



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1, Pazin

St-434/2025-13

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, po prijedlogu predlagatelja Financijske agencije, OIB: 85821130368, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Pula, Giardini 5, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom ROYAL REAL ESTATE d.o.o., OIB: 18971563825, MBS: 130071021, Pula, Nazorova ulica - Via Vladimir Nazor 37, dana 18. prosinca 2025.

riješio je

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom ROYAL REAL ESTATE d.o.o., OIB: 18971563825, MBS: 130071021, Pula, Nazorova ulica - Via Vladimir Nazor 37, da u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja (sukladno čl. 12. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17) dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova) uplate predujam u iznosu od 1.327,23 eura za pokriće troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, na depozit ovog suda broj: HR43 2390001 1300029763, poziv na broj 020-434-2025.

II. Ako osobe iz točke I. ovoga rješenja ne predujme određeni iznos u roku iz točke I. ovog rješenja, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka.

Obrazloženje

1. U predmetu je pokrenut prethodni postupak te je zakazano ročište radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka na koje ročište nije pristupio nitko.

2. Iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka proizlazi da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana. Stoga je utvrđeno da postoji pretpostavka za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom – nesposobnost za plaćanje, iz čl. 6. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, dalje: SZ).

3. U prethodnom postupku nije utvrđeno da dužnik ima imovine.

4. Odredbom čl. 132. st. 1. SZ-a propisano je da će, ako prije otvaranja stečajnoga postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije

dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupaka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka.

5. Ako zainteresirane osobe uplate traženi iznos provesti će se stečajni postupak. U suprotnom, donijeti će se rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka sukladno čl. 132. st. 2. SZ-a.

6. Iznos predujma određen je slobodnom ocjenom suda.

U Pazinu, 18. prosinca 2025.

Stečajni sudac
Tijana Licul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi ovome sudu u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30880-dbbad**

Kontrolni broj: **0e4cf-f2190-3bb2d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.