



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-7/2017-17

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza TINA-TOURS d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB: 90203833435, 22. travnja 2020.

r i j e š i o j e

1. U zemljišnim knjigama koje vodi Općinski sud u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar, na nekretninama dužnika upisanim u k.o. 335185 Vrsi

- zk.ul.br. 4037 čk.br. 3764 broj D. L. 56 Donje Kusinje površine 717 m² u naravi dvorište površine 544 m² i stambena zgrada Donje Kusinje površine 173 m² i to 8. suvlasnički dio: 19/100 etažno vlasništvo (E-7), stan A 2 koji predstavlja dvosoban stan koji se nalazi na 1. katu zgrade označen kao stan A 2, koji se sastoji od: ulaza, dnevnog boravka, kuhinje, terase, dvije spavaće sobe i dvije kupaoalice, ukupne korisne površine 61,77 m² te parking mjesta oznake PM 3 korisne površine 3,44 m², kao pripatka stana 3. U elaboratu je ta etažna jedinica zajedno sa svojim pripatcima označena crvenom bojom

određuje se brisanje uknjižbe založnog prava na temelju rješenja 77 Ovr-938/16 od 19.05.2016., temeljem rješenja Općinskog suda u Zadru poslovni broj 77 Ovr-938/16 od 19.05.2016., 296 OZ (NN 112/12), uknjižuje se prisilno založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 78.780,95 kn (glavnica u iznosu od 71.342,55 kn i kamata u iznosu od 7.438,40 kn) sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 24. veljače 2016. godine pa do namirenja po stopi iz čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena u korist Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Maksimir, OIB: 18683136487, Zagreb pod Z-11682/2016.

2. Ovo rješenje provest će Općinski sud u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj nad Stečajnom masom iza TINA-TOURS d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ferde Rusana 100, podnio je 14. travnja 2020. godine prijedlog radi brisanja uknjižbe založnog prava na nekretninama navedenima u točki 1. ovog rješenja.

U prijedlogu navodi da je predlagatelj Fina Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1., Zagreb, temeljem Zahtjeva za provedu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom TINA-

Poslovni broj: 3 St-7/2017-17

TOURS d.o.o. Zagreb, Zvonimirova 51, OIB: 20860954116, dostavljenog Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 15. siječnja 2016. godine, kod istog suda vođen je postupak broj St-449/2016, a koji predmet je na dalje postupanje dostavljen Trgovačkom sudu u Bjelovaru i tamo nastavljen pod brojem St-677/2016.

U postupku broj St-677/2016 Trgovački sud u Bjelovaru je 30. rujna 2016. godine pozvao vjerovnike da u roku od 45 dana od objave oglasa na mrežnoj stranici e-oglasna ploča predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te je temeljem prijedloga predlagatelja RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Trgovački sud u Bjelovaru rješenjem St-7/2017-8 od 3. svibnja 2017. godine otvorio i zaključio stečajni postupak nad dužnikom TINA-TOURS d.o.o. Zagreb.

Idućim rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru St-7/2017-14 od 13. rujna 2019. godine određen je upis u sudski registar Stečajne mase iza stečajnog dužnika TINA-TOURS d.o.o. u stečaju sa sjedištem, u Virovitici, Ferde Rusana 100 te je temeljem navedenog rješenja Trgovački sud u Zagrebu rješenjem Tt-19/32081-2 od 24. rujna 2019. godine u sudskom registru proveo upis Stečajne mase iza TINA-TOURS d.o.o. u stečaju Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB: 90203833435.

Navodi stečajnog upravitelja su osnovani i potkrijepljeni odgovarajućom dokumentacijom koja se nalazi u spisu.

Nedvojbeno je da je prvi prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnesen 15. siječnja 2016. godine, dok je založno pravo na nekretninama Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Maksimir steklo 7. lipnja 2016. godine, tj. nakon podnošenja prvog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TINA-TOURS d.o.o. Zagreb. Otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom TINA-TOURS d.o.o. Zagreb to je pravo prestalo, sukladno čl. 168. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stoga je sud rješenjem naložio brisanje uknjižbe založnog prava na nekretninama dužnika, uknjiženog u zemljišne knjige 7. lipnja 2016. godine pod brojem Z-11682/2016 te je riješeno kao u izreci.

Bjelovar, 22. travnja 2020.

STEČAJNA SUTKINJA
SANJANA ZORINC

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. Stečajnog zakona). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. Stečajnog zakona). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **17895-78eee**

Kontrolni broj: **06f8a-4d143-086b2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.