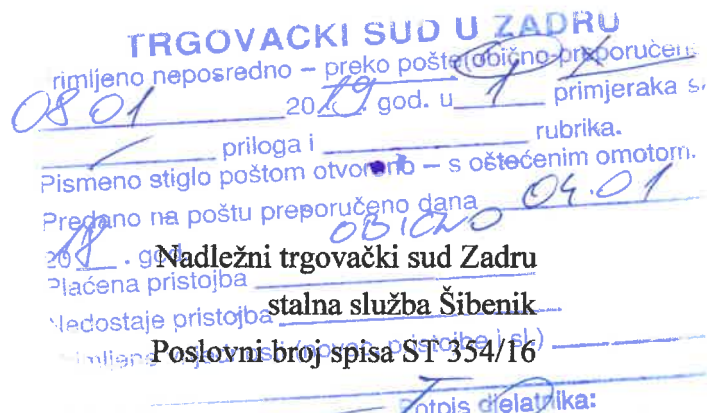


**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE****POTKONJE j.d.o.o. za proizvodnju i usluge****Ul. Sv. Ante 34****22300 Knin****OIB: 14028668713****Sve kao i kod prethodnog izvješća.****I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD LISTOPAD DO PROSINAC
2018.**

Ispitno i izvjestajno ročište održano je dana 09. prosinca 2016.

Dana 3. travnja 2017. održano je ročište radi izjašnjenja o vrijednosti nekretnina, gdje su se vjerovnici složili sa procjenom vrijednošću nekretnina je prema procjeni sudskog vještaka Darka Gečeka, mag.ing.aedif. iz Ivanca u iznosu od 781.00,00 kuna.

Kjesenjem je određena prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika POTKONJE jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge u stečaju, Knin, Ul. Sv. Ante 34, OIB:14028668713 i to nekretnina upisanih u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižnog odjela Knin - u zk. ul. 1586, čest. zem. 979/1 u naravi vinograd, površine 756 m², čest. zem. 979/2 u naravi vinograd, površine 2600 m² i čest. zem. 979/3 u naravi kuća i dvorište, površine 852 m², ukupno površine 4208 m², sve k.o. Žagrović, elektroničkom javnom dražbom putem FINA servisa.

Prva elektronička javna dražba, završena je dana 13.09.2017., na istoj nije bilo zainteresiranih kupaca.

Druga elektronička javna dražba, započinje dana 14.09.2017. godine u 15 sati, te je na istoj nekretnina prodana po cijeni od 390.500,00 kuna.

Kupac nekretnine - GUTIĆ GRADNJA d.o.o., Knin, Trpimirova 11, OIB:49700027707, postupio je prema Rješenju o dosudi od 20.12.2017. godine, te mu je zaključkom od 11. travnja 2018. godine, nekretnina upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižnog odjela Knin - u zk. ul. 1586, čest. zem. 979/1 u naravi vinograd, površine 756 m², čest. zem. 979/2 u naravi vinograd, površine 2600 m² i čest. zem. 979/3 u naravi kuća i dvorište, površine 852 m², ukupno površine 4208 m², sve k.o. Žagrović, predana u posjed.

Na nekretnini je upisano razlučno pravo u korist HBOR, HAMAG BICRO I RH - Ministarstvo Financija.

Stečajna upraviteljica dostavila je Ispravljen obračun troškova objavljen na e-oglasnoj ploči.

Stečajni dužnik nema druge imovine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU


S obzirom da je cjelokupna imovina stečajnog dužnika unovcena, Rješenje o dosudi od 20. prosinca 2017.godine, stečajna upraviteljica dostavila je prijedlog namirenja troškova i obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika, te je održano je ročište za diobu kupovnine.

Ceka se donošenja Rješenja o namirenju, nakon čega će se podmiriti nastali troškovi i obveze, vjerovnici, te će se zaključiti stečaj s obzirom da stečajni dužnik nema druge imovine

Mjesto i datum

Zagreb, 03. siječanj 2019.

Stečajna upraviteljica


POTKONJE j.d.o.o.
u stečaju
Knj. Ul. Sv. Ante 34
Sandra Gregorić Jelenc
JMBG 68713