



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-1834/16-76

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku po stečajnoj sutkinji Nadi Roso , u stečajnom postupku nad dužnikom **AFIRMACIJA VUKOVAR d.o.o. „u stečaju“, Vukovar, Andrije Hebranga 1, MBS: 030102594, OIB: 88507640325**, dana 6. veljače 2019. g.,

#### z a k l j u č i o j e :

1. 1. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi nekretnina stečajnog dužnika **AFIRMACIJA VUKOVAR d.o.o. „u stečaju“, Vukovar, Andrije Hebranga 1, MBS: 030102594, OIB: 88507640325** kupcu **IMEX BANKA d.d. Split, Tolstojeva 6, OIB: 99326633206** za nekretninu upisanu u zemljišnoknjižnom odjelu Vukovar:
  - zk. ul. 2252 k.o. Vukovar, kč. br. 1855 kuća broj 10 u ulici Lenjinovo šetalište i dvorište, ukupne površine 362 m<sup>2</sup> postalo pravomoćno dana 25. rujna 2018. g. **predaje se IMEX BANKA d.d. Split, Tolstojeva 6, OIB: 99326633206** kao vlasniku.

2. Zemljišnoknjižni odjel Vukovar izvršit će upis prava vlasništva na predanoj nekretnini u korist kupca i brisati sve terete i zabilježbe i to u odnosu na slijedeću nekretninu:

upisanu u zemljišnoknjižnom odjelu Vukovar:

zk. ul. 2252 k.o. Vukovar, kč. br. 1855 kuća broj 10 u ulici Lenjinovo šetalište i dvorište, ukupne površine 362 m<sup>2</sup>

B Vlastovnica

2.1 Zaprimljeno 15.05.2013. broj Z-2528/13

Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnine od 10. svibnja 2013. godine zabilježuje da je prijenos prava vlasništva sa Afirmacije Vukovar d.o.o.

Vukovar, A. Hebranga 1 na banku izvršen radi osiguranja tražbine u iznosu od 700.000,00 EUR (slovima: sedamstotisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja kredita i kamata, uvećano za pripadajuće redovne kamate po stopi od 7,5% godišnje, interkalarne kamate u visini redovne kamate, bankarske naknade po stopi od 1% jednokratno unaprijed na iznos kredita, zakonske zatezne kamate, kao i druge eventualne troškove prisilne naplate. ZABILJEŽBA

4.1 Zaprimljeno 17.01.2017.g. pod brojem Z-723/2017

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, BROJ: ST-1834/16-9  
13.01.2017, Zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretnine u A.  
na 4 (1.1), 4 (2.1)

#### Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-1834/16-59 od 11. rujna 2018. g. (pravomoćno dana 25. rujna 2018. g.) nekretnina stečajnog dužnika **AFIRMACIJA VUKOVAR d.o.o. „u stečaju“, Vukovar, Andrije Hebranga 1, MBS: 030102594, OIB: 88507640325** dosuđena je najboljem ponuditelju **IMEX BANKA d.d. Split, Tolstojeva 6, OIB: 99326633206**.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu **IMEX BANKA d.d. Split, Tolstojeva 6, OIB: 99326633206** od 11. rujna 2018. g. postalo je pravomoćno 25. rujna 2018. g. a kupac je iznos kupovnine u cijelosti uplatio dana 10. listopada 2018. g. na žiro račun FINE koja je isti iznos uplatila na žiro račun TS Osijek dana 25. listopada 2018. g.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 229 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 6. veljače 2019. g.

Zapisničar:  
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA  
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:  
Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

Broj zapisa: **1787b-a7b3a**

Kontrolni broj: **0627e-d1610-e95ad**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.