnih plombi pod br. Z-39654/2024 i Z-31177/2025, odnosno presliku kupoprodajnog ugovora za predmetne nekretnine i ostale nekretnine koje su ranije bile u vlasništvu stečajnog dužnika.

Ugovorom o kupoprodaji nekretnina i pokretnina od 11. 11. 2024., ovjerenim kod javnog bilježnika Kristiana Hukelja iz Zagreba pod posl.br. OV-10092/2024,

između društva EKO BIOGRAD plus d.o.o. kao prodavatelja i društva FORTENOVA GRUPA d.d. iz Zagreba, Marijana Čavića 1, OIB: 88035992407, kao kupca, prodane su između ostalih i nekretnine upisane u zk.ul. 2118, 2119 i 2120, k.o. Turanj te je utvrdila da stečajni dužnik nema u svom vlasništvu nekretnina. Radi provjere eventualnih pobojnih pravnih radnji stečajnog dužnika, potrebno je provesti kompletnu računovodstvenu forenziku poslovanja društva unazad 4 godine, odnosno izvršiti analizu prometa žiro računa i na taj način pokušati formirati analitiku bilance.

Slijedom svega iznesenog, a s obzirom da kod dužnika i dalje postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, predlaže pozvati vjerovnike da uplate predujam za pokriće troškova stečajnog postupka u iznosu od 8.875,00 EUR koji se od troškova nagrade privremenom stečajnom upravitelju u iznosu od 500,00 EUR, nagrade stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka u iznosu od 2.000,00 EUR, po osnovi vođenja knjigovodstva iznos od 3.375,00 EUR (12 mjeseci po 187,50 EUR + 1.125,00 EUR za izradu tri godišnja financijska izvješća), po osnovi dodatnih troškova knjigovodstvenog servisa (kompletna računovodstvena forenzika poslovanja društva unazad 4 godine) iznos od 3.000,00 EUR sve ukupno u iznosu od 8.875,00 EUR.

11. Slijedom navedenog, a s obzirom na to da dužnik nema imovine koja bi bila dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, sud je sukladno odredbi čl. 132. st. 1. SZ-a pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 8.875,00 EUR, kako je to specificirao privremeni stečajni upravitelj u svom izvješću od 9. veljače 2026. i dopuni izvješća od 13. travnja 2026., a koja su objavljeno na eOglasnoj ploči suda 17. ožujka 2026. i 14. travnja 2026.

12. Slijedom navedenog temeljem odredbe čl. 132. st. 1. SZ-a, odlučeno je kao u točki I. i II. izreke rješenja.

U Karlovcu 21. svibnja 2026.

Sudac
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

DNA

1. FINA

2. dužniku

3. e –Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-30888-53f3e**

Kontrolni broj: **05eb9-5ddcf-a064e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.