

PRIMLJENO:

20-04-2017

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____
Primjeraka _____ (38) _____
Pristojbe: _____ kn, državnim bilježima
Primio: _____

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa **7 St-89/12 - 199**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **MARE 2001. d.o.o. u stečaju,
Viškovo, Marinići bb, OIB: 57649036431**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20. 01. 2017. DO 20. 04.
2017. g.**

Dana 01. veljače 2017. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 30,00 kn.

Dana 01. veljače 2017. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 0,30 kn.

Dana 09. veljače 2017. godine uplaćeno je Sumar – u d.o.o. iznos od 250,00 kn na ime knjigovodstvenih troškova za siječanj 2017. godine.

Dana 09. veljače 2017. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 6,00 kn.

Dana 22. veljače 2017. godine stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Istra, Hrvatsko primorje, Gorski kotar i Lika, Klasa: U/P/I-416-02/17-01/6, Urbr.: 513-07-28-09/17-01 od 14. veljače 2017. godine kojim se utvrđuje da je nastupila zastara prava na povrat poreza na dodanu vrijednost u iznosu od 129.218,78 kn i to za razdoblje od 01. 01. 2007. do 31. 12. 2007. godine u iznosu od 47.801,21 kn i za razdoblje od 01. 01. 2008. do 31- 12. 2008. godine u iznosu od 81.417,57 kn.

Dana 15. ožujka 2017. godine stečajni upravitelj je protiv citiranog rješenja uložio žalbu.

Dana 01. ožujka 2017. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 30,00 kn.

Dana 01. ožujka 2017. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 0,10 kn.

Dana 01. travnja 2017. godine banka je na račun stečajnog dužnika pripisala pasivnu kamatu u iznosu od 0,85 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Dana 29. siječnja 2013. godine održano je ispitno ročište na kojem su priznate sljedeće tražbine:

- vjerovnici II višeg isplatnog reda u iznosu od 9.140.669,74 kn.

Nekretnine stečajnog dužnika na početku stečajnog postupka činile su:

- četverosobni stan sa posebnim ulazom, koji se nalazi na prvom katu, na k.č.br.2303/5, kuća br. 21, zgrada i tokarska radionica, upisan u poduložak 1, z.k.ul. 930, k.o. Trsat - Sušak, na adresi Ružičeva 21, Rijeka, u ½ dijela,

- nekretnine k.č.br. 825/1, livada, 2000 m² i k.č.br. 826, livada, 1197 m², obje upisane u z.k.ul. 70, k.o. Blažići.

Do dana sastavljanja ovog izvještaja prodane su tri nekretnine stečajnog dužnika i to k.č.br. 826, upisana u z.k.ul. 70, k.o. Blažići za iznos od 37.382,31 kn, četverosobni stan sa posebnim ulazom, koji se nalazi na prvom katu, na k.č.br. 2303/5, kuća br. 21, zgrada i tokarska radionica, upisan u poduložak 1, z.k.ul. 930, k.o. Trsat - Sušak, na adresi Ružičeva 21, Rijeka, u ½ dijela za iznos od 120.000,00 kn i k.č.br. 825/1, upisana u z.k.ul. 70, k.o. Blažići za iznos od 350.010,00 kn.

Iz sredstava prikupljenih prodajom nekretnine stečajnog dužnika k.č.br. 826, upisane u z.k.ul. 70, k.o. Blažići u iznosu od 37.382,31 kn namirena je tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske u iznosu od 34.762,31 kn te je iznos od 2.620,00 kn izdvojen u stečajnu masu.

Iz sredstava prikupljenih prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama u z.k.ul. 930, k.č.br. 2303/5, 1. etaža 0/0 UDIO ½ u iznosu od 120.000,00 kn namirena je stečajna masa dužnika Mare 2001. d.o.o. u stečaju iznosom od 54.642,08 kn i razlučni vjerovnik Republika Hrvatska iznosom od 65.357,92 kn.

Iz sredstava prikupljenih prodajom nekretnine stečajnog dužnika k.č.br. 825/1, upisane u z.k.ul. 70, k.o. Blažići u iznosu od 350.010,00 kn po rješenju Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br.: 7 St-89/12-197 od 11. siječnja 2017. godine namiruje se stečajna masa dužnika Mare 2001. d.o.o. u stečaju iznosom od 105.040,70 kn i razlučni vjerovnik Republika Hrvatska iznosom od 244.959,30 kn.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska ostvario je razlučno pravo – pravo zaloga na nekretninama stečajnog dužnika temeljem rješenja o osiguranju posl. br.: Ovr-3143/09 od 30. studenog 2009. godine u iznosu od 1.621.177,03 kn sa zakonskom zateznom kamatom na glavicu od 1.406.875,71 kn počev od 14. svibnja 2008. godine do isplate po stopi od 14 % godišnje, troškova postupka osiguranja u iznosu od 16.210,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 14 % tekućom od 30. studenog 2009. godine do isplate.

Ostatak sredstava prikupljen je iz jamčevine koju je uplatilo trgovačko društvo ZEKIĆ d.o.o. za kupnju nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. 70, k.o. Blažići, k.č.br. 825/1 i te nije u određenom roku uplatio kupovninu i ostatka sredstava koje je uplatio vjerovnik prilikom pokretanja stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 51.361,46 kn i plaćenog računa u iznosu od 18,66 kn te pasivnih kamata.

Do sada su iz sredstava prikupljenih prodajom nekretnina stečajnog dužnika i zadržane jamčevine te sredstava sa depozita Trgovačkog suda u Rijeci, pripisane kamate u iznosu od 52,97 kn i plaćenog računa u iznosu od 18,66 kn (u sveukupnom iznosu od 558.825,40 kn, s time da 105.040,70 kn po rješenju Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br.: 7 St-89/12-197 od 11. siječnja 2017. godine još nije uplaćeno na račun stečajnog dužnika) podmirene sljedeće obveze:

- obveza stečajne mase - procjena nekretnina (Ing ekspert d.o.o.) 5.000,00 kn,
- obveza stečajne mase - knjigovodstveni troškovi (Sumar d.o.o.) 25.500,00 kn,
- troškovi stečajnog postupka - police osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja (Euroherc) 21.506,40 kn,
- obveza stečajne mase - objave oglasa (Burza) 1.487,50 kn,
- obveza stečajne mase - naknade banke 906,20 kn,
- obveza stečajne mase - komunalna naknada i vodni doprinos (Grad Rijeka) 2.828,88 kn,
- stvarni - materijalni troškovi stečajnog upravitelja 1.584,45 kn (obveze stečajne mase – troškovi poštarina - 119,95 kn, izrada pečata -100,00 kn, trošak ovjere potpisa - 47,50 kn, materijalni trošak - 68,50 kn, objave oglasa - 1.062,50 kn, naknade banke za uplatnice - 26,00 kn; trošak stečajnog postupka - upravne pristojbe - 160,00 kn),
- trošak stečajnog postupka – sudska pristojba za žalbu 200,00 kn,
- trošak stečajnog postupka - pristojba vjerovnika na prijedlog za pokretanje stečajnog postupka i dodatna pristojba te predujam (Zekić d.o.o.) 20.100,00 kn,
- razlučni vjerovnik Republika Hrvatska namiren je u iznosu od 345.079,53 kn,
- sveukupno 424.192,96 kn.

Nakon podmirenja gore navedenih obveza, do sada nastali, a nepodmireni troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase su:

- stvarni - materijalni troškovi stečajnog upravitelja - trošak stečajnog postupka - upravne pristojbe - 135,00 kn,
- obveza stečajne mase – materijalni troškovi stečajnog upravitelja – poštarine – 19,00 kn,
- ukupno 154,00 kn.
- članarina Hrvatskoj gospodarskoj komori u neutvrđenom iznosu, za što je zatražen otpis.

Daljnji troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase do zaključenja stečajnog postupka i brisanja stečajnog dužnika sastojat će se od nagrade i izdataka stečajnog upravitelja, troškova knjigovodstva, troškova naknada banke i zatvaranja računa, troškova arhiviranja dokumentacije te eventualno drugih troškova (oglasa i dr.).

Trenutno stanje računa stečajnog dužnika iznosi 29.581,74 kn, s time da se na račun stečajnog dužnika očekuje uplata od Trgovačkog suda u Rijeci iznosa od 105.040,70 kn po rješenju Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br.: 7 St-89/12-197 od 11. siječnja 2017. godine i zadržana jamčevina u iznosu od 20.000,00 kn koju je uplatilo trgovačko društvo ZEKIĆ d.o.o. za kupnju nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. 70, k.o. Blažići, k.č.br. 825/1 te nije u određenom roku uplatio kupovninu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju od 20. 04. 2017. do 20. 07. 2017. godine pristupit će se izradi završnog računa.

Mjesto i datum
Rijeka, 20. 04. 2017. g.

MARE 2001. d.o.o. Stečajni upravitelj

- u stečaju -
VIŠKOV

Ana Glavan Dukić

ANA GLAVAN DUKIĆ