



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-7633/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po zk sucu Tomislavu Maras, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stečajna masa iza KIO d.o.o. "u stečaju", OIB: 77915057274, II. odvojak Deveričeve 5, Donja Lomnica, zastupan po punomoćniku Dariu Banić, odvjetniku iz ZOU Dario Banić i Tomislav Horački, iz Karlovca, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 12. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5586 katastarske općine Karlovac II na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1045 Ul. Franca Prešerna ukupne površine od 121 m² (kuća, Ulica Franca Prešerna od 121 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na suvlasničkom dijelu Kosmač Barice od 1/4 dijela i Kosmač Nikole od 1/4 dijela.

II Općinski sud u Karlovcu objavljuje

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu predlagatelja Stečajna masa iza KIO d.o.o. "u stečaju", OIB: 77915057274, II. odvojak Deveričeve 5, Donja Lomnica na nekretnini u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5586 katastarske općine Karlovac II koja se sastoji od kčbr. 1045 Ul. Franca Prešerna ukupne površine od 121 m² (kuća, Ulica Franca Prešerna od 121 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na suvlasničkom dijelu Kosmač Barice od 1/4 dijela i Kosmač Nikole od 1/4 dijela. Predlaže da se nakon provedenog postupka predlagatelj upiše u vlasništvo na s uvlasničkom dijelu Kosmač Barice od 1/4 dijela i Kosmač Nikole od 1/4 dijela.

Pozivaju se svi koji polažu bilo kakovo pravo na navedenu nekretninu, da svoju prijavu odnosno prigovor, stave ovome sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e – Oglasnoj ploči, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom, po proteku navedenoga roka, provesti postupak temeljem činjenica utvrđenih tijekom postupka.

Obrazloženje

Predlagateljica je podnijela prijedlog radi provođenja pojedinačnog zk. ispravnog postupka, pa je ovaj sud temeljem odredaba čl. 109. i 110. ZK Poslovnika (NN 81/97, 109/02, 123/02, 153/02, 14/05, 60/10, 55/13, 63/19 i 128/22), otvorio pojedinačni ispravni postupak.

Karlovac, 12. lipnja 2026.

ZK Sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Dario Banić, odvjetnik u Karlovcu

O tome obavijestiti:

1. E oglasna ploča - Oglasna ploča suda
2. Grad Karlovac, Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac - Oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.06.2026 10:43

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1871650938200566

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-