



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

**R E P U B L I K A   H R V A T S K A**

**Z A K L J U Č A K**

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu tog suda Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza AGRO-BREEDING, d.o.o., Ak. Mirka Maleza 4, Ivanec, OIB: 57265757275, (ranije na adresi: Zagreba, Avenija Dubrava 256 D, OIB: 96821941377), dana 10. srpnja 2024. godine,

**z a k l j u č i o   j e**

Ovlašćuje se stečajni upravitelj Kapustić Davorin, Ak. Mirka Maleza 4, Ivanec, OIB: 58634265045, prenijeti pravo vlasništva na nekretnini upisnoj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, knjiga položenih ugovora: Resnik, broj poduloška 54860, sada upisano u zk.ul.109797 k.o. Resnik, kč.br. 3168/86, DUBRAVA, DVORIŠTE površine 69 m2, STAMBENA ZGRADA br. 256/B – F, površine 1311 m2, sveukupne površine 1380 m2, i to:

- 29. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) dvoiposoban stan, br.3 na I (prvom) katu, koji se sastoji od:

dvije sobe, kuhinje, dnevnog boravka, ostave, kupaoice sa WC-om, WC-a, hodnika i lođe pov.71,08 m2 sa pripadajućim spremištem vel. 4,26 m2, br.22,na adresi Dubrava 256/D, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika sa dosadašnjeg vlasnika Stečajna masa iza AGRO-BREEDING, d.o.o., Ak. Mirka Maleza 4, Ivanec, OIB: 57265757275, (ranije: AGRO-BREEDING D.O.O., raniji OIB: 96821941377, AVENIJA DUBRAVA BR. 256/D, ZAGREB), na novog vlasnika, koji je bio osnivač stečajnog dužnika BOHEMIA BREEDING s.r.o., Češka, Broj iz registra: uložak 12479, matični broj 494 47 874, Naziv registra: Trgovački registar Županijskog suda u Brnu odjel C, Nadležno tijelo: Trgovački registar Županijskog suda u Brnu odjel C, OIB: 30043576782 Češka, 592 33 Radešínská Svratka, Radešínská Svratka 134.

## Obrazloženje

1. Uvidom u spis utvrđeno je kako slijedi:

- rješenjem ovog suda 13. srpnja 2018. godine, poslovni broj St-992/2018 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom (točka I. rješenja), za stečajnog upravitelja imenovan je Davorin Kapustić, (točka II. rješenja), te je istodobno nad dužnikom i zaključen stečajni postupak (toč. III rješenja),
- rješenjem suda posl.br. St-992/2018-20 od 23. svibnja 2019. godine nastavljen je postupak radi naknadne diobe,
- rješenje od 23. svibnja 2019. godine postalo je pravomoćno s 11. lipnja 2019. godine,
- predmet je temeljem pravomoćnog rješenja od 23. svibnja 2019. godine dobio novi poslovni broj i to St-1700/2019,
- rješenjem suda posl.br. St-1700/2019-33 od 24. rujna 2019. godine utvrđene su tražbine vjerovnika višeg isplatnog reda,
- rješenjem St-1700/2019-67 od 9. rujna 2022. godine dana je suglasnost stečajnom upravitelju za provođenjem prve djelomične diobe kojom su namireni u cijelosti vjerovnici višeg isplatnog reda,
- rješenjem St-1700/2019-71 od 22. studenoga 2022. godine pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova na prijavu svojeg potraživanja u ovosudnom stečajnom postupku,
- rješenjem St-1700/2019-76 od 9. veljače 2023. godine utvrđene su tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova,
- rješenjem St-1700/2019-84 od 9. travnja 2024. godine dana je suglasnost stečajnom upravitelju za završnu diobu te je određeno završno ročište,
- završno ročište održano je 14. svibnja 2024. godine, nije bilo prigovora na završni diobni popis te je stečajni upravitelj proveo završnu diobu u skladu s završnim popisom.

2. Cilj stečajnog postupka je skupno namirenje vjerovnika stečajnog dužnika, unovčenjem njegove imovine i podjelom prikupljenih sredstava vjerovnicima (čl. 2. st. 2. SZ-a).

3. U konkretnom slučaju u ovosudnom stečajnom postupku namireni su stečajni vjerovnici viših isplatnih redova, vjerovnici nižeg isplatnog reda te su podmireni svi troškovi postupka, to ovaj sud nije smatrao svrsishodnim unovčavati imovinu dužnika, kada se njenim unovčenjem nema tko namiriti (vjerovnici su namireni kao i svi troškovi postupka).

4. Nadalje, odredbom čl. 285. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17; dalje SZ) propisano je da ako se pri završnoj diobi mogu u punom iznosu namiriti tražbine svih stečajnih vjerovnika, stečajni upravitelj će preostali višak predati dužniku pojedincu. Ako je dužnik pravna osoba, stečajni upravitelj će svakoj osobi koja ima udjela u dužniku dati onaj dio viška na koji bi imala pravo u slučaju likvidacije izvan stečajnoga postupka. Iako u konkretnom slučaju, slijedom svega prethodno obrazloženog nije bilo uvjeta za završnu diobu, shodno prethodno obrazloženom (troškovi su podmireni, a vjerovnika nema), ovaj sud smatra svrsishodnim u konkretnom slučaju primijeniti upravo odredbu čl. 285. SZ-a, koja ovaj pak upućuje na primjenu odredaba o likvidaciji.

5. Odredbom čl. 124. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj: 111/1993, 34/1999, 121/1999, 52/2000, 118/2003, 107/2007, 146/2008, 137/2009, 111/2012, 125/2011, 68/2013, 110/2015, 40/2019, 34/2022, 114/2022, 18/2023, 130/2023; dalje ZTD) propisano je da nakon što se podmire dugovi društva, likvidatori moraju preostalu imovinu podijeliti članovima srazmjerno njihovim udjelima u kapitalu društva što se utvrđuje na temelju konačnih financijskih izvješća.

6. Iz podataka u Sudskom registru, proizlazi da je jedini osnivač društva stečajnog dužnika BOHEMIA BREEDING s.r.o., Češka, Broj iz registra: uložak 12479, matični broj 494 47 874, Naziv registra: Trgovački registar Županijskog suda u Brnu odjel C, Nadležno tijelo: Trgovački registar Županijskog suda u Brnu odjel C, OIB: 30043576782 Češka, 592 33 Radešínská Svratka, Radešínská Svratka 134, slijedom čega je ovaj sud primjenom odredbe čl. 285. SZ-a u vezi s odredbom čl. 124. ZTD-a odučio kao u izreci ovog zaključka.

Zagreb, 10. srpnja 2024.

Sudac:  
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. Davorin Kapustić, stečajni upravitelj
2. Josip Štefičić, odvjetnik

Broj zapisa: **9-3086a-18f53**

Kontrolni broj: **0ba20-a6ccd-9dbd5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.