

ODBOR VJEROVNIKA - VJEROVNICI SA OVLAŠTENJIMA ODBORA VJEROVNIKA (čl.96.st.6.SZ)

Stečajno tijelo čine ukupno 4 (četiri) vjerovnika:

1. **MASLINOVI DVORI d.o.o.**, OIB:40302320266, Zadarska 77, Zagreb
2. **Siniša Josip Pavlinić vlasnik obrta MALDI**, OIB:1292483958, Žagarova 7, Zagreb
3. **Amra Bajraktarević Merkaš**, OIB:85555010733, Zadarska 77, Zagreb
4. **PODSUSED NEKRETNINE d.o.o.**, OIB:00581722127, Petrovaradinska 1, Zagreb

koji odlučuju većinom glasova po principu jedan vjerovnik jedan glas sukladno odredbi čl.101.st.6.SZ (NN 71/15, 104/17)

**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II, Zagreb**

Na posl.br. St-3082/2019

Dužnik: **JANKOMIR NEKRETNINE d.o.o. u stečaju**, Vladimira Filakovca 13, Zagreb, OIB:68860828547, zastupano po stečajnom upravitelju Goranu Jujnović Lučić OIB:62461289936

Podnositelj: **ODBOR VJEROVNIKA - VJEROVNICI SA OVLAŠTENJIMA ODBORA VJEROVNIKA (čl.96.st.6.SZ)** - većinska odluka 3 (tri) vjerovnika od ukupno 4 (četiri) vjerovnika sa ovlaštenjima odbora vjerovnika sukladno čl.101.st.6.SZ:

1. **AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ** iz Zagreba, Zadarska 77, OIB:85555010733, stečajni vjerovnik sa pravom glasa
2. **SINIŠA JOSIP PAVLINIĆ vl. obrta MALDI**, Zagreb, Žagarova 7, OIB:12924583958, stečajni vjerovnik sa pravomoćno utvrđenom tražbinom i pravom glasa
3. **MASLINOVI DVORI d.o.o.** Zagreb, Zadarska 77, OIB:40302320266, zastupano po direktoru Sandri Evačić, OIB:94901767307, stečajni i razlučni vjerovnik sa pravom glasa

radi: **svjesna i namjerna obmana Suda i vjerovnika od strane stečajnog upravitelja**

veza: **Podnesak od 01.06.2022. (e-oglasna 02.06.2022. u 09:07h)**

**PRIGOVOR SUDU NA RAD STEČAJNOG UPRAVITELJA
sukladno odredbama čl.98.st.2. SZ (NN 71/15, 104/17)**

vjerovnici sa ovlaštenjem
članova odbora vjerovnika

putem e-komunikacije

I. Stečajno tijelo (odbor vjerovnika) u konkretnom slučaju 3 vjerovnika od ukupno četiri vjerovnika sa ovlaštenjima odbora vjerovnika (čl.96.st.6.SZ), obavljajući svoju dužnost sukladno odredbi čl.98.st.2.t.3.SZ, podnose Prigovor sudu na rad stečajnog upravitelja Gorana Jujnović Lučić. OIB:624612689936

ž

II. Naslovni Sud je dana 02.06.2022. u 09:07h, na e-oglasna javno objavio Podnesak stečajnog upravitelja Gorana Jujnović Lučić od 01.06.2022.,, iz kojeg je razvidno njegovo nezakonito obavljanje službene dužnosti.

U navedenom Podnesku stečajni upravitelj Goran Jujnović Lučić navodi:

" Nastavno na zaključak od 25.05.2022. vezano uz ovršni postupak koji se pred OGS ZG vodi pod posl.br.Ovr-2929/2019, stečajni upravitelj se u otvorenom roku očituje - da su ovrhovoditelji predali prijedloge za povlačenje prijedloga za ovrhu.

Do datuma izrade ovog podneska OGS ZG još uvijek nije donio odgovarajuću odluku kojom se predmetni ovršni postupak okončava, ali je za očekivati da će isti biti okončan te proveden upis brisanja zabilježbe ovrhe sukladno prijedlogu ovrhovoditelja."

Stečajni upravitelj uz isto "prilaže podneske".

Molimo Sud za javnu objavu navedenih podnesaka, budući da vjerovnicima još uvijek nije omogućio pristup spisu putem e-komunikacije!!!

III. Prvenstveno stečajno tijelo ističe, da je stečajni upravitelj opetovano izrekao notornu neistinu:

1. u ovršnom predmetu Ovr-2929/2019 ovrhovoditelj je jedino B2 KAPITAL d.o.o., a ne kako to neistinito tvrdi stečajni upravitelj "ovrhovoditelji", aludirajući i na PODSUSED NEKRETNINE d.o.o., budući da u navedenom ovršnom postupku **nije izvršena subjektivna preinaka na strani ovrhovoditelja**, obzirom da je prvenstveno Rješenje o ovrsi Ovr-2929/2019 od 27.01.2020. pravomoćno temeljem rješenja Županijskog suda u Splitu Gž Ovr-508/2020 od 15.07.2020.

2. uvidom u ovršni predmet na dana 02.06.2020. (nakon što je sud objavio podnesak stečajnog upravitelja) razvidno je da B2 KAPITAL d.o.o. nije podnio "prijedlog povlačenje prijedloga za ovrhu", nego da je navedeni prijedlog podnesen od neovlaštene osobe društva PODSUSED NEKRETNINE d.o.o. dana 01.06.2022.

3. budući da je rješenje o ovrsi pravomoćno, ovrhovoditelj B2 KAPITAL d.o.o. **može samo postaviti prijedlog za obustavu ovrhe sukladno odredbi čl.72 OZ**, međutim takav prijedlog ne prileži ovršnom spisu.

Navedeno, neupitno dokazuje da stečajni upravitelj zloupotrebljava položaj i ovlasti, trguje utjecajem u sprezi sa opunomoćenikom društva PODSUSED NEKRETNINE d.o.o. odvjetnikom Nikolom Remenar, s ciljem omogućavanja dogovorenom kupcu protupravno stjecanje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, a sve na izravnu štetu stečajne mase.

IV. Slijedom iznesenog, podnosiocji kao vjerovnici sa ovlaštenjem članova odbora vjerovnika, zahtjevaju bezodgodno očitovanje Gorana Jujnović Lučić na sve navode iz ovog prigovora i objavu tkzv Podnesaka ovrhovoditelja koje stečajni upravitelj navodi da su podneseni na ovršni spis.

Zagreb, 02.06.2022.

Stečajno tijelo odbor vjerovnika - vjerovnici sa ovlaštenjima članova odbora vjerovnika:

1. *Amra Bajraktarević Merkaš*
2. *Siniša Josip Pavlinić, vl.obrta MALDI*
- 3 *MASLINOVI DVORI d.o.o.
Direktor: Sandra Evačić*