

-9-

**TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42000 Varaždin**

Broj predmeta: St-202/2018

Stečajni dužnik:

DOM-AL d.o.o. sa sjedištem u Varaždinu, Optujska ulica 70/c, OIB: 76016737293, zastupano po direktoru, gđi. Ameli Ledinko – Vuk iz Vinograda Ludbreških, Kratka ulica 1, OIB: 09789592809

Podnositelj:

gđa. Amela Ledinko – Vuk iz Vinograda Ludbreških, Kratka ulica 1, OIB: 09789592809, kao član uprave stečajnog dužnika DOM-AL d.o.o. sa sjedištem u Varaždinu, Optujska ulica 70/c, OIB: 76016737293

**Popis imovine i obveza DOM – AL d.o.o, sukladno odredbi članka
17. Stečajnog zakona**

Sukladno nalogu Naslovnog suda u rubriciranom predmetu, dostavlja se popis imovine i obveza stečajnog dužnika, kako slijedi:

- **Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)**
Stečajni dužnik u nije evidentoran kao zemljišnoknjižni niti vanknjižni vlasnik nekretnina;
- **Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)**
Stečajni dužnik nije ovlaštenik imovinskih prava na tuđoj imovini;
- **Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)**
Sa stanjem računovodstvene bilance na da 31. prosinca 2017. godine, sukladno izvodu iz poslovnih knjiga stečajnog dužnika od dana 20. srpnja 2018. godine, stečajni dužnik nema potraživanja prema trećim osobama;

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

Stečajni dužnik nema nenovčanih tražbina prema trećim osobama;

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

Stečajni dužnik nije ovlaštenik drugih prava;

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga).

Jedini poslovni račun stečajnog dužnika otvoren je u SBERBANK d.d., broj: IBAN HR2225030071100086514, koji se, počevši od druge polovice 2017. godine i dalje nalazi u stanju blokade. Uslijed stanja blokade stečajni dužnik u trenutku sastavljanja ovog popisa nije u mogućnosti pribaviti izvod banke sa stanjem računa pa u slučaju potrebe predlaže da naslovni sud zatraži isti od poslovne banke po službenoj dužnosti;

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Stečajni dužnik nema druge imovine;

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

Sa stanjem računovodstvene bilance na da 31. prosinca 2017. godine, sukladno izvodu iz poslovnih knjiga stečajnog dužnika od dana 20. srpnja 2018. godine, stečajni dužnik nema dugovanja prema trećim osobama, izuzev potraživanja radi kojih je pokrenut postupak prisilne naplate izvansudskom ovrhom (Točka „Postupci”);

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

Stečajni dužnik unatrag gotovo godinu dana više aktivno ne posluje;

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

Stečajni dužnik nema saznanja o razlučnim pravima na imovini;

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

Stečajni dužnik nema saznanja o izlučnim pravima trećih osoba na imovini;

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

Stečajni dužnik unatrag gotovo godinu dana više aktivno ne posluje, slijedom čega nema ni evidentiranih troškova poslovanja.

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

Prema saznanju Podnositelja:

1. Postupak izvansudske ovrhe pokrenut po 3 prijedloga predlagatelja Snježane Banić iz Varaždina pred Financijskom agencijom protiv stečajnog dužnika, radi isplate neisplaćenih plaća, u iznosu od 10.288,10 kn (sukladno podacima o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka Snježane Banić iz Varaždina od dana 28. ožujka 2018. godine, podnijetom naslovnom sudu te zaprimljenom pod poslovnim brojem St-113/2018;
2. Prekršajni postupak pokrenut protiv stečajnog dužnika temeljem Optužnog prijedloga Republike Hrvatske, Ministarstva rada i mirovinskog sustava, Inspektorata rada, Područnog ureda Varaždin, Ispostave u Čakovcu, Klasa: 116-02/17-01/61, Ur. broj: 524-10-06-06/1-18-6 od dana 23. veljače 2018. godine, pred Prekršajnim sudom u Čakovcu, pod poslovnim brojem Pp-G-297/18, radi neisplate minimalne plaće, kažnjiv po članku 10. Zakona o minimalnoj plaći (60.000,00 - 100.000,00 kn).
3. Kaznena prijava podnijeta Općinskom državnim odvjetništvu u Varaždinu od strane Podnositelja, kao zakonskog zastupnika stečajnog dužnika, zbog sumnje na počinjenje kaznenog djela iz članka 246. st.2. Kaznenog zakona prema stečajnom dužniku kao oštećeniku (imovinsko pravni zahtjev će biti naknadno podnesen).

PRILOZI:

- Izvornik izvoda iz poslovnih knjiga - salda konti rekapitulacija sa stanjem bilance na dan 31. prosinca 2017. godine

- Uvid u dokumentaciju Financijske agencije o stanju blokade.

*** Budući da se stečajni dužnik kroz dulje neprekinuto vremensko razdoblje nalazi u stanju blokade i aktivno ne posluje, jedina dostupna računovodstvena dokumentacija jest ovdje priloženo stanje bilance sa stanjem na dan 31. prosinca 2017. godine.

Podnositelj:

gđa. Amela Ledinko – Vuk, direktor




Mjesto i datum

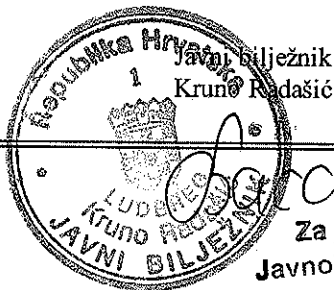
U Varaždinu, dana 19. srpnja 2018.g.

Ja, javni bilježnik **Kruno Radašić**, Ludbreg, Miroslava Krleže 27,
potvrđujem da je stranka:

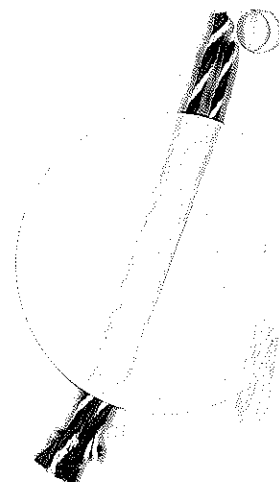
AMELA LEDINKO-VUK, OIB 09789592809, **VINOGRADI LUDBREŠKI, KRATKA
ULICA 1**, kao direktor **DOM-AL d.o.o.**, MBS 070115834, OIB 76016737293, **Varaždin,
OPTUJSKA 70/C**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 112981984
PP Ludbreg, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-4591/2018
Ludbreg, 20.07.2018.



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
Lidija Bačani



DOM-AL d.o.o.

42000 VARAŽDIN, Optujska 70c

OIB: 76016737293

20. srpanj 2018. 11 -

SALDA KONTI

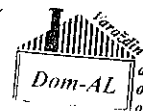
Rekapitulacija

OD: 1.1.2017.

DO: 31.12.2017.

| Partner | Konto | Duguje | Potražuje | Saldo DUG | Saldo POT |
|-----------------------|----------|------------------|------------------|-----------|-----------|
| KUP DOM-AL SZP ZGRADE | 12000010 | 87.354,76 | 88.073,51 | 0,00 | 718,75 |
| KUP LIM-AL d.o.o. | 12000017 | 800,00 | 81,25 | 718,75 | 0,00 |
| SVEUKUPNO | | 88.154,76 | 88.154,76 | | |
| SALDO | | 0,00 | 0,00 | | |

[Signature]



DOM-AL d.o.o.

42000 VARAŽDIN, Optujska 70c

OIB: 76016737293

20. srpanj 2018.

-12-

SALDA KONTI

Rekapitulacija

OD: 1.1.2017.

DO: 31.12.2017.

| Partner | Konto | Duguje | Potražuje | Saldo DUG | Saldo POT |
|-------------------|----------|------------------|------------------|-----------|-----------|
| DOB LIM-AL d.o.o. | 22000017 | 11.062,03 | 10.882,02 | 180,01 | 0,00 |
| DOB SBERBANK d.d. | 22000013 | 110,60 | 290,60 | 0,00 | 180,00 |
| SVEUKUPNO | | 11.172,63 | 11.172,62 | | |
| SALDO | | 0,01 | 0,00 | | |




DOM-AL d.o.o.

42000 VARAŽDIN, Optujska 70c

OIB: 76016737293

20. srpanj 2018.

43-

SALDA KONTI

Rekapitulacija

OD: 1.1.2017.

DO: 31.12.2017.

| Partner | Konto | Duguje | Potražuje | Saldo DUG | Saldo POT |
|-------------------|----------|------------------|------------------|-----------|-----------|
| DOB LIM-AL d.o.o. | 22000017 | 11.062,03 | 10.882,02 | 180,01 | 0,00 |
| DOB SBERBANK d.d. | 22000013 | 110,60 | 290,60 | 0,00 | 180,00 |
| SVEUKUPNO | | 11.172,63 | 11.172,62 | | |
| SALDO | | 0,01 | 0,00 | | |

Paula