

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni Trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu, Braće Radić 2, Varaždin

Poslovni broj spisa: St-274/2016

Dužnik: KATALENIĆ j.d.o.o., Presečno 27/C, OIB: 38587359095

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ... poštom dana 01-03-2017

Broj primjeraka 1 priloga

Predano preporučeno dana R

**TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 5. prosinca 2016 godine do
5. ožujka 2017 godine.**

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

I.

PRIMIO

Nastavno na Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 5. Prosinca 2016 godine, koje obuhvaća period od otvaranja stečajnog postupka do 5. prosinca 2016 godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine

Iznos dugotrajne imovine od 67.461 kn iskazan u bilanci, odnosi se na ukupnu knjigovodstvenu vrijednost nekretnina i pokretnina.

Stečajni dužnik u imovini vodi nekretninu u naravi zemljište na zemljišno-knjižnoj čestici:

- k. o. Ključ, zk. Ul. 5658, kč. Br. 3632/4, površina 225 čhv.

Nekretnina je kupljena tijekom 2014. godine od zakonske zastupnice Mirjane Katalenić za iznos od 20.000 kn i opterećena je založnim pravom Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ured sjeverna Hrvatska, u iznosu od 65.301,43 kn radi osiguranja novčane tražbine zbog neplaćenih poreznih davanja.

Pod stavkom nekretnina u bilanci stečajnog dužnika evidentirana su ulaganja u uređenje dvorišta i parkirališta na zemljištu koje nije u vlasništvu dužnika u ukupnom knjigovodstvenom iznosu od 36.962 kn. S obzirom na to da se ovdje radi o ulaganju na tuđoj imovini koje je od nje neodvojivo ovaj iznos nije realno naplativ pa se kao takav niti ne nalazi u priloženom popisu predmeta stečajne mase.

Stečajni dužnik u poslovnim knjigama vodi postrojenje za fert gredice po knjigovodstvenoj vrijednosti od 10.499,15 kn. Dužnik je bio vlasnik kamiona i prikolice te jednog viličara koje je prodao povezanom društvu Marti-promet j.d.o.o. za ukupan iznos od 49.648,66 kn. Ovaj iznos vodi se u poslovnim knjigama kao nenaplaćeno potraživanje, s napomenom da je dužnik Marti-promet j.d.o.o. istodobno i vjerovnik stečajnom dužniku po drugim osnovama u iznosu 42.594,41 kn, koji nije prijavio u stečajnom postupku.

Potraživanja i zalihe

Za ispitno ročište sam taksativno popisao potraživanja stečajnog dužnika, ali zbog pravne naravi su nenaplativa (zastara, stečaj i prijetnja blokadom računa). Zalihe se sastoje od sirovine u obliku plastičnih masa u iznosu 65.315,00 kn u količini od cca 15 tona.

Obveze

Dužnik ne iskazuje dugoročne obveze nego samo kratkoročne koje se u cijelosti odnose na obveze prema dobavljačima, državi i bivšim radnicima. U prilogu izvješća se nalazi detaljan popis potraživanja dužnikovih vjerovnika razvrstan prema isplatnim redovima s pripadajućim iznosima. Kod priznavanja obveza primijenjeno je načelo iskazivanja prijavljenih odnosno priznatih iznosa koje su na propisanim obrascima zajedno s kamatama prijavili dužnikovi vjerovnici. Osim navedenih iznosa stečajni upravitelj je radi iskazivanja realnog gospodarskog položaja dužnika evidentirao i neprijavljene obveze temeljem uvida u dužnikovu poslovnu dokumentaciju. Zbog svega navedenog bilančno iskazani iznos obveza se razlikuje od utvrđenog temeljem prijave tražbina.

Dužnik također iskazuje obvezu prema bivšim radnicima u obliku neisplaćene plaće za posljednje dvije godine (od 12/2014 do 03/2016 godine) čija potraživanja su navedena u tablici prijava tražbina. U bruto bilanci prikazan je dug za neto plaće prema radnicima u iznosu 113.659,20 kn koji je obračunavan na mjesečnoj bazi uz uporabu osobnog odbitka radnika. Kako navedeni radnici više nisu u radnom odnosu sa stečajnim dužnikom niti stečajni dužnik u svom posjedu drži njihove porezne kartice ne postoji zakonska osnova za uporabu osobnog odbitka pri izračunavanju dužnog iznosa neto plaća radnika tako da je u prijavi tražbina iz radnog odnosa (I. viši isplatni red) iskazan manji iznos neto plaće od bilančnog te on iznosi 74.039,86 kn. Razlika u odnosu na bilancu pojavljuje se u visini obračunatog poreza i prireza na plaću koji radnik ovisno o svom trenutnom radnom statusu može ostvarivati putem godišnje prijave poreza na dohodak. Kako je već navedeno, dužnik u trenutku otvaranja stečajnog postupka nije imao zaposlenih djelatnika tako da u tom smislu nema dodatnog tereta za stečajnu masu.

Temeljem prometa imovine i obveza vidljivo je da su dužnikove obveze u trenutku nastupanja stečaja veće od imovine što sugerira da se vjerovnici vjerojatno neće u cijelosti moći naplatiti iz stečajne mase. Stečajna masa će biti dovoljna da pokrije troškove stečajnog postupka.

III: . RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Na temelju naprijed navedenih činjenica vidljivo je da dužnik nije bio u mogućnosti nastaviti sa poslovanjem, te stečajni upravitelj predlaže sljedeće:

- Predlaže prodaju nekretnina u stečajnom postupku uz primjenu pravila Ovršnog postupka. Kako na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika postoji jedan razlučni vjerovnik, a budući da nema mogućnosti prigovora nedostatnosti mase, predlažem da razlučni vjerovnik po punomoćniku ŽDO –a odredi vrijednost nekretnine (bez ročišta), kako bih mogao prići prodaji u skladu sa zakonom.
- Prodaja zaliha roba
- Naplata mogućih potraživanja
- Slanje opomena za izdane račune.

U Osijeku, 1.03.2017 godine.

KATALENIĆ j.d.o.o.
- U STEČAJU -
Presečno, Presečno 27/C
OIB: 38587359095

Stečajni upravitelj:
Dragutin Romić

