

**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**VINKO PEČANIĆ**  
Frankopanska 17  
34551 Lipik  
m: 099/314-93-02  
e: vinko@puke.hr

Lipik, 6. rujna 2019. g.

Stečajni dužnik: **KAMIBAG d. o. o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Vrbanja, Kneza Ljudevita Posavskog 126/a, OIB: 64353433748**

Stečajni sud: Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, Osijek

Stečajni sudac: Damir Jakšić

Broj: **13 St-1669/16**

Predmet: **Obrazac 22 – Završni račun stečajnog upravitelja**

## **I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Od dana otvaranja stečajnog postupka do dana sastavljanja ovog završnog računa stečajnog upravitelja ostvareni su kod stečajnog dužnika prihodi i rashodi (novčani prilivi i odlivi) kako slijedi:

Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta	2.000,00
Prihodi od zakupa radnog stroja	2.000,00
Prihodi od prodaje pokretnina	64.746,00
Prihodi od prodaje nekretnina	54.000,00
Naplata prihoda prije otvaranja stečajnog postupka	18.481,92
<b>UKUPNI PRIHODI/PRILJEVI:</b>	<b>141.227,92</b>
Materijalni troškovi (izrada pečata, uredski materijal i sl.)	442,18
Bankovne i druge financijske usluge	593,65
Knjigovodstvene usluge	21.500,00
Poštarina	196,60
Troškovi oglašavanja	732,00
Javnobilježničke usluge	37,50
Troškovi izrade procjene vrijednosti pokretnina i nekretnina	3.167,25
Namirenje razlučnog vjerovnika-pokretnine	24.443,52
<b>UKUPNI RASHODI/ODLJEVI:</b>	<b>51.112,70</b>
<b>RAZLIKA PRIHODA I RASHODA (PRILJEVA I ODLJEVA):</b>	<b>90.115,22</b>
<b>Stanje novčanih sredstava na žiro računu:</b>	<b>90.115,22</b>

## II. ZAVRŠNA BILANCA

Na izvještajnom ročištu održanom dana 6. ožujka 2018. godine utvrđen je pregled imovine i obveza stečajnog dužnika (početna stečajna bilanca) kako slijedi:

PREDMETI STEČAJNE MASE - IMOVINA			OBVEZE		
Red. br.	Predmet	Vrijednost	Red. br.	Osnova tražbine	Iznos
1.	Dugotrajna imovina - zemljište	15.064,64	1.	Troškovi stečajnog postupka	18.675,00
2.	Dugotrajna imovina - vozila i radni strojevi	40.200,00	2.	Ostale obveze stečajne mase	28.300,00
			3.	Tražbine 1. višeg isplatnog reda	7.127,86
			4.	Tražbine 2. višeg isplatnog reda	2.107.729,57
				<i>Od toga razlučni vjerovnici, prijavljeni i kao stečajni vjerovnici</i>	<i>1.416.457,37</i>
	<b>Sveukupno:</b>	<b>55.264,64</b>		<b>Sveukupno (1+2+3+4):</b>	<b>2.161.832,43</b>

Na dan sastavljanja ovog završnog računa stečajna bilanca je slijedeća:

PREDMETI STEČAJNE MASE - IMOVINA			OBVEZE		
Red. br.	Predmet	Vrijednost	Red. br.	Osnova tražbine	Iznos
1.	Dugotrajna imovina - zemljište	0,00	1.	Troškovi stečajnog postupka	28.253,40
2.	Dugotrajna imovina - vozila i radni strojevi	0,00	2.	Ostale obveze stečajne mase	11.730,00
3.	Potraživanja	0,00	3.	Tražbine 1. višeg isplatnog reda	7.127,86
4.	Novac na računu	90.115,22	4.	Tražbine 2. višeg isplatnog reda	2.083.286,05
				<i>Od toga razlučni vjerovnici, prijavljeni i kao stečajni vjerovnici</i>	<i>1.392.013,85</i>
	<b>Sveukupno:</b>	<b>90.115,22</b>		<b>Sveukupno (1+2+3+4):</b>	<b>2.130.397,31</b>

Stečajni dužnik na dan sastavljanja ovog izvještaja nema dospjelih, a neizmirenih obveza stečajne mase.

## III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

U provedenom prethodnom postupku nesporno je utvrđeno da su na strani stečajnog dužnika ostvarena oba stečajna razloga iz čl. 5. Stečajnog zakona: nesposobnost za plaćanje te prezaduženost. U istom postupku utvrđeno je postojanje i dostatnost dužnikove imovine za pokriće troškova stečajnog postupka, te za eventualno minimalno namirenje tražbina vjerovnika.

Slijedom navedenog, naslovljeni sud je rješenjem broj 13 St-1669/16-20, od 16. studenog 2017. godine otvorio stečajni postupak nad dužnikom KAMIBAG d. o. o, Kneza Ljudevita Posavskog 126a, 32254 Vrbanja.

Ispitno i izvještajno ročište u ovom postupku održano je 6. ožujka 2018. godine.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine 1. višeg isplatnog reda u iznosu od 7.127,86 kn te tražbine 2. višeg isplatnog reda u iznosu od 2.107.729,57 kn; odnosno sveukupno 2.114.857,43 kn.

Na izvještajnom ročištu vjerovnici su u cijelosti prihvatili izvještaj stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i odobrili sve poduzete radnje stečajnog upravitelja; utvrdili su da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika; dali su suglasnost stečajnom upravitelju na zaključenje ugovora o zakupu do unovčenja nekretnine u ovom postupku; odredili su da će se ovaj stečajni postupak provesti prema pravilima stečaja male vrijednosti i da se neće osnivati odbor vjerovnika, odobrili su stečajnom upravitelju da u ime stečajnog dužnika zaključi ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga do maksimalne vrijednosti usluge u mjesečnoj visini od 1.000,00 kn s uključenim porezom na dodanu vrijednost te da će se imovina, koju je ovlašten prodavati stečajni upravitelj, prodavati prikupljanjem pisanih ponuda sa isticanjem početnih cijena.

Dana 5. ožujka 2018. stečajni upravitelj je pozvao posjednika vozila u vlasništvu stečajnog dužnika da isto preda u posjed te se je tadašnji neovlašteni posjednik usmeno očitovao da je u posjedu radnog stroja 14 OKTOBAR ULT 160.

Stečajni upravitelj je temeljem čl. 247. Stečajnog zakona naslovljenom sudu dana 7. ožujka 2017. godine uputio prijedlog za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj su upisana razlučna prava.

Stečajni vjerovnik Cestorad d. d. iz Vinkovaca je dana 8. ožujka 2018. g. naslovljenom sudu i stečajnom upravitelju uputio podnesak kojim predlaže brisanje razlučnog prava na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika, a iz razloga što je isto upisano u zemljišne knjige nakon podnošenja zahtjeva za pokretanje stečajnog postupka. Stečajni upravitelj je dana 16. ožujka 2018. godine naslovljenom sudu dostavio svoje očitovanje i prijedlog za donošenje rješenja o prestanku upisanog razlučnog prava na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika.

Uvidom u sustav e-Porezna stečajni upravitelj je po otvaranju ovog stečajnog postupka ustanovio da postoji potraživanje stečajnog dužnika za preplaćeni porez na dobit, a koje je nastalo prije otvaranja stečajnog postupka; a o čemu je Porezna uprava obavijestila stečajnog upravitelja dana 26. veljače 2018. g. i pisanim putem. Nakon višekratne izmjene pisanih podnesaka stečajnog upravitelja i Porezne uprave te uz stručnu pomoć ovlaštenog knjigovodstvenog servisa i uz iskazanu pomoć bivšeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika; Porezna uprava je dana 19. studenog 2018. g. doznala puni iznos više plaćenog poreza na dobit u visini od 18.481,92 kn u korist transakcijskog računa stečajnog dužnika.

Ugovor o zakupu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a temeljem suglasnosti skupštine vjerovnika je zaključen 26. ožujka 2018. godine sa utvrđenim godišnjim iznosom zakupnine u visini od tisuću kuna.

Sa posjednikom radnog stroja 14 OKTOBAR ULT 160 stečajni upravitelj je zaključio ugovor o zakupu navedenog stroja sa utvrđenim godišnjim iznosom zakupa u visini od 2.000,00 kn, a do prodaje istog stroja u stečajnom postupku.

Dana 11. rujna 2018. g. stečajni upravitelj je Croatia banci d. d. Zagreb uputio prijedlog unovčenja pokretnina na kojima navedena banka ima razlučna prava. Croatia banka d. d. Zagreb kao razlučni vjerovnik je ogluhom dala svoju suglasnost na upućeni prijedlog unovčenja.

Naslovljeni sud je svojim rješenjem posl. broj 13 St-1669/16-37 od dana 19. rujna 2018. g. odredio prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika u stečajnom postupku.

Temeljem suglasnosti razlučnog vjerovnika Croatia banke d. d. iz Zagreba stečajni upravitelj je unovčio tri vozila na kojima je ista imala razlučna prava i to za 46.040,00 kn. Kupci su isplatili kupovninu u cijelosti te je Općinski sud u Vinkovcima, Stalna služba u Županji svojim rješenjem odredio brisanje mjera ograničenog raspolaganja vozilima kako bi kupci istih mogli nesmetano upisati prijenos vlasništva. Stečajni upravitelj je razlučnom vjerovniku 11. ožujka 2019. g. uputio prijedlog za podjelu ostvarene kupovnine, no isti se očitovao da se o prijedlogu može izjasniti tek po unovčenju svih predmeta stečajne mase.

Dana 4. prosinca 2018. g. naslovljeni sud je svojim rješenjem 13 St-1669/16-40 utvrdio prestanak razlučnog prava razlučnom vjerovniku RH, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika te je naložio Općinskom sudu u Vukovaru provedbu brisanja uknjiženog založnog prava.

Temeljem prijedloga stečajnog upravitelja, a nakon provedbe brisanja upisanih založnih prava na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika, naslovljeni sud je svojim rješenjem zakazao skupštinu vjerovnika za 21. svibnja 2019. g, a kako bi se donijela odluka o načinu unovčenja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Temeljem odluke skupštine vjerovnika stečajni upravitelj je javno objavio oglas za prikupljanje obvezujućih pisanih ponuda za kupnju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika dana 9. lipnja 2019. godine. Svoju ponudu temeljem navedenog oglasa u ostavljenom roku dostavio je samo jedan ponuđač te je isti ponudenu cijenu u visini od 54.000,00 kn uplatio u cijelosti, te je time unovčena sva imovina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Razlučnom vjerovniku Croatia banka d. d. Zagreb dana 25. srpnja 2019. godine upućen je ponovljeni obračun sa prijedlogom podjele kupovnine u visini od 46.040,00 kn ostvarene prodajom pokretnina na kojima je Croatia banka d. d. Zagreb imala upisana razlučna prava. Razlučni vjerovnik Croatia banka d. d. Zagreb je dao svoju suglasnost na prijedlog kupovine dana 29. kolovoza 2019. g. te je pripadajući iznos

kupovnine u visini od 24.443,52 dana 30. kolovoza 2019. g. doznačen u korist računa razlučnog vjerovnika, a ostatak je zadržan u korist stečajne mase.

Naslovljeni sud je svojim rješenjem broj 5 St-1669/16-53 od 2. rujna 2019. godine riješio o nagradi za rad za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja u ovom postupku.

U nastavnoj tablici da se sustavni pregled unovčenja stečajne mase stečajnog dužnika i raspored unovčene stečajne mase sukladno odredbama Stečajnog zakona:

Prihod od prodaje dugotrajne imovine (nekretnine i pokretnine)	118.746,00
Prihod od naplate potraživanja prije otvaranje stečajnog postupka	18.481,92
Prihodi od zakupna nekretnina i pokretnina	4.000,00
<b>Ukupno:</b>	<b>141.227,92</b>

Troškovi stečajnog postupka	28.253,40
Ostale obveze stečajne mase	38.530,86
Namirenje razlučnih vjerovnika	24.443,52
Namirenje stečajnih vjerovnika	50.000,00
<b>Ukupno:</b>	<b>141.227,92</b>

Od raspoloživih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 6. rujna 2019. godine, a koja iznose **90.115,22 kn** predlaže se namirenje stečajnih vjerovnika, odnosno isplata **50.000,00 kn** prema završnom diobenom popisu iz točke IV. ovog završnog računa.

Istovremeno je potrebno izvršiti rezervaciju za troškove stečajnog postupka te buduće obveze stečajne mase kako slijedi:

1. ukupni trošak nagrade stečajnom upravitelju	22.518,40 kn
2. ukupni trošak putnih troškova za cijeli stečajni postupak	5.735,00 kn
3. troškovi arhiviranja stečajne i ostale dokumentacije	2.500,00 kn
4. troškovi knjigovodstvenih usluga	6.000,00 kn
4. troškovi izrade završnih financijskih izvještaja	2.500,00 kn
4. troškovi održavanja i zatvaranja poslovnog računa	500,00 kn
5. objava godišnjih/završnih financijskih izvještaja	230,00 kn
<b>Ukupno:</b>	<b>39.983,40 kn</b>

Eventualno preostala sredstva nakon izvršene završne diobe i podmirenja svih troškova stečajnog postupka te ostalih obveza stečajne mase prilikom zatvaranja poslovnog transakcijskog računa stečajnog dužnika uplatiti će se u korist Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 50.000,00 kn, od čega se 7.127,86 kn raspoređuje vjerovnicima I. višeg isplatnog reda, a 42.872,14 kn se raspoređuje vjerovnicima II. višeg isplatnog reda.
2. Ukupni iznos tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi: 2.090.413,91 kn.
3. Ukupan iznos tražbina koje će se namiriti pri završnoj diobi: 50.000,00 kn.
4. Završna dioba će se obaviti prema slijedećem tabličnom popisu vjerovnika i utvrđenih tražbina:

1. VIŠI ISPLATNI RED			Postotak namirenja: 100%		
Red. br.	Naziv/ime vjerovnika, adresa	Iznos utvrđene tražbine	Već namireno (preth. diobe, razl. vjerov.)	Razlika	Za isplatu po završnoj diobi
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija zastupano po ŽDO u Vukovaru, Trg Republike Hrvatske 5, Vukovar	7.127,86	0,00	7.127,86	7.127,86
UKUPNO 1. VIŠI ISPLATNI RED:		7.127,86	0,00	7.127,86	7.127,86

2. VIŠI ISPLATNI RED			Postotak namirenja: 2,05791%		
Red. br.	Naziv/ime vjerovnika, adresa	Iznos utvrđene tražbine	Već namireno (preth. diobe, razl. vjerov.)	Razlika	Za isplatu po završnoj diobi
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija zastupano po ŽDO u Vukovaru, Trg Republike Hrvatske 5, Vukovar	218.423,78	0,00	218.423,78	4.494,96
2.	UNIQA osiguranje d. d, Planinska 13A, Zagreb	6.591,65	0,00	6.591,65	135,66
3.	PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d. o. o, Ohridska 17, Vinkovci	10.102,68	0,00	10.102,68	207,90
4.	CESTORAD d. d, Duga 23, Vinkovci	196.826,82	0,00	196.826,82	4.050,52
5.	CROATIA BANKA d. d, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb	1.675.784,64	24.443,52	1.651.341,12	33.983,10
UKUPNO 2. VIŠI ISPLATNI RED:		2.107.729,57	24.443,52	2.083.286,05	42.872,14
SVEUKUPNO:		2.114.857,43	24.443,52	2.090.413,91	50.000,00

5. Nema vjerovnika osporenih tražbina niti vjerovnika vezanih uz odgodni uvjet.

## **V. PRIJEDLOZI ODLUKA**

Stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na završnom ročištu donesu odluku kojom se u cijelosti prihvaća završni račun i završni izvještaj stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj  
Vinko Pečanić