



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Slavonskom Brodu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8117/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marieli Tomas, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Sedlić Tomislava, OIB: 85310281049, Ulica sv. Ane 83A, Osijek zastupanog po punomoćniku odvjetniku Kmet Krešimiru, OIB: 05696532543, Osječka ulica 258, Slavonski Brod protiv protustranke Mikajević Ane, OIB: 37439453020, Banovci 123, Banovci, Slavonski Brod, radi uknjižbe prava vlasništva, 16. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1208 katastarske općine Banovci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju kupoprodajnog ugovora nekretnina s odgodom predaje u posjed kupcu OV-2581/2025, OV-2583/2025 od 28.05.2025. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Mikajević Ane, OIB: 37439453020, Banovci br. 123 koje se sastoje od kčbr. 154 Banovci 2939 m<sup>2</sup> (zgrada i dvorište 642 m<sup>2</sup>, oranica 2297 m<sup>2</sup>) za korist:

Sedlić Tomislav, OIB: 85310281049, Ulica sv. Ane 83A, 31000 Osijek,

zajedno sa:

- uknjiženim pravom zaloga za korist Zulić Mije, Dubočac br. 16 pod brojem Z-2462/98,
- uknjiženim pravom zaloga za korist Agro-obrtničke banke dd Zagreb, Filijala Požega pod brojem Z-4284/95.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 16. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Mariela Tomas

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Sedlić Tomislav po opunomoćeniku KMET KREŠIMIR, Osječka ulica 258, 35000 Slavonski Brod
2. Mikajević Ana, Banovci 123, Banovci, 35000 Slavonski Brod

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, 35000 Slavonski Brod, Petra Svačića 1B
2. Zulić Mijo, Dubočac 16, Dubočac, 35000 Slavonski Brod
3. Agro obrtnička banka dd Zagreb, Filijala Požega - E-oglasna ploča suda



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

16.07.2025 13:  
02

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

261456398704885953556306676831293322059936010216

RSA

Z175673086f1a8f78