



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4. St-2/2015-272

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ALKOM d.o.o. u stečaju, Zrinjsko-Frankopanska 64, Split, OIB: 39142960054, 13. rujna 2019.

r i j e š i o j e

- I. Određuje se u stečajnom postupku prodaja imovine stečajnog dužnika i to:
 - kat.čest 1082/26 ZU 2831 k.o. Brnaze, pašnjak površine 631 m², u naravi neizgrađeno zemljište unutar poslovne zone.;
 - kat. čest. 1082/22 ZU 2829 k.o. Brnaze, neplodno površine 5066 m², radiona površine 482 m², radiona površine 198 m² i hala površine 926 m², ukupna površina 6672 m², u naravi poslovno dvorište s izgrađenim objektima,sve knjižnog vlasništva ALKOM d.o.o. u stečaju, Zrinjsko-Frankopanska 64, Split, OIB: 39142960054.
- II. Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist Croatia osiguranje d.d., Zagreb, Vatroslava Jagića 33, Zagreb, OIB: 26187994862 (Z-2104/08) i Credo banka d.d. u stečaju, OIB: 94141384086, Split, Zrinjsko frankopanska 58 (Z-1068/06, Z-275/10, Z-417/09).
- III. Nalaže se u zemljišnim knjigama izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji za imovinu dužnika iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. 4.St-2/2015 od 29. veljače 2016. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ALKOM d.o.o., Zrinjsko-Frankopanska 64, Split, OIB: 39142960054.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovana je Mira Hajdić, Smiljanićeva 2, Split, OIB: 33624188331.

Stupanjem na snagu Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila

ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Pravila o obustavi postupka ne primjenjuju se. Stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo.

Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist Croatia osiguranje d.d., Zagreb, Vatroslava Jagića 33, Zagreb, OIB: 26187994862 i Credo banka d.d. u stečaju, OIB: 94141384086, Split, Zrinjsko frankopanska 58.

Prema članka 247. SZ nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnine. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju, nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Splitu 13. rujna 2019.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku

Protiv točke I. ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu, koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od primitka rješenja u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 11. st. 4. OZ).

DNA:

- Mira Hajdić, Smiljanićeva 2, Split
- Croatia osiguranje d.d., Zagreb, Vatroslava Jagića 33, Zagreb
- Credo banka d.d. u stečaju po stečajnoj upraviteljici Ankici Čenić iz Splita
- Općinski sud u Split, zemljišnoknjižni odjel Sinj, Petrovac 3
- mrežna stranica e-Oglasna ploča
- spis

Broj zapisa: **1788d-ffd05**

Kontrolni broj: **0e73b-77df3-f903d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.