

Trgovački sud u Zagrebu
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11.
10 000 Zagreb

Na posl. br.: St – 2311/2024

Stečajna stvar:

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza KECERIN GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Novačka ulica 329, OIB: 95226483763

Stečajni upravitelj: Daniel Deković, Novačka 329., 10040. Zagreb, OIB: 76292704973.

Radi: Očitovanja stečajnog upravitelja

**U Zagrebu,
dana 26. svibnja 2025. godine**

Zaključkom naslovljenog suda od dana 23. svibnja 2025. godine naloženo je stečajnom upravitelju očitovati se o tome da li je društvo RETURN TO BUSINESS d.o.o., OIB: 41614576274, Zagreb, Korčulanska ulica 2, stupilo u pravni položaj vjerovnika HS KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH, OIB:4648038825. Zaključku prileži dokumentacija na osnovi koje se stečajni upravitelj treba očitovati.

Iz pregledane dokumentacije proizlazi da je dana 05. veljače 2021. godine društvo HS KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH, OIB:4648038825 (ranije HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH sa sjedištem u Republici Austriji, Graz, Kaiserfeldgasse 5; u daljnjem tekstu Ustupitelj I) i društvo HSM MOBILLENLEASING GmbH (ranije HYPO STEIERMARK MOBILLENLEASING GmbH sa sjedištem u Republici Austriji, Graz, Kaiserfeldgasse 5.; u daljnjem tekstu Ustupitelj II) sklopili sa društvom RETURN TO BUSINESS d.o.o., OIB: 41614576274, Zagreb, sa sjedištem u Selskoj cesti 90/A (u daljnjem tekstu Primatelj) Ugovor o ustupanju tražbina.

Ovaj ugovor u ime Ustupitelja I i Ustupitelja II sklapa gđa. Krista Rukljač, a u ime primatelja gđa. Arina Pellarini Vujnović.

Prema sklopljenom ugovoru predmet ovoga ugovora je prodaja novčanih potraživanja koje društvo označeno kao Ustupitelj I. ima prema svojim dužnicima koji su pojedinačno navedeni u tablici pod rednim brojem 1., a koja se nalazi u Prilogu 3. ugovora i sačinjavaju Portfelj I. Ustupitelja I., te potraživanja koja društvo označeno kao Ustupitelj II. ima prema svojim dužnicima koji su pojedinačno navedeni u tablici pod rednim broj 1a, a koja se nalazi u Prilogu 3. ovoga ugovora i sačinjava Potrfelj II. Ustupitelja II.

Iz izvršenog uvida u tablicu koja prileži preslici ovoga ugovora proizlazi da je društvo Kecerin gradnja d.o.o. navedeno kao dužnik društva KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH, OIB:4648038825 odnosno tražbina prema ovome društvu je navedena u Portfelju I. Ustupitelja I.

Ugovor je sastavljen u obliku privatne isprave na kojoj su potpisi ustupitelja i primatelja ovjereni po javnom bilježniku.

Dokumentaciji nadalje prileži javnobilježnički akt sastavljen po javnom bilježniku Nevenka Jukić pod posl. br. OU – 363/21 od dana 02. lipnja 2021. godine. Ovim aktom zaključen je sporazum između društva HS KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH, OIB:4648038825 (u daljnjem tekstu KFZ) (ranije HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH;) zastupanog po Mihaela Pavlek odvjetnička vježbenica u Odvjetničkom društvu Kallay & Partneri d.o.o. na osnovi specijalne punomoći i društva RETURN TO BUSINESS d.o.o., OIB: 41614576274 (u daljnjem tekstu R2B) zastupanog po članu uprave Arina Pellarini Vujnović. Predmetnim sporazumom stranke su suglasno utvrdile da je društvo KFZ prenijelo svoje tražbine na društvo R2B. S obzirom da na dostavljenoj dokumentaciji nedostaje popis svih prenesenih tražbina, ugovorne strane su dana 14. siječnja 2025. godine zatražile od javnog bilježnika izvod iz javnobilježničkog akta donesnog pod posl. br. OU - 363/21. Iz dostavljenog izvoda u članku 1. toč. 1.4 navedene su tražbine prema društvu Kecerin gradnja d.o.o. i Stečajnoj masi iza Kecerin gradnja d.o.o. u stečaju. Predmetnom izvodu prileži ovjereni prijevod izvotka iz sudskog registra za društvo HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH.

Iz izvršenog uvida u izvadak iz sudskog registra Republike Austrije u bitnome proizlazi da je odlukom Glavne skupštine društva od dana 28. ožujka 2008. godine provedeno odvajanje radi preuzimanja u društvo BONITA HYPO Leasing GmbH prijenosom dijela imovine.

Odlukom glavne skupštine društva HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH od dana 20. listopada 2016. godine izmijenjen je društveni ugovor na način da je promijenjena tvrtka društva iz HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH u HS KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH.

Društvo je promijenilo sjedište iz političke općine Graz u političku općinu Beč te je promijenjena poslovna adresa društva tako da je nova adresa društva bila Praterstraße 33., Beč. Novi član uprave postaje gđa. Iva Kallay, a član društva postaje društvo BIZ SUPPORT d.o.o. OIB: 66958426797.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 16. lipnja 2015. godine utvrđene su tražbine u stečajnom postupku nad dužnikom Kecerin gradnja d.o.o. u stečaju. Između ostalog, u drugom višem isplatnom redu utvrđena je tražbina vjerovnika Hypo Steiermark kraftfahrzeug – und maschinenleasing GmbH, Austrija, Graz, u iznosu od 3.403.061,54 kn. / 451.663,88 €. Ispravkom tablice stečajnog suca od dana 05. prosinca 2016. godine otklonjeno je osporavanje tražbine ovoga vjerovnika u visini od 216.110,95 kn. / 28.682,85 €, odnosno sveukupna tražbina ovoga vjerovnika iznosi 480.346,73 €.

Iz pregledane dokumentacije, a po mišljenju stečajnog upravitelja, proizlazi da je društvo RETURN TO BUSINESS d.o.o. OIB: 41614576274 stupilo u pravni položaj vjerovnika HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH na osnovi Ugovora o ustupanju tražbina i Sporazuma od 02. lipnja 2021. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Nevenka Jukić pod posl. br. OU – 363/21.

Stečajni upravitelj

Daniel Deković

